

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司辦理財政部國
有財產署南區分署委託標售 109 年度第 34 批逾期未辦繼承
登記土地或建築改良物公告

發文日期：中華民國 109 年 7 月 24 日

發文字號：109 年度國繼南丑字第 34 號

主旨：公告標售財政部國有財產署南區分署 109 年度第 34 批逾期未辦繼承登記土地或建築改良物共 53 宗，請踴躍參加投標。
依據：土地法第七十三條之一第二項及財政部國有財產署「逾期未辦繼承登記土地及建築改良物標售作業要點」第五點。

公告事項：

一、開標日期及地點：訂於 109 年 8 月 25 日上午 11 時 0 分正於南部分公司（以下簡稱標售機構）投標室（地址：高雄市前鎮區中山二路 91 號 18 樓之 8）當眾開標，當天如因颱風或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班之第一個工作日上午 11 時 0 分同地點開標。

二、投標資格及投標方式：

(一)凡法律許可在中華民國領土內購置不動產之公、私法人、自然人及其他得為權利主體者，均得參加投標。外國人參加投標，應受土地法第十七條至第二十條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第六十九條之限制，且於「大陸地區人民來臺投資業別項目」未開放不動產業前禁止陸資投標為住宅及大樓之開發或經營。

(二)公告標售之不動產為農業發展條例第三條第十一款所規定之耕地者，得參與投標之私法人必須為該條例第三十四條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經

取得許可者。

(三)有意投標者，請於本公告之日起，在辦公時間內，向標售機構（地址：高雄市前鎮區中山二路91號18樓之8）（電話：(07)335-1278 轉分機 17）洽詢，領取投標須知、投標單、信封等，並依照投標須知規定填寫，連同保證金之票據妥予密封，於**109年8月25日**標售機構開啟信箱前以郵局掛號郵遞送達指定信箱（**高雄郵局第36-196號信箱**）。

三、標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形等詳如附表。

四、標售不動產之都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、所有權、他項權利，係依當地縣、市政府核發之都市計畫使用分區證明書、政府機關網站公布之使用分區或地政事務所核發之土地或建物登記謄本記載，有關土地使用管制、地籍資料，請投標人自行向當地縣、市政府、地政機關查詢，並請逕至現場參觀。

五、標售之不動產，依土地法第七十三條之一第二項、第三項規定，其繼承人占有或第三人占有無合法使用權者，於標售後喪失其占有之權利；土地或建築改良物租賃期間超過五年者，於標售後以五年為限；繼承人、合法使用人或其他共有人就其使用範圍依序有優先購買權，但優先購買權人未於決標後十日內表示優先購買者，其優先購買權視為放棄。

六、凡對本標售不動產有權利主張者，應於開標日前一日上班時間檢具有關權利憑證正本，送至標售機構。逾期視為放棄一切權利，不予受理。

七、投標人得標後應繳之全部價款，除有優先購買權者，另候通知繳納外，應持向標售機構領取之繳款書限於**109年10月24日**以前逕向指定銀行一次繳清。

八、標售不動產於得標人或優先購買權人繳清應繳價款後十五日內，由財政部國有財產署南區分署製發標售證明後交付標售機構代為送達予得標人或優先購買人。

九、其他事項詳見投標須知。

十、本公告刊登事項如有錯誤，以標售機構公告(布)欄公告為準。

(標售資料查詢網址：<http://www.tfasc.com.tw/>)

附表：

標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形：

標號	1	2
不動產標示	高雄市彌陀區山頂段 0586-0000 地號	高雄市彌陀區山頂段 0620-0000 地號
面積(平方公尺)	46.31	58.43
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區交通用地	一般農業區交通用地
標售底價(元)	59,277	74,790
投標保證金金額(元)	6,000	8,000
所有權登記情形	孫長庚(持分 1/1)	孫長庚(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名:孫長庚。</p> <p>二、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。</p> <p>三、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構無權處理,故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。</p> <p>四、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。</p> <p>五、標售不動產依登記面積辦理移轉。</p> <p>六、有關第 3 人之優先購買權,請詳投標須知第 12 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名:孫長庚。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	3	4
不動產標示	高雄市彌陀區山頂段 0621-0000 地號	高雄市彌陀區山頂段 1092-0000 地號
面積(平方公尺)	114.97	116.07
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區交通用地	一般農業區交通用地
標售底價(元)	147,162	148,570
投標保證金金額(元)	15,000	15,000
所有權登記情形	孫長庚(持分 1/1)	孫長庚(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名:孫長庚。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名:孫長庚。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	5	6
不動產標示	高雄市彌陀區仁壽段 0496-0000 地號	高雄市內門區菜公坑段 0556-0000 地號
面積(平方公尺)	79.41	105.61
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	道路用地	一般農業區交通用地
標售底價(元)	301,796	59,142
投標保證金金額(元)	31,000	6,000
所有權登記情形	蔡吳請(持分 1/2)	林啟蓬(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名:蔡吳請。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名:林啟蓬。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	7	8
不動產標示	高雄市田寮區田寮段 0468-0008 地號	高雄市田寮區田寮段 0829-0000 地號
面積(平方公尺)	607.00	364.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	山坡地保育區農牧用地	山坡地保育區農牧用地
標售底價(元)	143,252	46,592
投標保證金金額(元)	15,000	5,000
所有權登記情形	謝再和(持分 1/2)	辜萬基(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：謝再和(身分證統一編號：S101531260，出生日期：民國 011 年 12 月 24 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：辜萬基。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	9	10
不動產標示	高雄市田寮區打鹿埔段 0106-0002 地號	高雄市田寮區南安老段 0659-0000 地號
面積(平方公尺)	242.00	1,251.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區農牧用地	山坡地保育區農牧用地
標售底價(元)	26,136	200,160
投標保證金金額 (元)	3,000	21,000
所有權登記情形	石貴(持分 1/2)	朱安樂(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名:石貴。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名:朱安樂。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	11	12
不動產標示	高雄市田寮區南安老段 0660-0000 地號	高雄市田寮區南安老段 0660-0001 地號
面積(平方公尺)	781.00	1,596.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區農牧用地	山坡地保育區農牧用地
標售底價(元)	124,960	255,360
投標保證金金額 (元)	13,000	26,000
所有權登記情形	朱安樂(持分 1/2)	朱安樂(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名:朱安樂。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名:朱安樂。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	13	14
不動產標示	高雄市田寮區南安老段 0661-0003 地號	高雄市田寮區南安老段 0661-0004 地號
面積(平方公尺)	393.00	359.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區農牧用地	山坡地保育區農牧用地
標售底價(元)	62,880	57,440
投標保證金金額 (元)	7,000	6,000
所有權登記情形	朱安樂(持分 1/2)	朱安樂(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名:朱安樂。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名:朱安樂。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	15	16
不動產標示	高雄市田寮區南安老段 0518-0049 地號	高雄市田寮區南安老段 0313-0000 地號
面積(平方公尺)	233.00	126.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區農牧用地	森林區農牧用地
標售底價(元)	29,824	24,192
投標保證金金額 (元)	3,000	3,000
所有權登記情形	黃佰(持分 1/2)	劉難(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名:黃佰。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名:劉難。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	17	18
不動產標示	高雄市田寮區南安老段 0330-0000 地號	高雄市田寮區南安老段 0331-0000 地號
面積(平方公尺)	873.00	335.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	森林區農牧用地	森林區農牧用地
標售底價(元)	167,616	64,320
投標保證金金額 (元)	17,000	7,000
所有權登記情形	劉難(持分 1/1)	劉難(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名:劉難。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名:劉難。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	19	20
不動產標示	高雄市田寮區南安老段 0324-0005 地號	高雄市田寮區南安老段 0324-0008 地號
面積(平方公尺)	466.00	573.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	森林區農牧用地	森林區農牧用地
標售底價(元)	89,472	110,016
投標保證金金額 (元)	9,000	12,000
所有權登記情形	劉難(持分 1/1)	劉難(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名:劉難。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名:劉難。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	21	22
不動產標示	高雄市三民區三塊厝段 1158-0017 地號	高雄市三民區三塊厝段 1169-0034 地號
面積(平方公尺)	14.00	15.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	道路用地	道路用地
標售底價(元)	571,200	615,600
投標保證金金額 (元)	58,000	62,000
所有權登記情形	許金中(持分 1/1)	吳烱(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：許金中(身分證統一編號：E101344060，出生日期：民國 005 年 08 月 01 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：吳烱(身分證統一編號：A101659580，出生日期：民前 001 年 11 月 06 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	23	24
不動產標示	高雄市三民區大港段七小段 0475-0026 地號	高雄市三民區大港段二小段 1131-0013 地號
面積(平方公尺)	11.00	19.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	道路用地	道路用地
標售底價(元)	444,400	767,600
投標保證金金額 (元)	45,000	77,000
所有權登記情形	林新竹(持分 1/1)	楊登春(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：林新竹(身分證統一編號：E201445359，出生日期：民國 025 年 12 月 03 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：楊登春(身分證統一編號：E101258381，出生日期：民國 022 年 08 月 07 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	25	26
不動產標示	高雄市三民區大港段二小段 1209-0004 地號	高雄市三民區大港段二小段 1210-0012 地號
面積(平方公尺)	25.00	17.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	道路用地	道路用地
標售底價(元)	1,010,000	686,800
投標保證金金額 (元)	101,000	69,000
所有權登記情形	沈林鳳嬌(持分 1/1)	丁嘉樂(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：沈林鳳嬌。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：丁嘉樂(身分證統一編號：E101150586，出生日期：民國 012 年 02 月 09 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	27	28
不動產標示	高雄市三民區大港段二小段 1228-0009 地號	高雄市三民區大港段二小段 1228-0010 地號
面積(平方公尺)	21.00	8.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	第四種住宅區	道路用地
標售底價(元)	848,400	323,200
投標保證金金額 (元)	85,000	33,000
所有權登記情形	羅木生(持分 1/1)	羅木生(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：羅木生(身分證統一編號：E101244430，出生日期：民前 004 年 01 月 12 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：羅木生(身分證統一編號：E101244430，出生日期：民前 004 年 01 月 12 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	29	30
不動產標示	高雄市三民區大港段二小段 1321-0006 地號	高雄市三民區大港段二小段 1321-0007 地號
面積(平方公尺)	51.00	22.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	道路用地	道路用地
標售底價(元)	4,080,000	1,007,600
投標保證金金額 (元)	408,000	101,000
所有權登記情形	羅木生(持分 1/1)	羅木生(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：羅木生(身分證統一編號：E101244430，出生日期：民前 004 年 01 月 12 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：羅木生(身分證統一編號：E101244430，出生日期：民前 004 年 01 月 12 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	31	32
不動產標示	高雄市左營區左南段 0500-0000 地號	高雄市左營區左南段 0500-0000 地號
面積(平方公尺)	32.00	32.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	道路用地	道路用地
標售底價(元)	56,950	56,950
投標保證金金額(元)	6,000	6,000
所有權登記情形	曾丁才(持分 60/2880)	周漏知(持分 60/2880)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：曾丁才(身分證統一編號：E100699860，出生日期：民國 004 年 01 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：周漏知(身分證統一編號：E100699726，出生日期：民國 006 年 10 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	33	34
不動產標示	高雄市左營區左南段 0500-0000 地號	高雄市左營區左南段 0500-0000 地號
面積(平方公尺)	32.00	32.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	道路用地	道路用地
標售底價(元)	22,950	18,700
投標保證金金額(元)	3,000	2,000
所有權登記情形	謝先進(持分 24/2880)	曾先後(持分 20/2880)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：謝先進。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：曾先後。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	35	36
不動產標示	高雄市左營區左南段 0501-0000 地號	高雄市左營區左南段 0501-0000 地號
面積(平方公尺)	76.00	76.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第四種商業區	第四種商業區
標售底價(元)	100,978	100,978
投標保證金金額(元)	11,000	11,000
所有權登記情形	曾丁才(持分 60/2880)	周漏知(持分 60/2880)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：曾丁才(身分證統一編號：E100699860，出生日期：民國 004 年 01 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：周漏知(身分證統一編號：E100699726，出生日期：民國 006 年 10 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	37	38
不動產標示	高雄市左營區左南段 0501-0000 地號	高雄市左營區左南段 0501-0000 地號
面積(平方公尺)	76.00	76.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第四種商業區	第四種商業區
標售底價(元)	40,263	33,872
投標保證金金額(元)	5,000	4,000
所有權登記情形	謝先進(持分 24/2880)	曾先後(持分 20/2880)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：謝先進。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：曾先後。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	39	40
不動產標示	高雄市左營區左南段 0501-0001 地號	高雄市左營區左南段 0501-0001 地號
面積(平方公尺)	11.00	11.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	道路用地	道路用地
標售底價(元)	19,550	19,550
投標保證金金額(元)	2,000	2,000
所有權登記情形	曾丁才(持分 60/2880)	周漏知(持分 60/2880)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：曾丁才(身分證統一編號：E100699860，出生日期：民國 004 年 01 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：周漏知(身分證統一編號：E100699726，出生日期：民國 006 年 10 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	41	42
不動產標示	高雄市左營區左南段 0501-0001 地號	高雄市左營區左南段 0501-0001 地號
面積(平方公尺)	11.00	11.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	道路用地	道路用地
標售底價(元)	7,650	6,800
投標保證金金額(元)	765	680
所有權登記情形	謝先進(持分 24/2880)	曾先後(持分 20/2880)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：謝先進。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：曾先後。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	43	44
不動產標示	高雄市左營區左南段 0502-0000 地號	高雄市左營區左南段 0502-0000 地號
面積(平方公尺)	1,126.00	1,126.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第四種商業區	第四種商業區
標售底價(元)	1,499,329	499,776
投標保證金金額(元)	150,000	50,000
所有權登記情形	曾丁才(持分 60/2880)	曾先後(持分 20/2880)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：曾丁才(身分證統一編號：E100699860，出生日期：民國 004 年 01 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、土地登記謄本其他登記事項欄記載：依台灣高雄地方法院 105 年 6 月 28 日度訴字第 1017 號函證明文件辦理註記，本件不動產現為該院 104 年度訴字第 1017 號分割共有物事件案件訴訟中。</p>	<p>一、被繼承人姓名：曾先後。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、土地登記謄本其他登記事項欄記載：依台灣高雄地方法院 105 年 6 月 28 日度訴字第 1017 號函證明文件辦理註記，本件不動產現為該院 104 年度訴字第 1017 號分割共有物事件案件訴訟中。</p>

標號	45	46
不動產標示	高雄市左營區左南段 0502-0001 地號	高雄市左營區左南段 0502-0001 地號
面積(平方公尺)	123.00	123.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	道路用地	道路用地
標售底價(元)	151,936	151,936
投標保證金金額(元)	16,000	16,000
所有權登記情形	曾丁才(持分 60/2880)	周漏知(持分 60/2880)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：曾丁才(身分證統一編號：E100699860，出生日期：民國 004 年 01 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、土地登記謄本其他登記事項欄記載：依台灣高雄地方法院 105 年 6 月 28 日度訴字第 1017 號函證明文件辦理註記，本件不動產現為該院 104 年度訴字第 1017 號分割共有物事件案件訴訟中。</p>	<p>一、被繼承人姓名：周漏知(身分證統一編號：E100699726，出生日期：民國 006 年 10 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、土地登記謄本其他登記事項欄記載：依台灣高雄地方法院 105 年 6 月 28 日度訴字第 1017 號函證明文件辦理註記，本件不動產現為該院 104 年度訴字第 1017 號分割共有物事件案件訴訟中。</p>

標號	47	48
不動產標示	高雄市左營區左南段 0502-0001 地號	高雄市左營區左南段 0502-0002 地號
面積(平方公尺)	123.00	104.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	道路用地	第四種住宅區
標售底價(元)	50,448	60,760
投標保證金金額(元)	6,000	7,000
所有權登記情形	曾先後(持分 20/2880)	曾丁才(持分 60/2880)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：曾先後。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、土地登記謄本其他登記事項欄記載：依台灣高雄地方法院 105 年 6 月 28 日度訴字第 1017 號函證明文件辦理註記，本件不動產現為該院 104 年度訴字第 1017 號分割共有物事件案件訴訟中。</p>	<p>一、被繼承人姓名：曾丁才(身分證統一編號：E100699860，出生日期：民國 004 年 01 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、土地登記謄本其他登記事項欄記載：依台灣高雄地方法院 105 年 6 月 28 日度訴字第 1017 號函證明文件辦理註記，本件不動產現為該院 104 年度訴字第 1017 號分割共有物事件案件訴訟中。</p>

標號	49	50
不動產標示	高雄市左營區左南段 0502-0002 地號	高雄市左營區左南段 0502-0002 地號
面積(平方公尺)	104.00	104.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第四種住宅區	第四種住宅區
標售底價(元)	60,760	20,160
投標保證金金額(元)	7,000	3,000
所有權登記情形	周漏知(持分 60/2880)	曾先後(持分 20/2880)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：周漏知(身分證統一編號：E100699726，出生日期：民國 006 年 10 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、土地登記謄本其他登記事項欄記載：依台灣高雄地方法院 105 年 6 月 28 日度訴字第 1017 號函證明文件辦理註記，本件不動產現為該院 104 年度訴字第 1017 號分割共有物事件案件訴訟中。</p>	<p>一、被繼承人姓名：曾先後。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、依土地登記謄本其他登記事項欄記載：依台灣高雄地方法院 105 年 6 月 28 日度訴字第 1017 號函證明文件辦理註記，本件不動產現為該院 104 年度訴字第 1017 號分割共有物事件案件訴訟中。</p>

標號	51	52
不動產標示	高雄市左營區左南段 0504-0000 地號	高雄市左營區左南段 0504-0001 地號
面積(平方公尺)	1,211.00	103.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第四種住宅區	道路用地
標售底價(元)	706,440	60,200
投標保證金金額(元)	71,000	7,000
所有權登記情形	曾丁才(持分 60/2880)	曾丁才(持分 60/2880)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：曾丁才(身分證統一編號：E100699860，出生日期：民國 004 年 01 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、土地登記謄本其他登記事項欄記載：依台灣高雄地方法院 105 年 6 月 28 日度訴字第 1017 號函證明文件辦理註記，本件不動產現為該院 104 年度訴字第 1017 號分割共有物事件案件訴訟中。</p>	<p>一、被繼承人姓名：曾丁才(身分證統一編號：E100699860，出生日期：民國 004 年 01 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、土地登記謄本其他登記事項欄記載：依台灣高雄地方法院 105 年 6 月 28 日度訴字第 1017 號函證明文件辦理註記，本件不動產現為該院 104 年度訴字第 1017 號分割共有物事件案件訴訟中。</p>

標號	53
不動產標示	高雄市左營區左南段 0504-0001 地號
面積(平方公尺)	103.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	道路用地
標售底價(元)	60,200
投標保證金金額(元)	7,000
所有權登記情形	周漏知(持分 60/2880)
他項權利登記情形	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：周漏知(身分證統一編號：E100699726，出生日期：民國 006 年 10 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、土地登記謄本其他登記事項欄記載：依台灣高雄地方法院 105 年 6 月 28 日度訴字第 1017 號函證明文件辦理註記，本件不動產現為該院 104 年度訴字第 1017 號分割共有物事件案件訴訟中。</p>