

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司辦理財政部國
有財產署南區分署委託標售 109 年度第 15 批逾期未辦繼承
登記土地或建築改良物公告

發文日期：中華民國 109 年 8 月 28 日

發文字號：109 年度國繼南寅字第 15 號

主旨：公告標售財政部國有財產署南區分署 109 年度第 15 批逾期未辦繼承登記土地或建築改良物共 48 宗，請踴躍參加投標。
依據：土地法第七十三條之一第二項及財政部國有財產署「逾期未辦繼承登記土地及建築改良物標售作業要點」第五點。

公告事項：

一、開標日期及地點：訂於 109 年 9 月 29 日上午 11 時 0 分正於南部分公司（以下簡稱標售機構）投標室（地址：高雄市前鎮區中山二路 91 號 18 樓之 8）當眾開標，當天如因颱風或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班之第一個工作日上午 11 時 0 分同地點開標。

二、投標資格及投標方式：

(一)凡法律許可在中華民國領土內購置不動產之公、私法人、自然人及其他得為權利主體者，均得參加投標。外國人參加投標，應受土地法第十七條至二十條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第六十九條之限制，且於「大陸地區人民來臺投資業別項目」未開放不動產業前禁止陸資投標為住宅及大樓之開發或經營。

(二)公告標售之不動產為農業發展條例第三條第十一款所規

定之耕地者，得參與投標之私法人必須為該條例第三十四條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者。

(三)有意投標者，請於本公告之日起，在辦公時間內，向標售機構（地址：高雄市前鎮區中山二路91號18樓之8）（電話：(07)335-1278 轉分機 27）洽詢，領取投標須知、投標單、信封等，並依照投標須知規定填寫，連同保證金之票據妥予密封，於**109年9月29日**標售機構開啟信箱前以郵局掛號郵遞送達指定信箱（**高雄郵局第36-239號信箱**）。

三、標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形等詳如附表。

四、標售不動產之都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、所有權、他項權利，係依當地縣、市政府核發之都市計畫使用分區證明書、政府機關網站公布之使用分區或地政事務所核發之土地或建物登記謄本記載，有關土地使用管制、地籍資料，請投標人自行向當地縣、市政府、地政機關查詢，並請逕至現場參觀。

五、標售之不動產，依**土地法第七十三條之一第二項、第三項**規定，其繼承人占有或第三人占有無合法使用權者，於標售後喪失其占有之權利；土地或建築改良物租賃期間超過五年者，於標售後以五年為限；繼承人、合法使用人或其他共有人就其使用範圍依序有優先購買權，但優先購買權人未於決標後十日內表示優先購買者，其優先購買權視為放棄。

六、凡對本標售不動產有權利主張者，應於開標日前一日上班時間檢具有關權利憑證正本，送至標售機構。逾期視為放棄一

切權利，不予受理。

七、投標人得標後應繳之全部價款，除有優先購買權者，另候通知繳納外，應持向標售機構領取之繳款書限於**109年11月28日**以前逕向指定銀行一次繳清。

八、標售不動產於得標人或優先購買權人繳清應繳價款後十五日內由標售機構發給標售證明予得標人或優先購買人。

九、其他事項詳見投標須知。

十、本公告刊登事項如有錯誤，以標售機構公告(布)欄公告為準。

(標售資料查詢網址：<http://www.tfasc.com.tw/>)

附表：

標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形：

標號	1	2
不動產標示	嘉義縣梅山鄉梅東段 0560-0000 地號	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0556-0000 地號
面積(平方公尺)	1,116.00	403.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	農業區	山坡地保育區農牧用地
標售底價(元)	1,785,600	108,810
投標保證金金額(元)	179,000	11,000
所有權登記情形	謝玉堂(持分 1/1)	葉得生(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：謝玉堂</p> <p>二、使用管理情形：依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。</p> <p>三、本案土地上如有未辦保存登記建物，非屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產，標售機構無權處理，故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。</p> <p>四、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定，申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。</p> <p>五、標售不動產依登記面積辦理移轉。</p> <p>六、有關第 3 人之優先購買權，請詳投標須知第 12 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：葉得生</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	3	4
不動產標示	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0558-0000 地號	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0559-0000 地號
面積(平方公尺)	344.00	330.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區林業用地	山坡地保育區丙種建築用地
標售底價(元)	92,880	184,800
投標保證金金額 (元)	10,000	19,000
所有權登記情形	葉得生(持分 1/1)	葉得生(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	一、被繼承人姓名：葉得生 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、 六項。	一、被繼承人姓名：葉得生 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、 六項。

標號	5	6
不動產標示	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0171-0000 地號	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0386-0008 地號
面積(平方公尺)	378.00	118.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區林業用地	山坡地保育區交通用地
標售底價(元)	60,480	29,500
投標保證金金額 (元)	7,000	3,000
所有權登記情形	張俊(持分 1/1)	曾明發(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	一、被繼承人姓名：張俊 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、 六項。	一、被繼承人姓名：曾明發 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、 六項。

標號	7	8
不動產標示	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0649-0009 地號	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0446-0021 地號
面積(平方公尺)	919.00	148.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區林業用地	山坡地保育區林業用地
標售底價(元)	147,040	23,680
投標保證金金額 (元)	15,000	3,000
所有權登記情形	陳良進(持分 1/1)	葉文容(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳良進(身分證統一編號：Q102719355，出生日期：民國 040 年 02 月 10 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：葉文容(身分證統一編號：Q102718009，出生日期：民國 041 年 07 月 06 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	9	10
不動產標示	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0036-0003 地號	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0306-0000 地號
面積(平方公尺)	398.00	757.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	風景區林業用地	山坡地保育區農牧用地
標售底價(元)	63,680	121,120
投標保證金金額 (元)	7,000	13,000
所有權登記情形	李定乾(持分 1/1)	李定乾(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：李定乾(身分證統一編號：Q102717100，出生日期：民國 021 年 01 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：李定乾(身分證統一編號：Q102717100，出生日期：民國 021 年 01 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	11	12
不動產標示	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0148-0006 地號	嘉義縣梅山鄉科子林段 0751-0004 地號
面積(平方公尺)	584.00	939.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區林業用地	森林區農牧用地
標售底價(元)	93,440	56,340
投標保證金金額 (元)	10,000	6,000
所有權登記情形	張文卿(持分 1/1)	邱場(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：張文卿(身分證統一編號：Q102711359，出生日期：民國 007 年 02 月 23 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱場</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	13	14
不動產標示	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0059-0006 地號	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0059-0009 地號
面積(平方公尺)	2,020.00	1,852.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區林業用地	山坡地保育區林業用地
標售底價(元)	161,600	296,320
投標保證金金額 (元)	17,000	30,000
所有權登記情形	林順化(持分 1/2)	林順化(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	一、被繼承人姓名：林順化 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、 六項。	一、被繼承人姓名：林順化 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、 六項。

標號	15	16
不動產標示	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0316-0007 地號	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0325-0000 地號
面積(平方公尺)	564.00	669.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區林業用地	山坡地保育區
標售底價(元)	90,240	53,520
投標保證金金額 (元)	10,000	6,000
所有權登記情形	林順化(持分 1/1)	林順化(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：林順化(身分證統一編號：Q102717619，出生日期：民國 016 年 05 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：林順化</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	17	18
不動產標示	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0325-0001 地號	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 0360-0000 地號
面積(平方公尺)	1,203.00	1,610.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區林業用地	風景區農牧用地
標售底價(元)	192,480	201,250
投標保證金金額 (元)	20,000	21,000
所有權登記情形	林順化(持分 1/1)	林順化(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：林順化(身分證統一編號：Q102717619，出生日期：民國 016 年 05 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：林順化(身分證統一編號：Q102717619，出生日期：民國 016 年 05 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	19	20
不動產標示	嘉義縣鹿草鄉重寮段 0382-0000 地號	嘉義縣鹿草鄉重寮段 0382-0000 地號
面積(平方公尺)	488.03	488.03
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	22,785	34,160
投標保證金金額(元)	3,000	4,000
所有權登記情形	張皮(持分 12/900)	張天恩(持分 10/500)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：張皮</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：張天恩</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	21	22
不動產標示	嘉義縣鹿草鄉重寮段 0382-0000 地號	嘉義縣鹿草鄉重寮段 0382-0000 地號
面積(平方公尺)	488.03	488.03
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	8,540	11,375
投標保證金金額(元)	854	2,000
所有權登記情形	張烏豆(持分 20/4000)	張發(持分 6/900)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：張烏豆</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：張發</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	23	24
不動產標示	嘉義縣太保市管事厝段管厝小段 0319-0000 地號	嘉義縣太保市東勢寮段 0360-0004 地號
面積(平方公尺)	530.00	89.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定農業區農牧用地	綠道用地
標售底價(元)	46,640	10,868
投標保證金金額 (元)	5,000	2,000
所有權登記情形	張赤牛(持分 1/10)	龔洲行(持分 1/18)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：張赤牛</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：龔洲行</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	25	26
不動產標示	嘉義縣太保市田尾段田尾小段 0058-0000 地號	嘉義縣中埔鄉竹頭崎段 0192-0000 地號
面積(平方公尺)	2,197.00	5,131.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定農業區農牧用地	一般農業區甲種建築用地
標售底價(元)	2,856,100	481,035
投標保證金金額 (元)	286,000	49,000
所有權登記情形	陳東(持分 1/1)	陳眉(持分 4/64)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳東</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳眉</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	27	28
不動產標示	嘉義縣中埔鄉竹頭崎段 0192-0000 地號	嘉義縣中埔鄉石碇段 0191-0005 地號
面積(平方公尺)	5,131.00	838.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區甲種建築用地	山坡地保育區丙種建築用地
標售底價(元)	481,035	139,665
投標保證金金額(元)	49,000	14,000
所有權登記情形	陳土墻(持分 4/64)	張長興(持分 1/3)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳土墻</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：張長興</p> <p>二、同標號 1 備註第二、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地上有已辦保存登記第三人所有之 39 建號建物，非屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產，標售機構無權處理，故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。</p>

標號	29	30
不動產標示	嘉義縣中埔鄉忠義段 1035-0000 地號	嘉義縣中埔鄉忠義段 1329-0000 地號
面積(平方公尺)	11.53	5,386.79
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	道路用地	農業區
標售底價(元)	167,185	15,858,710
投標保證金金額(元)	17,000	1,586,000
所有權登記情形	莊三奇(持分 1/1)	莊三奇(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：莊三奇</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本標號土地上有三七五租約，由得標人繼受該耕地三七五租約之所有負擔。</p>	<p>一、被繼承人姓名：莊三奇。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本標號土地上有三七五租約，由得標人繼受該耕地三七五租約之所有負擔。</p>

標號	31	32
不動產標示	嘉義縣中埔鄉忠義段 1338-0000 地號	嘉義縣中埔鄉忠義段 1339-0000 地號
面積(平方公尺)	3,311.25	7,773.97
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	農業區	農業區
標售底價(元)	9,748,320	22,384,058
投標保證金金額(元)	975,000	2,239,000
所有權登記情形	莊三奇(持分 1/1)	莊三奇(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：莊三奇。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本標號土地上有三七五租約，由得標人繼受該耕地三七五租約之所有負擔。</p>	<p>一、被繼承人姓名：莊三奇。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本標號土地上有三七五租約，由得標人繼受該耕地三七五租約之所有負擔。</p>

標號	33	34
不動產標示	嘉義縣中埔鄉忠義段 1356-0000 地號	嘉義縣中埔鄉忠義段 1357-0000 地號
面積(平方公尺)	6,436.71	2,487.10
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	農業區	農業區
標售底價(元)	18,401,782	7,244,027
投標保證金金額(元)	1,841,000	725,000
所有權登記情形	莊三奇(持分 1/1)	莊三奇(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：莊三奇。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本標號土地上有三七五租約，由得標人繼受該耕地三七五租約之所有負擔。</p>	<p>一、被繼承人姓名：莊三奇。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本標號土地上有三七五租約，由得標人繼受該耕地三七五租約之所有負擔。</p>

標號	35	36
不動產標示	嘉義縣番路鄉大湖段 0102-0005 地號	嘉義縣番路鄉大湖段 0090-0008 地號
面積(平方公尺)	1,629.00	1,048.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	森林區農牧用地	森林區丙種建築用地
標售底價(元)	456,120	314,397
投標保證金金額(元)	46,000	32,000
所有權登記情形	呂財(持分 1/1)	林盛(持分 1/3)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：呂財</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：林盛</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	37	38
不動產標示	嘉義縣番路鄉翻路段 0345-0000 地號	嘉義縣水上鄉龍德段 0038-0000 地號
面積(平方公尺)	1,595.00	46.51
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	638,016	20,242
投標保證金金額(元)	64,000	3,000
所有權登記情形	林宗迥(持分 1/12)	林水順(持分 3/40)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：林宗迥</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：林水順(身分證統一編號：Q102330541，出生日期：民國 035 年 01 月 05 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	39	40
不動產標示	嘉義縣水上鄉龍德段 0039-0000 地號	嘉義縣水上鄉龍德段 0040-0000 地號
面積(平方公尺)	122.31	957.02
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	53,186	416,324
投標保證金金額(元)	6,000	42,000
所有權登記情形	林水順(持分 3/40)	林水順(持分 3/40)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：林水順(身分證統一編號：Q102330541，出生日期：民國 035 年 01 月 05 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：林水順(身分證統一編號：Q102330541，出生日期：民國 035 年 01 月 05 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	41	42
不動產標示	嘉義縣水上鄉龍德段 0041-0000 地號	嘉義縣水上鄉龍德段 0042-0000 地號
面積(平方公尺)	913.02	338.90
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	397,184	147,436
投標保證金金額(元)	40,000	15,000
所有權登記情形	林水順(持分 3/40)	林水順(持分 3/40)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：林水順(身分證統一編號：Q102330541，出生日期：民國 035 年 01 月 05 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：林水順(身分證統一編號：Q102330541，出生日期：民國 035 年 01 月 05 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	43	44
不動產標示	嘉義縣水上鄉龍德段 0043-0000 地號	嘉義縣水上鄉龍德段 1407-0000 地號
面積(平方公尺)	957.02	106.33
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	416,324	723,044
投標保證金金額(元)	42,000	73,000
所有權登記情形	林水順(持分 3/40)	何兆熙(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：林水順(身分證統一編號：Q102330541，出生日期：民國 035 年 01 月 05 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：何兆熙</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	45	46
不動產標示	嘉義縣水上鄉龍德段 1408-0000 地號	嘉義縣水上鄉龍德段 1411-0000 地號
面積(平方公尺)	74.83	224.04
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	508,844	1,523,472
投標保證金金額(元)	51,000	153,000
所有權登記情形	何兆熙(持分 1/1)	何兆熙(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：何兆熙</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：何兆熙</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	47	48
不動產標示	嘉義縣水上鄉中庄段 1759-0000 地號	嘉義縣水上鄉新三界埔段 0587-0000 地號
面積(平方公尺)	2,435.79	1,445.03
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	特定農業區甲種建築用地
標售底價(元)	1,136,716	433,500
投標保證金金額(元)	114,000	44,000
所有權登記情形	鐘發(持分 5/30)	蔡火輪(持分 1/10)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：鐘發。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：蔡火輪</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>