

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司辦理財政部國 有財產署南區分署委託標售 110 年度第 21 批逾期未辦繼承 登記土地或建築改良物公告

發文日期：中華民國 110 年 6 月 11 日

發文字號：110 年度國繼南丑字第 021 號

主旨：公告標售財政部國有財產署南區分署 110 年度第 21 批逾期未辦繼承登記土地或建築改良物共 41 宗，請踴躍參加投標。
依據：土地法第七十三條之一第二項及財政部國有財產署「逾期未辦繼承登記土地及建築改良物標售作業要點」第五點。

公告事項：

一、開標日期及地點：訂於 110 年 7 月 13 日上午 11 時正於南部分公司（以下簡稱標售機構）投標室（地址：高雄市前鎮區中山二路 91 號 18 樓之 8）當眾開標，當天如因颱風或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班之第一個工作日上午 11 時同地點開標。

二、投標資格及投標方式：

(一)凡法律許可在中華民國領土內購置不動產之公、私法人、自然人及其他得為權利主體者，均得參加投標。外國人參加投標，應受土地法第十七條至二十條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第六十九條之限制，且於「大陸地區人民來臺投資業別項目」未開放不動產業前禁止陸資投標為住宅及大樓之開發或經營。

(二)公告標售之不動產為農業發展條例第三條第十一款所規定之耕地者，得參與投標之私法人必須為該條例第三十四條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經

取得許可者。

(三)有意投標者，請於本公告之日起，在辦公時間內，向標售機構（地址：高雄市前鎮區中山二路91號18樓之8）（電話：(07)335-1278 轉分機 17）洽詢，領取投標須知、投標單、信封等，並依照投標須知規定填寫，連同保證金之票據妥予密封，於**110年7月13日**標售機構開啟信箱前以郵局掛號郵遞送達指定信箱（**高雄郵局第36-122號信箱**）。

三、標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形等詳如附表。

四、標售不動產之都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、所有權、他項權利，係依當地縣、市政府核發之都市計畫使用分區證明書、政府機關網站公布之使用分區或地政事務所核發之土地或建物登記謄本記載，有關土地使用管制、地籍資料，請投標人自行向當地縣、市政府、地政機關查詢，並請逕至現場參觀。

五、標售之不動產，依**土地法第七十三條之一第二項、第三項**規定，其繼承人占有或第三人占有無合法使用權者，於標售後喪失其占有之權利；土地或建築改良物租賃期間超過五年者，於標售後以五年為限；**繼承人、合法使用人或其他共有人**就其使用範圍依序有優先購買權，但優先購買權人未於**決標後十日內**表示優先購買者，其優先購買權視為放棄。願優先購買者，應依投標須知規定方式表示。

六、凡對本標售不動產有權利主張者，應於開標日前一日上班時間檢具有關權利憑證正本，送至標售機構。逾期視為放棄一切權利，不予受理。

七、投標人得標後應繳之全部價款，除有優先購買權者，另候通知繳納外，應持向標售機構領取之繳款書限於**110年9月11**

- 日以前逕向指定銀行一次繳清。
- 八、標售不動產於得標人或優先購買權人繳清應繳價款後十五日內由標售機構發給標售證明書予得標人或優先購買人。
- 九、其他事項詳見投標須知。
- 十、本公告刊登事項如有錯誤，以標售機構公告(布)欄公告者為準。

註：標售機構資料刊登網址為 <http://www.tfasc.com.tw/>

附表：

標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形：

標號	1	2
不動產標示	臺南市官田區南廊段 0117-0000 地號	臺南市永康區西勢段 1008-0002 地號
面積(平方公尺)	15.00	103.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區水利用地	住宅區
標售底價(元)	8,100	77,185
投標保證金金額(元)	810	8,000
所有權登記情形	莊春風(持分 1/1)	劉水羅(持分 9/432)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：莊春風。</p> <p>二、使用管理情形：依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。</p> <p>三、本案土地上如有未辦保存登記建物，非屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產，標售機構無權處理，故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。</p> <p>四、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定，申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。</p> <p>五、標售不動產依登記面積辦理移轉。</p> <p>六、有關第 3 人之優先購買權，請詳投標須知第 12 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：劉水羅。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	3	4
不動產標示	臺南市永康區西勢段 1008-0002 地號	臺南市北區華興段 0296-0000 地號
面積(平方公尺)	103.00	8.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區	「住三」住宅區
標售底價(元)	85,442	126,800
投標保證金金額(元)	9,000	13,000
所有權登記情形	劉溪泉(持分 10/432)	孟鄭淑儀(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：劉溪泉(身分證統一編號：D100660019 號、出生日期：民國 018 年 05 月 29 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：孟鄭淑儀(身分證統一編號：Q202347842 號、出生日期：民國 011 年 04 月 08 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	5	6
不動產標示	臺南市麻豆區巷口段 0298-0000 地號	臺南市柳營區篤農段 0969-0000 地號
面積(平方公尺)	10.02	940.67
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第三種住宅區	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	34,272	13,132
投標保證金金額(元)	4,000	2,000
所有權登記情形	林書進(持分 1/12)	連龍江(持分 5/2400)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：林書進(身分證統一編號：R100840705 號、出生日期：民前 004 年 11 月 03 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：連龍江(身分證統一編號：R100539752 號、出生日期：民國 004 年 06 月 20 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地上有已辦保存登記第三人所有之同段 140 建號建物乙棟，非屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產，標售機構無權處理，故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。</p>

標號	7	8
不動產標示	臺南市柳營區篤農段 0971-0000 地號	臺南市左鎮區草山段 0669-0001 地號
面積(平方公尺)	5.70	771.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	森林區農牧用地
標售底價(元)	5,561	42,405
投標保證金金額(元)	556	5,000
所有權登記情形	連龍江(持分 28/192)	蔡相武(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：連龍江(身分證統一編號：R100539752 號、出生日期：民國 004 年 06 月 20 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：蔡相武。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	9	10
不動產標示	臺南市後壁區新嘉段 0575-0000 地號	臺南市後壁區新嘉段 0575-0000 地號
面積(平方公尺)	5,964.72	5,964.72
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	1,230,240	615,120
投標保證金金額(元)	124,000	62,000
所有權登記情形	楊賴(持分 2/32)	蘇振玉(持分 1/32)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：楊賴。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：蘇振玉(身分證統一編號：R100660985 號、出生日期：民國 004 年 01 月 16 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	11	12
不動產標示	臺南市安定區港口段 3103-0000 地號	臺南市中西區普濟段 0207-0000 地號
面積(平方公尺)	620.00	7.90
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	「商四(1)」商業區
標售底價(元)	4,092,000	932,200
投標保證金金額(元)	410,000	94,000
所有權登記情形	林萬生(持分 3/6)	吳森玉(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：林萬生。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：吳森玉(身分證統一編號：D100777082 號)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	13	14
不動產標示	臺南市安南區公塭段 0776-0000 地號	臺南市安南區公塭段 0776-0001 地號
面積(平方公尺)	128.18	16.10
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	「住三」住宅區	道路用地
標售底價(元)	1,192,074	149,730
投標保證金金額(元)	120,000	15,000
所有權登記情形	黃水池(持分 1/1)	黃水池(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃水池(身分證統一編號：D101047878 號、出生日期：民國 008 年 02 月 16 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃水池(身分證統一編號：D101047878 號、出生日期：民國 008 年 02 月 16 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	15	16
不動產標示	臺南市安南區公塭段 1129-0003 地號	臺南市安南區公塭段 1129-0017 地號
面積(平方公尺)	31.25	4.08
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	「住三」住宅區	道路用地
標售底價(元)	290,625	37,944
投標保證金金額(元)	30,000	4,000
所有權登記情形	張蘇來好(持分 1/1)	張蘇來好(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：張蘇來好(身分證統一編號：E200109907 號、出生日期：民國 024 年 03 月 01 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、依土地登記之其他登記事項載有「俟繳清判決共有物分割本身之登記費 282 元及書狀費後再行辦理換狀」。</p>	<p>一、被繼承人姓名：張蘇來好(身分證統一編號：E200109907 號、出生日期：民國 024 年 03 月 01 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、依土地登記之其他登記事項載有「俟繳清判決共有物分割本身之登記費 282 元及書狀費後再行辦理換狀」。</p>

標號	17	18
不動產標示	臺南市安南區朝皇段 0980-0000 地號	臺南市安南區朝皇段 0999-0000 地號
面積(平方公尺)	38.54	106.82
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	「住三-1」住宅區	道路用地
標售底價(元)	643,618	1,783,894
投標保證金金額(元)	65,000	179,000
所有權登記情形	吳党(持分 1/1)	吳党(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：吳党(身分證統一編號：D200913580 號)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：吳党(身分證統一編號：D200913580 號)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	19	20
不動產標示	臺南市安南區朝皇段 1003-0000 地號	臺南市仁德區車路墘段 0101-0001 地號
面積(平方公尺)	290.40	329.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	「住三-1」住宅區	一般農業區交通用地
標售底價(元)	4,849,680	444,150
投標保證金金額(元)	485,000	45,000
所有權登記情形	吳党(持分 1/1)	陳炆(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：吳党(身分證統一編號：D200913580 號)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳炆(身分證統一編號：R102592355 號、出生日期：民國 007 年 12 月 18 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	21	22
不動產標示	臺南市仁德區三甲子段 0092-0002 地號	臺南市仁德區三甲子段 0093-0001 地號
面積(平方公尺)	34.00	58.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區交通用地	鄉村區交通用地
標售底價(元)	148,444	319,000
投標保證金金額(元)	15,000	32,000
所有權登記情形	陳炆(持分 1/2)	陳炆(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳炆(身分證統一編號：R102592355 號、出生日期：民國 007 年 12 月 18 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳炆(身分證統一編號：R102592355 號、出生日期：民國 007 年 12 月 18 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	23	24
不動產標示	臺南市仁德區鍾厝段 0218-0000 地號	臺南市仁德區崙尾段 0048-0000 地號
面積(平方公尺)	24.08	9.75
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區(三)	道路用地
標售底價(元)	331,100	268,125
投標保證金金額(元)	34,000	27,000
所有權登記情形	李陳淑美(持分 1/2)	盧來發(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：李陳淑美(身分證統一編號：R222051795 號、出生日期：民國 056 年 10 月 30 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：盧來發(身分證統一編號：R102539410 號、出生日期：民國 003 年 12 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	25	26
不動產標示	臺南市仁德區崙尾段 0078-0000 地號	臺南市仁德區崙尾段 0081-0000 地號
面積(平方公尺)	58.28	120.01
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區(三)	住宅區(三)
標售底價(元)	1,602,700	1,650,275
投標保證金金額(元)	161,000	166,000
所有權登記情形	盧來發(持分 1/1)	盧來發(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：盧來發(身分證統一編號：R102539410 號、出生日期：民國 003 年 12 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：盧來發(身分證統一編號：R102539410 號、出生日期：民國 003 年 12 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	27	28
不動產標示	臺南市仁德區崙尾段 0083-0000 地號	臺南市仁德區後壁段 0501-0000 地號
面積(平方公尺)	209.74	1,403.34
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區(三)	住宅區
標售底價(元)	5,767,850	4,173,593
投標保證金金額(元)	577,000	418,000
所有權登記情形	盧來發(持分 1/1)	王藏(持分 2/16)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：盧來發(身分證統一編號：R102539410 號、出生日期：民國 003 年 12 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：王藏(身分證統一編號：R102576511 號、出生日期：民國 004 年 05 月 18 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	29	30
不動產標示	臺南市仁德區民安段 0688-0000 地號	臺南市仁德區德崙段 0770-0000 地號
面積(平方公尺)	33.58	111.71
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	道路用地	道路用地
標售底價(元)	382,812	2,960,315
投標保證金金額(元)	39,000	297,000
所有權登記情形	吳水得(持分 1/2)	蔡雪霞(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：吳水得(身分證統一編號：D100497534 號、出生日期：民國 021 年 11 月 15 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：蔡雪霞(身分證統一編號：R202542875 號、出生日期：民國 037 年 11 月 16 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	31	32
不動產標示	臺南市仁德區德崙段 0771-0000 地號	臺南市仁德區德崙段 0801-0000 地號
面積(平方公尺)	115.56	69.19
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	道路用地	道路用地
標售底價(元)	2,727,216	1,632,884
投標保證金金額(元)	273,000	164,000
所有權登記情形	蔡雪霞(持分 1/1)	蔡雪霞(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：蔡雪霞(身分證統一編號：R202542875 號、出生日期：民國 037 年 11 月 16 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：蔡雪霞(身分證統一編號：R202542875 號、出生日期：民國 037 年 11 月 16 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	33	34
不動產標示	臺南市仁德區甘厝段 0621-0000 地號	臺南市仁德區甘厝段 1038-0000 地號
面積(平方公尺)	61.16	655.95
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	428,120	3,443,720
投標保證金金額(元)	43,000	345,000
所有權登記情形	黃厘(持分 1/2)	林春玉(持分 3/8)
他項權利登記情形	無	有
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃厘。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地上有已辦保存登記第三人所有之同段 55 建號建物乙棟，非屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產，標售機構無權處理，故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。</p>	<p>一、被繼承人姓名：林春玉(身分證統一編號：D100495218 號、出生日期：民國 009 年 11 月 30 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼受該他項權利之所有負擔。</p>

標號	35	36
不動產標示	臺南市仁德區甘厝段 1042-0000 地號	臺南市仁德區神農段 0648-0000 地號
面積(平方公尺)	555.15	496.21
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	住宅區
標售底價(元)	1,943,060	2,084,040
投標保證金金額(元)	195,000	209,000
所有權登記情形	林春玉(持分 1/4)	楊品(持分 1/4)
他項權利登記情形	有	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：林春玉(身分證統一編號：D100495218 號、出生日期：民國 009 年 11 月 30 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼受該他項權利之所有負擔。</p>	<p>一、被繼承人姓名：楊品(身分證統一編號：R202555167 號、出生日期：民國 001 年 06 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地上有已辦保存登記第三人所有之同段 232 建號建物乙棟，非屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產，標售機構無權處理，故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。</p> <p>四、依土地登記謄本其他登記事項：法定空地面積 44.64 平方公尺</p>

標號	37	38
不動產標示	臺南市仁德區牛稠段 0171-0000 地號	臺南市仁德區二空段 0097-0000 地號
面積(平方公尺)	9.35	68.03
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	道路用地	住宅區
標售底價(元)	234,685	1,598,705
投標保證金金額(元)	24,000	160,000
所有權登記情形	陳蘇韻梅(持分 1/1)	唐鄭金(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳蘇韻梅(身分證統一編號：D200246020 號、出生日期：民國 024 年 10 月 08 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：唐鄭金(身分證統一編號：D200339351 號、出生日期：民國 020 年 11 月 20 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	39	40
不動產標示	臺南市仁德區二空段 0214-0000 地號	臺南市仁德區文賢段 1102-0000 地號
面積(平方公尺)	68.14	12.91
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區	道路用地
標售底價(元)	1,601,290	250,454
投標保證金金額(元)	161,000	26,000
所有權登記情形	唐鄭金(持分 1/1)	蘇英助(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	有
備註	<p>一、被繼承人姓名：唐鄭金(身分證統一編號：D200339351 號、出生日期：民國 020 年 11 月 20 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：蘇英助(身分證統一編號：S101673923 號、出生日期：民國 028 年 06 月 29 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼受該他項權利之所有負擔。</p>

標號	41
不動產標示	臺南市仁德區清王段 0262-0000 地號
面積(平方公尺)	85.78
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區
標售底價(元)	1,621,242
投標保證金金額(元)	163,000
所有權登記情形	孫吳仁(持分 1/1)
他項權利登記情形	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：孫吳仁(身分證統一編號：Q201717591 號、出生日期：民國 027 年 06 月 08 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>