

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司辦理財政部國有財產署南區分署委託標售 111 年度第 38 批逾期未辦繼承登記土地或建築改良物公告

發文日期：中華民國 111 年 12 月 29 日

發文字號：111 年度國繼南丑字第 038 號

主旨：公告標售財政部國有財產署南區分署 111 年度第 38 批逾期未辦繼承登記土地或建築改良物共 45 宗，請踴躍參加投標。

依據：土地法第七十三條之一第二項及財政部國有財產署「逾期未辦繼承登記土地及建築改良物標售作業要點」第五點。

公告事項：

一、開標日期及地點：訂於 112 年 3 月 30 日上午 11 時正於南部分公司（以下簡稱標售機構）投標室（地址：高雄市前鎮區中山二路 91 號 18 樓之 8）當眾開標，當天如因颱風或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班之第一個工作日上午 11 時同地點開標。

二、投標資格及投標方式：

(一)凡法律許可在中華民國領土內購置不動產之公、私法人、自然人及其他得為權利主體者，均得參加投標。外國人參加投標，應受土地法第十七條至二十條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第六十九條之限制，且於「大陸地區人民來臺投資業別項目」未開放不動產業前禁止陸資投標為住宅及大樓之開發或經營。

(二)公告標售之不動產為農業發展條例第三條第十一款所規定之耕地者，得參與投標之私法人必須為該條例第三十四條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者。

(三)有意投標者，請於本公告之日起，在辦公時間內，向標售機構（

地址：高雄市前鎮區中山二路 91 號 18 樓之 8) (電話：(07)335-1278 轉分機 28)洽詢，領取投標須知、投標單、信封等，並依照投標須知規定填寫，連同保證金之票據妥予密封，於 112 年 3 月 30 日標售機構開啟信箱前以郵局掛號郵遞送達指定信箱(高雄郵局第 36-202 號信箱)。

- 三、標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形等詳如附表。
- 四、標售不動產之都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、所有權、他項權利，係依當地縣、市政府核發之都市計畫使用分區證明書、政府機關網站公布之使用分區或地政事務所核發之土地或建物登記謄本記載，有關土地使用管制、地籍資料，請投標人自行向當地縣、市政府、地政機關查詢，並請逕至現場參觀。
- 五、標售之不動產，依土地法第七十三條之一第二項、第三項規定，其繼承人占有或第三人占有無合法使用權者，於標售後喪失其占有之權利；土地或建築改良物租賃期間超過五年者，於標售後以五年為限；繼承人、合法使用人或其他共有人就其使用範圍依序有優先購買權，但優先購買權人未於決標後三十日內表示優先購買者，其優先購買權視為放棄。願優先購買者，應依投標須知規定方式表示。
- 六、凡對本標售不動產有權利主張者，應於開標日前一日上班時間檢具有關權利憑證正本，送至標售機構。逾期視為放棄一切權利，不予受理。
- 七、投標人得標後應繳之全部價款，除有優先購買權者，另候通知繳納外，應持向標售機構領取之繳款書限於 112 年 6 月 18 日以前逕向指定銀行一次繳清。
- 八、標售不動產於得標人或優先購買權人繳清應繳價款後十五日內由標售機構發給標售證明書予得標人或優先購買人。

九、其他事項詳見投標須知。

十、本公告刊登事項如有錯誤，以標售機構公告(布)欄公告者為準。

註：標售機構資料刊登網址為 <http://www.tfasc.com.tw/>

附表：

標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形：

標號	1	2
不動產標示	高雄市大寮區內坑段 0829-0001 地號	高雄市大寮區內坑段 0829-0002 地號
面積(平方公尺)	593.63	296.81
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	保護區	保護區
標售底價(元)	167,172	83,579
投標保證金金額(元)	17,000	9,000
所有權登記情形	林東順(持分 5/25)	林東順(持分 5/25)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：林東順(身分證統一編號：S100672771、出生日期：民國 001 年 02 月 01 日)。</p> <p>二、使用管理情形：依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。</p> <p>三、本案土地上如有未辦保存登記建物，非屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產，標售機構無權處理，故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。</p> <p>四、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定，申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。</p> <p>五、標售不動產依登記面積辦理移轉。</p> <p>六、有關第 3 人之優先購買權，請詳投標須知第 12 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：林東順(身分證統一編號：S100672771、出生日期：民國 001 年 02 月 01 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	3	4
不動產標示	高雄市大寮區內坑段 0829-0003 地號	高雄市大寮區內坑段 0829-0004 地號
面積(平方公尺)	296.81	296.81
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	保護區	保護區
標售底價(元)	83,579	83,579
投標保證金金額(元)	9,000	9,000
所有權登記情形	林東順(持分 5/25)	林東順(持分 5/25)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：林東順(身分證統一編號：S100672771、出生日期：民國 001 年 02 月 01 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：林東順(身分證統一編號：S100672771、出生日期：民國 001 年 02 月 01 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	5	6
不動產標示	高雄市林園區林園段 1347-0000 地號	高雄市前金區北金段 1142-0002 地號
面積(平方公尺)	234.00	72.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	商業區	第五種住宅區
標售底價(元)	245,612	127,893
投標保證金金額(元)	25,000	13,000
所有權登記情形	魏翊明(持分 1/24)	陳顏秋月(持分 1/20)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：魏翊明。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳顏秋月。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	7	8
不動產標示	高雄市鼓山區鼓中段四小段 0872-0000 地號	高雄市鼓山區鼓南段四小段 0226-0000 地號
面積(平方公尺)	8.00	87.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第三種住宅區	第二種商業區
標售底價(元)	153,600	407,856
投標保證金金額(元)	16,000	41,000
所有權登記情形	吳來成(持分 1/1)	黃旺(持分 3/12)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：吳來成(身分證統一編號：E100484869、出生日期：民國 027 年 07 月 06 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃旺。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	9	10
不動產標示	高雄市旗津區旗港段 0650-0000 地號	高雄市大樹區大樹保安段 0099-0000 地號
面積(平方公尺)	57.00	27.92
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第三種商業區	住宅區
標售底價(元)	621,984	241,229
投標保證金金額(元)	63,000	25,000
所有權登記情形	王走備(持分 1/2)	鄭郭茫(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	有
備註	<p>一、被繼承人姓名：王走備。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地依登記謄本記載，地上登記有被繼承人及第三人共有建物(74 建號)，非屬土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產，標售機構無權處理，如涉及相關權利義務關係由得標人自理。</p>	<p>一、被繼承人姓名：鄭郭茫(身分證統一編號：S200752534，出生日期：民前 002 年 08 月 07 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼受該他項權利負擔。</p>

標號	11	12
不動產標示	高雄市大樹區大樹保安段 0100-0000 地號	高雄市鳳山區七老爺段一甲小段 0078-0056 地號
面積(平方公尺)	37.44	25.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	商業區	第三之一種住宅區
標售底價(元)	323,482	230,464
投標保證金金額(元)	33,000	24,000
所有權登記情形	鄭郭茫(持分 1/1)	徐許堃(持分 1/4)
他項權利登記情形	有	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：鄭郭茫(身分證統一編號：S200752534，出生日期：民前 002 年 08 月 07 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼受該他項權利負擔。</p>	<p>一、被繼承人姓名：徐許堃(身分證統一編號：S200073994，出生日期：民國 008 年 01 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	13	14
不動產標示	高雄市鳳山區七老爺段一甲小段 0078-0057 地號	高雄市鳳山區七老爺段一甲小段 0078-0058 地號
面積(平方公尺)	14.00	6.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第三之一種住宅區	第三之一種住宅區
標售底價(元)	79,296	33,984
投標保證金金額(元)	8,000	4,000
所有權登記情形	徐許堃(持分 1/4)	徐許堃(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：徐許堃(身分證統一編號：S200073994、出生日期：民國 008 年 01 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：徐許堃(身分證統一編號：S200073994、出生日期：民國 008 年 01 月 14 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	15	16
不動產標示	高雄市鳳山區七老爺段一甲小段 0079-0001 地號	高雄市鳳山區七老爺段一甲小段 0079-0031 地號
面積(平方公尺)	55.00	4.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第三之一種住宅區	第三之一種住宅區
標售底價(元)	1,246,080	22,656
投標保證金金額(元)	125,000	3,000
所有權登記情形	徐許堃(持分 1/1)	徐許堃(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	無
備註	一、被繼承人姓名：徐許堃(身分證統一編號：S200073994、出生日期：民國 008 年 01 月 14 日)。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。	一、被繼承人姓名：徐許堃(身分證統一編號：S200073994、出生日期：民國 008 年 01 月 14 日)。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。

標號	17	18
不動產標示	高雄市鳳山區五甲段 1540-0065 地號	高雄市鳳山區新甲段 1181-0050 地號
面積(平方公尺)	2.00	8.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第三之一種住宅區	第三之一種住宅區
標售底價(元)	52,864	183,808
投標保證金金額(元)	6,000	19,000
所有權登記情形	陳光輝(持分 1/1)	羅勇為(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳光輝(身分證統一編號：E102045664，出生日期：民國 045 年 08 月 16 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：羅勇為(身分證統一編號：E100171992、出生日期：民國 019 年 05 月 05 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	19	20
不動產標示	高雄市鳳山區道爺廊段下菜園小段 0058-0007 地號	高雄市鳳山區鳳山段大老衙小段 0218-0010 地號
面積(平方公尺)	33.00	21.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第三之一種住宅區	第二之五種商業區
標售底價(元)	798,336	57,400
投標保證金金額(元)	80,000	6,000
所有權登記情形	陳達(持分 1/1)	梁連得(持分 1/12)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳達(身分證統一編號：S100200211，出生日期：民國 008 年 05 月 05 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：梁連得(身分證統一編號：S100126498，出生日期：民國 005 年 11 月 07 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	21	22
不動產標示	高雄市鳳山區鳳山段草店尾小段 0233-0005 地號	高雄市苓雅區苓西段 0131-0000 地號
面積(平方公尺)	139.00	49.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第三之一種住宅區	第五種住宅區
標售底價(元)	352,446	1,646,400
投標保證金金額(元)	36,000	165,000
所有權登記情形	黃連葉(持分 1/12)	陳莊素鶯(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃連葉。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳莊素鶯(身分證統一編號：E201861246，出生日期：民前 005 年 01 月 24 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	23	24
不動產標示	高雄市苓雅區苓西段 0131-0002 地號	高雄市苓雅區苓雅寮段 0964-0000 地號
面積(平方公尺)	1.00	65.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第五種住宅區	第四種住宅區
標售底價(元)	33,600	793,000
投標保證金金額(元)	4,000	80,000
所有權登記情形	陳莊素鶯(持分 1/2)	黃開(持分 3/12)
他項權利登記情形	無	有
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳莊素鶯(身分證統一編號：E201861246，出生日期：民前 005 年 01 月 24 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃開。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼受該他項權利之所有負擔。</p> <p>四、依土地登記謄本其他登記事項欄載有「重劃費用及差額地價尚未繳清」，依平均地權條例、農地重劃條例、農村社區土地重劃條例規定，重劃分配之土地、重劃工程費用、差額地價未繳清前，不得移轉。但買受人承諾繳納者，不在此限。</p>

標號	25	26
不動產標示	高雄市三民區中都段四小段 0112-0000 地號	高雄市三民區中都段四小段 0112-0001 地號
面積(平方公尺)	32.00	17.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	乙種工業區	乙種工業區
標售底價(元)	747,520	397,120
投標保證金金額(元)	75,000	40,000
所有權登記情形	郭周芄蘭(持分 1/1)	郭周芄蘭(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	一、被繼承人姓名：郭周芄蘭(身分證統一編號：T200010087，出生日期：民前 007 年 11 月 15 日)。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。	一、被繼承人姓名：郭周芄蘭(身分證統一編號：T200010087，出生日期：民前 007 年 11 月 15 日)。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。

標號	27	28
不動產標示	高雄市三民區中都段四小段 0112-0002 地號	高雄市三民區中都段四小段 0112-0003 地號
面積(平方公尺)	43.00	46.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	乙種工業區	乙種工業區
標售底價(元)	1,004,480	1,074,560
投標保證金金額(元)	101,000	108,000
所有權登記情形	郭周芄蘭(持分 1/1)	郭周芄蘭(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：郭周芄蘭(身分證統一編號：T200010087，出生日期：民前 007 年 11 月 15 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：郭周芄蘭(身分證統一編號：T200010087，出生日期：民前 007 年 11 月 15 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	29	30
不動產標示	高雄市三民區中都段四小段 0112-0004 地號	高雄市三民區覆鼎金段覆鼎金小段 0925-0027 地號
面積(平方公尺)	22.00	76.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	乙種工業區	第四種住宅區
標售底價(元)	513,920	3,648,000
投標保證金金額(元)	52,000	365,000
所有權登記情形	郭周芄蘭(持分 1/1)	陳鐘去(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：郭周芄蘭(身分證統一編號：T200010087，出生日期：民前 007 年 11 月 15 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳鐘去(身分證統一編號：E201010552，出生日期：民國 007 年 05 月 22 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	31	32
不動產標示	高雄市楠梓區右昌段五小段 0699-0000 地號	高雄市楠梓區右昌段六小段 1192-0001 地號
面積(平方公尺)	31.00	1.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第三種住宅區	第三種住宅區
標售底價(元)	634,880	17,280
投標保證金金額(元)	64,000	2,000
所有權登記情形	王清鯤(持分 1/1)	林竹池(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：王清鯤(身分證統一編號：E101093380、出生日期：民前 006 年 11 月 05 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：林竹池(身分證統一編號：E101094038)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	33	34
不動產標示	高雄市楠梓區楠都段三小段 0450-0002 地號	高雄市楠梓區楠都段三小段 0451-0000 地號
面積(平方公尺)	15.00	1.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	第三種住宅區	第三種住宅區
標售底價(元)	480,000	32,000
投標保證金金額(元)	48,000	4,000
所有權登記情形	鍾黃菊妹(持分 1/1)	鍾黃菊妹(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	一、被繼承人姓名：鍾黃菊妹(身分證統一編號：E200882974、出生日期：民國 027 年 06 月 28 日)。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。	一、被繼承人姓名：鍾黃菊妹(身分證統一編號：E200882974、出生日期：民國 027 年 06 月 28 日)。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。

標號	35	36
不動產標示	高雄市永安區新港段 0728-0000 地號	高雄市岡山區介壽段 1580-0000 地號
面積(平方公尺)	2,014.27	36.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區農牧用地	住宅區
標售底價(元)	220,611	280,320
投標保證金金額(元)	23,000	29,000
所有權登記情形	蘇界興(持分 23/252)	蔡埔(持分 2/6)
他項權利登記情形	有	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：蘇界興(身分證統一編號：S102040697，出生日期：民國 038 年 01 月 22 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼承該他項權利之所有負擔。</p>	<p>一、被繼承人姓名：蔡埔。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	37	38
不動產標示	高雄市岡山區介壽段 1580-0000 地號	高雄市岡山區台富段 0015-0000 地號
面積(平方公尺)	36.00	274.21
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區	住宅區
標售底價(元)	140,160	1,046,166
投標保證金金額(元)	15,000	105,000
所有權登記情形	蔡魯(持分 1/6)	馮福(持分 3993/27421)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：蔡魯。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：馮福。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	39	40
不動產標示	高雄市岡山區石螺段 1623-0000 地號	高雄市岡山區石螺段 1623-0000 地號
面積(平方公尺)	887.24	887.24
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	453,478	258,680
投標保證金金額(元)	46,000	26,000
所有權登記情形	汪水來(持分 1/18)	汪老等(持分 1/18)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：汪水來(身分證統一編號：S101169013、出生日期：民國 004 年 07 月 03 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：汪老等。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	41	42
不動產標示	高雄市岡山區岡山段 0685-0000 地號	高雄市岡山區富貴段 0803-0000 地號
面積(平方公尺)	31.00	20.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區	住宅區
標售底價(元)	555,520	20,000
投標保證金金額(元)	56,000	2,000
所有權登記情形	楊水源(持分 1/1)	馮福(持分 2/32)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：楊水源。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：馮福。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	43	44
不動產標示	高雄市岡山區富貴段 0806-0000 地號	高雄市岡山區富貴段 0855-0000 地號
面積(平方公尺)	12.00	1,575.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區	住宅區
標售底價(元)	12,000	1,575,000
投標保證金金額(元)	2,000	158,000
所有權登記情形	馮福(持分 2/32)	馮福(持分 2/32)
他項權利登記情形	無	無
備註	一、被繼承人姓名：馮福。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。	一、被繼承人姓名：馮福。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。

標號	45
不動產標示	高雄市岡山區富貴段 0862-0000 地號
面積(平方公尺)	58.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區
標售底價(元)	58,000
投標保證金金額(元)	6,000
所有權登記情形	馮福(持分 2/32)
他項權利登記情形	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：馮福。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>