

台灣金融資產服務股份有限公司中部分公司辦理財政部國有財產
署中區分署委託標售 112 年度第 204 批逾期未辦繼承登記土地或建
築改良物優先承買公告

發文日期：中華民國114年1月10日

發文字號：(112)台金中繼字第204號

主旨：公告徵詢共有人魏金添、魏金秋、林木海、黎金榮、黎榮珍、魏保辰、
廖双煌及魏媛玲，或其繼承人或遺產管理人限期表示優先承購如附表
所示逾期未辦繼承登記土地或建築改良物。

依據：依土地法第 34 條之 1 第 4 項及其執行要點第 8 點第(四)款及第(七)
款規定及財政部國有財產署 98 年 4 月 10 日台財產局管字第
09800081011 號函辦理。

公告事項：

- 一、本公司辦理財政部國有財產署中區分署委託標售 112 年度第 204 批逾
期未辦繼承登記土地或建築改良物，其中如附表所示之不動產，經於
112 年 12 月 19 日開標並標脫在案。因共有人魏金添、魏金秋、林木
海、黎金榮、黎榮珍、魏保辰、廖双煌及魏媛玲優先購買通知無法送
達，特此公告該共有人，或其繼承人或遺產管理人得於本公告之日
起 20 日內，檢附所有權證明等相關文件、保證金票據，向本公司聲
明願照標脫同一價格優先承購，逾期即視為放棄優先購買權。(標脫
金額及保證金如附表所示)
- 二、有意優先承購者，請於辦公時間內，向標售機構（地址：台中市北
區中清路一段 89 號 17 樓之 1)(電話：(04)2202-1618)洽詢。

附表：

標號	土地坐落	面積 (平方公尺)	權利範圍	被繼承人	標脫價格 (新台幣元)	保證金 (新台幣元)
16	新竹縣芎林鄉金獅段 511 地號	379.01	456750/10962000	魏金秋	122,000	11,000
17	新竹縣芎林鄉金獅段 511 地號	379.01	577000/10962000	黎榮珍	172,000	16,000

台灣金融資產服務股份有限公司中部分公司
經理蔡忠孝 依分層負責執行
(一)