

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司



發文日期：中華民國 114 年 7 月 25 日

發文字號：113 國繼南丑字第 030 號

主旨：依土地法第 34-1 條通知 113 年度第 30 批逾期未辦繼承登記不動產標售案件第 4 標號共有人邱成、蘇界勝、蘇世昌、邱保春、邱蘇罔腰、蘇莉雅，如台端或其繼承人現為附表所示不動產共有人者，得主張優先承購該標號不動產，特此公告。

依據：土地法第 34-1 條規定。

公告事項：

- 一、旨述標號依 113 年 4 月 30 日開標結果業已標脫，因通知旨述共有人得主張優先承購通知書無法送達。如旨述之共有人邱成（高雄市鼓山區新民里登山路 18 巷 5 號）、蘇界勝（高雄市永安區新港里 6 鄰新興路 174 號）、蘇世昌（台南市南區明興里金華路一段 60 巷 47 號）、邱保春（高雄市永安區新港里 6 鄰新興路 134 之 1 號）、邱蘇罔腰（高雄市永安區新港里 6 鄰新興路 152 號）、蘇莉雅（台南市南區郡南里 6 鄰德興路 139 巷 44 弄 7 號）或其繼承人欲主張優先承購，請於本公告登報最後登載日起 35 日內檢具相關證明文件及保證金票據（金額詳如附表）向本公司提出申請，以表示願意按同一價格優先承購該不動產，逾期即視為放棄優先承購權。餘款並應於繳款通知送達之次日起 50 日內繳清，逾期未繳清，視為放棄優先承購權並沒收已繳之保證金，特此公告。
- 二、本公司辦理本件逾期未辦繼承登記不動產標售案件，係依「財政部國有財產署南區分署暨所屬辦事處 112 年度委託辦理標售逾期未辦繼承登記土地或建築改良物及繼承人或原權利人申請發給價金(後續擴充)勞務採購案契約書」辦理。

附表：

標號	不動產標示	全筆土地面積 (平方公尺)	承購全筆 持分比例	被繼承人	保證金 (新台幣元)	應繳價款 (新台幣元)
4	高雄市永安區新港段 0728-0000 地號	2,014.27	307487/ 4632768	蘇界興	18,000	128,344

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司

副理 黃 作 鈞 依分層負責決行
拍賣業務專用章(丑)