

台灣金融資產服務股份有限公司 公告

發文日期：中華民國113年12月23日
發文字號：113年度台金北繼字第105號

主旨：本公司辦理財政部國有財產署北區分署委託標售113年度第105批第20、22~27標號業已標脫，因第20、22~27標號共有人潘正一、第23、24標號共有人周明德、第22、25標號共有人高文章、高聰明、高銘崑、高振華、陳冷、第25標號共有人高火炎優先購買權通知無法送達，特此公告。

依據：依土地法第34條之1第4項規定及財政部國有財產署北區分署標售逾期未辦繼承登記土地或建築改良物投標須知第12點規定辦理。

公告事項：

- 一、旨揭逾期未辦繼承登記不動產優先承買金額如附表所示，因旨述共有人優先購買權通知應受送達處所不明，依法辦理公告，倘旨述共有人或其繼承人有意以同一價格優先承購，請於本公告登報最後登載日起35日內檢具相關文件及保證金票據(金額詳如附表)向本公司提出申請，以示願意優先承購，逾期未表示者，即視為放棄其優先購買權，其餘價款則應於本公司繳款通知送達之次日起50日內一次繳清，逾期未繳清，視為放棄優先購買權，並沒收已繳價款。
- 二、有意優先承購者，請於辦公時間內向標售機構台灣金融資產服務股份有限公司洽詢。(地址：台北市大安區忠孝東路四段300號10樓，電話：(02)8771-2133)

附表：

標號	地號/建號	面積(平方公尺)/可優先承買之權利範圍	被繼承人	標脫金額(新台幣元)	保證金(新台幣元)
20	新北市汐止區江北段726地號	2168.97(1/90)	林清祥	283,000	30,000
22	新北市汐止區江北段846地號	1597.38(1/135)	林清祥	530,000	47,000
23	新北市汐止區江北段1193地號	776.76(1/90)	林清祥	85,168	9,000
24	新北市汐止區江北段1195地號	2226.13(1/90)	林清祥	243,168	25,000
25	新北市汐止區江北段1196地號	2047.56(1/135)	林清祥	149,100	15,000

26	新北市汐止區江北段 1211 地號	2312.57(1/90)	林清祥	269,000	32,000
27	新北市汐止區江北段 1226 地號	2877.58(1/90)	林清祥	338,300	55,000

評價暨業務處

三科科長 **彭斌璿**

依分層負責執行
標售業務專用章(丁)