

# 台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司辦理財政部國有財產署南區分署委託標售 113 年度第 24 批逾期未辦繼承登記土地或建築改良物公告



發文日期：中華民國 113 年 8 月 13 日

發文字號：113 年度國繼南丑字第 024 號

主旨：公告標售財政部國有財產署南區分署 113 年度第 24 批逾期未辦繼承登記土地或建築改良物共 55 宗，請踴躍參加投標。

依據：土地法第七十三條之一第二項及財政部國有財產署「逾期未辦繼承登記土地及建築改良物標售作業要點」第五點。

## 公告事項：

- 一、公告起訖日期：自 113 年 8 月 13 日起至 113 年 11 月 14 日止，共 3 個月。
- 二、受理投標期間：自 113 年 10 月 31 日起至 113 年 11 月 14 日上午 10 時開啟信箱止。
- 三、開標日期及地點：訂於 113 年 11 月 14 日上午 11 時正於南部分公司（以下簡稱標售機構）投標室（地址：高雄市前鎮區中山二路 91 號 18 樓之 8）當眾開標，當天如因颱風或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班之第一個工作日上午 11 時同地點開標。
- 四、投標資格及投標方式：
  - (一)凡法律許可在中華民國領土內購置不動產之公、私法人、自然人及其他得為權利主體者，均得參加投標。外國人參加投標，應受土地法第十七條至二十條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第六十九條之限制，且於「大陸地區人民來臺投資業別項目」未開放不動產業前禁止陸資投標為住宅及大樓之開發或經營。

(二)公告標售之不動產為農業發展條例第三條第十一款所規定之耕

地者，得參與投標之私法人必須為該條例第三十四條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者。

(三)有意投標者，請於本公告之日起，在辦公時間內，向標售機構（地址：高雄市前鎮區中山二路91號18樓之8）（電話：(07)335-1278轉分機 14）洽詢，領取下載投標須知、投標單、信封等，並依照投標須知規定填寫，連同保證金之票據妥予密封，於**113年10月31日起至113年11月14日上午10時**（即公告事項二所載之受理投標期間）標售機構開啟信箱前以郵局掛號郵遞送達指定信箱（**高雄西甲郵局第36-122號信箱**）。

五、標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形等詳如附表。

六、標售不動產之都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、所有權、他項權利，係依當地縣、市政府核發之都市計畫使用分區證明書、政府機關網站公布之使用分區或地政事務所核發之土地或建物登記謄本記載，有關土地使用管制、地籍資料，請投標人自行向當地縣、市政府、地政機關查詢，並請逕至現場參觀。公告標售之不動產是否涉及文化資產，請有意投標者逕至臺南市政府建置臺南市開發行為涉及有形文化資產查詢系統（網址：<https://tchgis.tainan.gov.tw/>）查詢，如標售不動產涉古蹟、歷史建築、紀念建築、考古遺址及其所定著土地，該標的標脫後，文化資產主管機關依文化資產保存法第32條、第55條有優先購買權。

七、標售之不動產，依**土地法第七十三條之一第二項、第三項**規定，其繼承人占有或第三人占有無合法使用權者，於標售後喪失其占有之權利；土地或建築改良物租賃期間超過五年者，於標售後以五年為限；**繼承人、合法使用人或其他共有人**就其使用範圍依序有優先購買權，但優先購買權人未於決標後三十日內表示優先購買者，其優先購買權視為放棄。願優先購買者，應依投標須知規定方式表示。

八、凡對本標售不動產有權利主張者，應於開標日前一日上班時間檢具有關權利憑證正本，送至標售機構。逾期視為放棄一切權利，不予受理。

九、投標人得標後應繳之全部價款，除有優先購買權者，另候通知繳納外，應持向標售機構領取之繳款書限於**114年2月2日**以前逕向指定銀行一次繳清。

十、標售不動產於得標人或優先購買權人繳清應繳價款後十五日內由標售機構發給標售證明書予得標人或優先購買人。

十一、其他事項詳見投標須知。

十、本公告刊登事項如有錯誤，以標售機構公告(布)欄公告者為準。

註：標售機構資料刊登網址為

<https://www.tfasc.com.tw/FnpArea/BuzFnp/Index>

附表：

標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形：

標號	1
不動產標示	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0000 地號
面積(平方公尺)	707.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	125,689
投標保證金金額(元)	13,000
所有權登記情形	嚴上(持分 120/1080)
他項權利登記情形	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：嚴上。</p> <p>二、使用管理情形：依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。</p> <p>三、本案土地上如有未辦保存登記建物，非屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產，標售機構無權處理，故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。</p> <p>四、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定，申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。</p> <p>五、標售不動產依登記面積辦理移轉。</p> <p>六、本案不動產是否涉及文化資產，請有意投標者逕至臺南市政府建置臺南市開發行為涉及有形文化資產查詢系統(網址：<a href="https://tchgis.tainan.gov.tw/">https://tchgis.tainan.gov.tw/</a>)查詢，如標售不動產涉古蹟、歷史建築、紀念建築、考古遺址及其所定著土地，該標的標脫後，文化資產主管機關依文化資產保存法第 32 條、第 55 條有優先購買權。另有關第 3 人之優先購買權，請詳投標須知第 12 點規定。</p>

標號	2	3
不動產標示	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0000 地號	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0000 地號
面積(平方公尺)	707.00	707.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及土地使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	125,689	94,267
投標保證金金額(元)	13,000	10,000
所有權登記情形	嚴保鐘(持分 120/1080)	嚴強(持分 90/1080)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：嚴保鐘。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：嚴強。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	4	5
不動產標示	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0000 地號	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0000 地號
面積(平方公尺)	707.00	707.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	41,896	8,379
投標保證金金額(元)	5,000	838
所有權登記情形	嚴市(持分 40/1080)	嚴德求(持分 8/1080)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：嚴市。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：嚴德求。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	6	7
不動產標示	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0000 地號	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0000 地號
面積(平方公尺)	707.00	707.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	8,379	10,474
投標保證金金額(元)	838	2,000
所有權登記情形	嚴世鄉(持分 8/1080)	嚴元(持分 10/1080)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：嚴世鄉。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：嚴元。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	8	9
不動產標示	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0000 地號	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0001 地號
面積(平方公尺)	707.00	776.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	10,474	137,956
投標保證金金額(元)	2,000	14,000
所有權登記情形	嚴賜(持分 10/1080)	嚴上(持分 120/1080)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：嚴賜。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：嚴上。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>



標號	10	11
不動產標示	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0001 地號	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0001 地號
面積(平方公尺)	776.00	776.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	137,956	103,467
投標保證金金額(元)	14,000	11,000
所有權登記情形	嚴保鐘(持分 120/1080)	嚴強(持分 90/1080)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：嚴保鐘。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：嚴強。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	12	13
不動產標示	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0001 地號	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0001 地號
面積(平方公尺)	776.00	776.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	45,985	9,197
投標保證金金額(元)	5,000	920
所有權登記情形	嚴市(持分 40/1080)	嚴德求(持分 8/1080)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：嚴市。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：嚴德求。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	14	15
不動產標示	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0001 地號	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0001 地號
面積(平方公尺)	776.00	776.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	9,197	11,496
投標保證金金額(元)	920	2,000
所有權登記情形	嚴世鄉(持分 8/1080)	嚴元(持分 10/1080)
他項權利登記情形	無	無
備註	一、被繼承人姓名：嚴世鄉。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。	一、被繼承人姓名：嚴元。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。

標號	16	17
不動產標示	臺南市左鎮區內庄子段 0730-0001 地號	臺南市後壁區新嘉段 0921-0000 地號
面積(平方公尺)	776.00	885.59
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	11,496	102,728
投標保證金金額(元)	2,000	11,000
所有權登記情形	嚴賜(持分 10/1080)	呂貞(持分 1/5)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：嚴賜。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：呂貞。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	18	19
不動產標示	臺南市後壁區新嘉段 0922-0000 地號	臺南市後壁區新嘉段 0924-0000 地號
面積(平方公尺)	1,342.88	1,077.76
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	886,301	711,322
投標保證金金額(元)	89,000	72,000
所有權登記情形	呂貞(持分 1/5)	呂貞(持分 1/5)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：呂貞。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：呂貞。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	20	21
不動產標示	臺南市將軍區嘉昌段 0910-0000 地號	臺南市麻豆區麻善段 0101-0000 地號
面積(平方公尺)	489.00	11,517.46
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	122,250	233,640
投標保證金金額(元)	13,000	24,000
所有權登記情形	龍陳業(持分 1/12)	王育(持分 2/70)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：龍陳業(身分證統一編號：S200179099，出生日期：民國 020 年 06 月 09 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：王育。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	22	23
不動產標示	臺南市麻豆區麻善段 0101-0000 地號	臺南市麻豆區麻善段 0101-0000 地號
面積(平方公尺)	11,517.46	11,517.46
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	116,820	233,640
投標保證金金額(元)	12,000	24,000
所有權登記情形	王草(持分 1/70)	王大淵(持分 2/70)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：王草。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：王大淵。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	24	25
不動產標示	臺南市麻豆區港埔段 1429-0000 地號	臺南市麻豆區港埔段 1429-0000 地號
面積(平方公尺)	968.00	968.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	716,320	153,267
投標保證金金額(元)	72,000	16,000
所有權登記情形	莊規(持分 3/12)	莊通仕(持分 1/24)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：莊規。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：莊通仕(身分證統一編號：E100429804，出生日期：民國 023 年 11 月 23 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>



標號	26	27
不動產標示	臺南市新市區大社段 2059-0000 地號	臺南市學甲區光華段 0701-0000 地號
面積(平方公尺)	533.00	572.04
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及土地使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	578,305	1,510
投標保證金金額(元)	58,000	151
所有權登記情形	黃窓德(持分 1/20)	吳硯(持分 3/2160)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃窓德。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：吳硯。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	28	29
不動產標示	臺南市七股區乾成段 0008-0000 地號	臺南市七股區乾成段 0008-0000 地號
面積(平方公尺)	2,152.89	2,152.89
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	249,091	248,995
投標保證金金額(元)	25,000	25,000
所有權登記情形	邱採(持分 2611/72214)	邱六成(持分 2610/72214)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：邱採。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱六成。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	30	31
不動產標示	臺南市七股區乾成段 0008-0000 地號	臺南市七股區乾成段 0008-0000 地號
面積(平方公尺)	2,152.89	2,152.89
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	9,540	6,392
投標保證金金額(元)	954	639
所有權登記情形	邱四色(持分 100/72214)	邱天方(持分 67/72214)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：邱四色。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱天方。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	32	33
不動產標示	臺南市七股區乾成段 0008-0000 地號	臺南市七股區乾成段 0008-0000 地號
面積(平方公尺)	2,152.89	2,152.89
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及土地使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	95,400	85,193
投標保證金金額(元)	10,000	9,000
所有權登記情形	邱打(持分 1000/72214)	邱溢(持分 893/72214)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：邱打。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱溢。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	34	35
不動產標示	臺南市七股區乾成段 0008-0000 地號	臺南市七股區乾成段 0008-0000 地號
面積(平方公尺)	2,152.89	2,152.89
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及土地使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	143,101	21,179
投標保證金金額(元)	15,000	3,000
所有權登記情形	邱荐(持分 1500/72214)	邱顛(持分 222/72214)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：邱荐。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱顛。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	36	37
不動產標示	臺南市七股區乾成段 0008-0000 地號	臺南市七股區乾成段 0008-0000 地號
面積(平方公尺)	2,152.89	2,152.89
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	33,009	42,358
投標保證金金額(元)	4,000	5,000
所有權登記情形	邱門(持分 346/72214)	邱坤合(持分 444/72214)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：邱門。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱坤合。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	38	39
不動產標示	臺南市七股區乾成段 0008-0000 地號	臺南市七股區乾成段 0008-0000 地號
面積(平方公尺)	2,152.89	2,152.89
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	83,030	16,218
投標保證金金額(元)	9,000	2,000
所有權登記情形	邱協利(持分 2611/216642)	邱允(持分 680/288856)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：邱協利。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱允。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	40	41
不動產標示	臺南市七股區乾成段 0008-0000 地號	臺南市七股區乾成段 0008-0000 地號
面積(平方公尺)	2,152.89	2,152.89
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及土地使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	57,240	31,148
投標保證金金額(元)	6,000	4,000
所有權登記情形	邱長和(持分 600/72214)	邱正雄(持分 653/144428)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：邱長和。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱正雄(身分證統一編號 R101518480，出生日期：民國 026 年 09 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>



標號	42	43
不動產標示	臺南市七股區乾成段 0053-0000 地號	臺南市七股區乾成段 0053-0000 地號
面積(平方公尺)	818.15	818.15
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	94,660	94,624
投標保證金金額(元)	10,000	10,000
所有權登記情形	邱採(持分 2611/72214)	邱六成(持分 2610/72214)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：邱採。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱六成。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	44	45
不動產標示	臺南市七股區乾成段 0053-0000 地號	臺南市七股區乾成段 0053-0000 地號
面積(平方公尺)	818.15	818.15
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	3,625	2,429
投標保證金金額(元)	363	243
所有權登記情形	邱四色(持分 100/72214)	邱天方(持分 67/72214)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：邱四色。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱天方。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	46	47
不動產標示	臺南市七股區乾成段 0053-0000 地號	臺南市七股區乾成段 0053-0000 地號
面積(平方公尺)	818.15	818.15
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	36,254	32,375
投標保證金金額(元)	4,000	4,000
所有權登記情形	邱打(持分 1000/72214)	邱溢(持分 893/72214)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：邱打。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱溢。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	48	49
不動產標示	臺南市七股區乾成段 0053-0000 地號	臺南市七股區乾成段 0053-0000 地號
面積(平方公尺)	818.15	818.15
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	54,382	8,048
投標保證金金額(元)	6,000	805
所有權登記情形	邱荐(持分 1500/72214)	邱顥(持分 222/72214)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：邱荐。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱顥。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	50	51
不動產標示	臺南市七股區乾成段 0053-0000 地號	臺南市七股區乾成段 0053-0000 地號
面積(平方公尺)	818.15	818.15
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	12,544	16,097
投標保證金金額(元)	2,000	2,000
所有權登記情形	邱門(持分 346/72214)	邱坤合(持分 444/72214)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：邱門。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱坤合。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	52	53
不動產標示	臺南市七股區乾成段 0053-0000 地號	臺南市七股區乾成段 0053-0000 地號
面積(平方公尺)	818.15	818.15
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	31,553	6,163
投標保證金金額(元)	4,000	616
所有權登記情形	邱協利(持分 2611/216642)	邱允(持分 680/288856)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：邱協利。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱允。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	54	55
不動產標示	臺南市七股區乾成段 0053-0000 地號	臺南市七股區乾成段 0053-0000 地號
面積(平方公尺)	818.15	818.15
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及土地使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	21,753	11,837
投標保證金金額(元)	3,000	2,000
所有權登記情形	邱長和(持分 600/72214)	邱正雄(持分 653/144428)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：邱長和。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：邱正雄(身分證統一編號 R101518480，出生日期：民國 026 年 09 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>