台灣金融資產服務股份有限公司辦理財政部國有財產署 北區分署委託標售113年度第112批逾期未辦繼承登記土地 或建築改良物公告

發文日期:113年12月26日

發文字號:113年度台金北繼字第112號

主旨:公告標售財政部國有財產署北區分署 113 年度第 112 批逾期未辦繼承登記土地或建築改良物共 81 宗,請踴躍參加投標。

依據:

- 一、土地法第七十三條之一第二項及財政部國有財產署「逾期 未辦繼承登記土地及建築改良物標售作業要點」第五點。
- 二、財政部國有財產署北區分署112年度委託辦理標售逾期未 辦繼承登記土地或建築改良物及繼承人或原權利人依土 地法第73條之1規定申請發給價金勞務採購案契約書。

公告事項:

- 一、公告起迄日期:自113年12月26日起至114年03月27日止,共 3個月。
- 二、受理投標期間:自114年03月13日起至114年03月27日上午 10時00分開啟信箱止。
- 三、開標日期及地點:訂於114年03月27日上午11時00分正於本公司(以下簡稱標售機構)投標室(地址:台北市大安區忠孝東路四段300號10樓)當眾開標。當天如因颱風或其他突發事故停止上班,則順延至恢復上班日第一個上午 11時00分同地點開標。

四、投標資格及投標方式:

(一)凡法律上許可在中華民國領土內購置不動產之公、私 法人、自然人及其他得為權利主體者,均得參加投標。 外國人參加投標,應受土地法第十七條至二十條之限制;大陸地區人民、法人、團體或其他機構,或其於第三地區投資之公司參加投標,應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第六十九條之限制,且於「大陸地區人民來臺投資業別項目」未開放不動產業前禁止陸資投標為住宅及大樓之開發或經營。

- (二)公告標售之不動產為農業發展條例第三條第十一款所規定之耕地者,得參與投標之私法人必須為該條例第三十四條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者。
- (三)有意投標者,請於本公告之日起,在辦公時間內,向標售機構(地址:台北市大安區忠孝東路四段300號10樓)(電話:(02)8771-1168轉2133)洽詢,領取投標須知、投標單、信封等,並依照投標須知規定填寫,連同保證金之票據妥予密封,於114年03月13日起至114年03月27日標售機構開啟信箱前以郵局掛號郵遞送達指定信箱(臺北敦南郵局108-122號郵政信箱)。
- 五、標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土 地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、 所有權、他項權利登記情形等詳如附表。
- 六、標售不動產之都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、所有權、他項權利,係依當地縣、市政府核發之都市計畫使用分區證明書、政府機關網站公布之使用分區或地政事務所核發之土地或建物登記謄本記載,有關土地使用管制、地籍資料,請投標人自行向當地縣、市政府、地政機關查詢,並請逕至現場參觀。另位於新北市之不動產是否涉及文化資產,請有意投標者逕至新北市政府建置「新北市開發行為涉及有行文化資產查詢系統」

(https://www.ntchgis.ntpc.gov.tw/Involve/Identit

- y/Account/Login_Ntpc)查詢,如標售不動產涉古蹟、歷史建築、紀念建築、考古遺址及其所定著土地、該標的標脫後,文化資產主管機關依文化資產保護法第32條、第55條規定有優先購買權。
- 七、標售之不動產,依土地法第七十三條之一第二項、第三項規定,其繼承人占有或第三人占有無合法使用權者,於標售後喪失其占有之權利;土地或建築改良物租賃期間超過五年者,於標售後以五年為限;繼承人、合法使用人或其他共有人就其使用範圍依序有優先購買權,但優先購買權人未於決標後三十日內表示優先購買者,其優先購買權視為放棄。願優先購買者,應依投標須知規定方式表示。
- 八、凡對本標售不動產有權利主張者,應於開標日前一日上班 時間檢具有關權利憑證正本,送至標售機構。逾期視為放 棄一切權利,不予受理。
- 九、投標人得標後應繳之全部價款,除有優先購買權者,另候 通知繳納外,應持向標售機構領取之繳款書限於114年06 月16日以前逕向指定銀行一次繳清。
- 十、標售不動產於得標人或優先購買權人繳清應繳價款後十 五日內由標售機構發給標售證明書予得標人或優先購買 權人。
- 十一、其他事項詳見投標須知。
- 十二、本公告刊登事項如有錯誤,以標售機構公告(布)欄公告 為準。(標售資料查詢網址:http://www.tfasc.com.tw/)

附表: 標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、 標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形

標號	· 投條/示證金金額、所有權、他損權利登司 1	2
不動產標示	新北市三峽區溪南段 0197-0000 地號	新北市三峽區溪南段 0203-0000 地號
面積(平方公尺)	2478. 45(2/100)	5121.64(2/100)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區 農牧用地	山坡地保育區 農牧用地
標售底價(元)	79, 310	163, 892
投標保證金金額 (元)	8, 000	17, 000
所有權登記情形	林陳瑞妹(持分 2/100)	林陳瑞妹(持分 2/100)
他項權利登記情形	無	無
備註	1、被繼承人姓名:林康宗子(身分3073、出生日期:民國前9年12月06日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移至無繼承登記土地及建物列冊管理節之逾期未分。 2、使用管理情形:依縣市政建物列冊管理範圍承登記土地及建地共有人使用管理範圍不過一次,與其他共有人或其他共有人或其他共有人或其他共有人或其他共有。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非產者於理標等之不動產,標售機權利義務關權利義務關權利益。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定自為準理移轉,12 點規定。 5、標售第 3 人之優先購買權,請詳投標須知第 12 點規定。 7、本案不動產是否涉及文化資產,請有為涉及有形文化資產查詢系統(https://www.ntchgis.ntpc.gov.tw/Involve/Identity/Account/Login_Ntpc)查,如標售不動產涉古蹟產,對於大學大學大學大學大學大學大學大學大學大學大學大學大學大學大學大學大學大學大學	1、被繼承人姓名:林陳瑞妹(身分證統一編號:F203793073、出生日期:民國前9年12月06日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交無繼承登記土地及建物列人使用節理情形:依縣市政府地政機關移交無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬署來供售之不動產,標售機構無權處關理,由一個人自理。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第09704516310 號令規定與為準。 5、標售第 3 人之優先購買權,請詳投標須知第 12 點規定。 7、本案不動產是否涉及文化資產,請有為涉及有形文化資產是否涉及文化資產,請有為涉及有形文化資產主管機關使,如果生地內方數之。 [1] 下以下以下的資源、不可以與一個人。 [2] 下數產於一個人。 [3] 下數產於一個人。 [4] 下數產於一個人。 [5] 於一個人。 [6] 於一人。 [6]

標號	3	4
不動產標示	新北市三峽區溪南段 0264-0000 地號	新北市三峽區溪南段 0375-0000 地號
面積(平方公尺)	3807. 00(2/100)	4813. 34(2/100)
都市計畫使用分區		
或非都市土地使用	山坡地保育區	山坡地保育區
分區及使用地類別	農牧用地	農牧用地
(僅供參考)	197 059	154 007
標售底價(元)	137, 052	154, 027
投標保證金金額 (元)	14, 000	16, 000
所有權登記情形	林陳瑞妹(持分 2/100)	林陳瑞妹(持分 2/100)
他項權利登記情形	無	無
備註	編號:F203793073、出生日期:民國前9年12月06日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊行人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,有處署辦理標售之土地標舊。如涉相關權利義產署辦不併同土地標售。如涉相關權利義。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅官別決標目當期之公告土地規值為準。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅官以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。6、有關第 3 人之優先購買權,請詳投標。7、本案不動產是否涉及文化資產,開發方為涉及有形文化資產產的無限。6、有關第 3 人之優先購買權。有形文化資產主管機關於 12 點規定。7、本案不動產是否涉及文化資產,請發行為涉及有形文化資產。6、有關第 3 人之優先購買權。	1、被繼承人姓名:林陳宗子203793073、出生日期:民國前9年12月06日)。 2、使用管理情形:依縣市政及建物列有有。 2、使用管理情形:依縣市政及建物列有方。 这是無難承人人。 如果未及出租之。 如果,在是是不知人。 如果,在是是不知人。 如果,在是是不知人。 如果,在是是不知人。 如果,在是是不知人。 如果,在是是不知人。 如果,是是不知人。 如果,是是不知人。 如果,是是不知人。 如果,是是不知人。 如果,是是不知人。 如果,是是不知人。 如果,是是不知人。 如果,是是不知人。 如果,是是不知人。 如果,是不知,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,

標號	5	6
不動產標示	新北市三峽區溪南段 0392-0000 地號	新北市三峽區溪南段 0408-0000 地號
面積(平方公尺)	2949. 82(2/100)	3170. 37(2/100)
都市計畫使用分區		
或非都市土地使用	山坡地保育區	山坡地保育區
分區及使用地類別	農牧用地	農牧用地
(僅供參考)	04.204	101 459
標售底價(元) 投標保證金金額	94, 394	101, 452
投标休益金金額 (元)	10, 000	11, 000
所有權登記情形	林陳瑞妹(持分 2/100)	林陳瑞妹(持分 2/100)
他項權利登記情形	無	無
備註	編號:F203793073、出生日期:民國前9年12月06日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管交之逾期未辦繼承登記土地及其他共有人使用範圍及出租之式載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,有處產署辦理標售之不動產權,如涉相關權利義不併同土地標售。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第09704516310 號令規定申報發轉現值為準。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第09704516310 號令規定申閱為準。 5、標售不動產依登記直積辦理移轉,請詳投標的,有關第 3 人之優先購買權,請詳投標。 6、有關第 3 人之優先購買權,請稱發達之後,有關第 3 人之優先購買權,請稱發達之後,有關第 3 人之優先購買權,請稱發達之後,有關第 3 人之優先購買權,請稱發達之。 7、本案不動產是否涉及文化資產,請稱行為涉及有形文化資產產的經濟之。 [1] 以供付收。[1] 以供付收。[1] 以供付收。[1] 以供付收。 [1] 以供付收。[1] 以供价值。[1] 可能可能可能可能可能可能可能可能可能可能可能可能可能可能可能可能可能可能可能	1、被繼:F203793073、出生日期:民國前9年12月06日)。 2、使用管理情形:依縣市地及建物與其他共有,與大學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學

標號	7	8
不動產標示	新北市三峽區溪南段 0437-0000 地號	新北市三峽區溪南段 0438-0000 地號
面積(平方公尺)	3307. 26(2/100)	3909. 06(2/100)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用	山坡地保育區	山坡地保育區
分區及使用地類別 (僅供參考)	農牧用地	農牧用地
標售底價(元)	105, 832	125, 090
投標保證金金額 (元)	11, 000	13, 000
所有權登記情形	林陳瑞妹(持分 2/100)	林陳瑞妹(持分 2/100)
他項權利登記情形	無	無
備註	1、被繼承人姓名:林陳瑞妹(身分證統一編號:F203793073、出生日期:民國前9年12月06日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,有處產署辦理標售之不動產,標售機構無權利義。 在對政部 97 年 3 月 6 日台財稅字以決標日當期之公告土地標售。如涉相關權利義務協由得標人自理。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。6、有關第 3 人之優先購買權,請詳投標類知第 12 點規定。7、本案不動產是否涉及文化資產,請有行為涉及有形文化資產查詢系統(https://www.ntchgis.ntpc.gov.tw/Involve/Identity/Account/Login_Ntpc)查詢,如標售不動產涉古蹟、歷史建築、該標的標稅後,文化資產主管機關依文化資產主管機關依文化實產主管機關依文化實產主管機關依次,文化資產主管機關依沒人產程護法第 32 條、第 55 條規定有優先購價權。	1、被繼承人姓名:林陳瑞妹(身分證統一編號:F203793073、 出生日期:民國前9年12月06日)。

標號	9	10
不動產標示	新北市三峽區溪南段 1045-0000 地號	新北市三峽區溪南段 1380-0000 地號
面積(平方公尺)	577. 36(2/100)	774. 50(2/100)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區 農牧用地	山坡地保育區 農牧用地
標售底價(元)	13, 857	18, 588
投標保證金金額 (元)	2, 000	2, 000
所有權登記情形	林陳瑞妹(持分 2/100)	林陳瑞妹(持分 2/100)
他項權利登記情形	無	無
備註	編號:F203793073、出生日期:民國前9年12月06日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理無繼承人、查記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,有處著辦理標售之不動產,標售機構無利義。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非財產署辦不併同土地標售。如涉相關權利義。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第09704516310 號令規定,申報移轉現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。6、有關第 3 人之優先購買權,請詳投標。7、本案不動產是否涉及文化資產,請有行為涉及有形文化資產查的系統(https://www.ntchgis.ntpc.gov.tw/Involve/Identity/Account/Login_Ntpc)查詢,如標售不動產涉去購入其所定。7、本案不可經過於表別,文化資產主管機關依文化資產主管機關稅,文化資產主管機關稅,之優先購稅,有過數之與無數之與其所定。6、有關第 3 人之優先購買權。	1、被繼承人姓名:林康宗 F203793073、出生日期:民國前9年12月06日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關管理與關係,在 B B B B B B B B B B B B B B B B B B B

標號	11	12
不動產標示	新北市三峽區溪南段 1392-0000 地號	新北市板橋區中山段 1536-0002 地號
面積(平方公尺)	3358. 07(2/100)	6.00(1/1)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區農牧用地	住宅區
標售底價(元)	80, 594	1, 122, 000
投標保證金金額 (元)	9, 000	113, 000
所有權登記情形	林陳瑞妹(持分 2/100)	戴陳淑媛(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	編號:F203793073、出生日期:民國前9年12月06日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬依土地法第73條之1列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構經利義務關係由得標人自理。 4、依財政部97年3月6日台財稅字第09704516310號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。	1、被繼不子202380143、出生日期:民國28年03月18日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關管理情形:依縣市政及建物列共有人。 2、使用管理情形:依縣市政及建物列共有人。 3、在 2 世 2 世 2 世 2 世 2 世 2 世 2 世 3 是 4 电 4 电 4 电 4 电 4 电 4 电 4 电 4 电 4 电 4

標號	13	14
不動產標示	新北市貢寮區田寮洋段新社田寮小段 0153-0000 地號	新北市貢寮區田寮洋段新社田寮小段 0209-0001 地號
面積(平方公尺)	800.00(1/20)	1134.00(1/20)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	農業區	農業區
標售底價(元)	30, 800	43, 659
投標保證金金額 (元)	4, 000	5, 000
所有權登記情形	吳添福(持分 1/20)	吳添福(持分1/20)
他項權利登記情形	無	無
備註	1、被繼承不知人姓名:吳添福。 2、使用管理範、公益期待所是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是 是	1、被繼不是理情形:依語不受理情形:依語不受理情形:依語不受理情形:依語不受理情形:依語不受理情形:依語不受理情形。 交之與無不受記之,不可知為有人。 3、依語、不可知為有人。 3、依是不知,不可知為有人。 6、有關。 4、依別政治人。 6、有關。 6、有關。 7、本案是不可以不可知。 6、有關。 7、標售、 6、有關。 7、標度, 6、有關。 7、標度, 6、有關。 7、標度, 6、有關。 7、標度, 7、標度, 6、有關。 7、標度, 6、有關。 7、標度, 7、標度, 6、有關。 7、標度, 6、有關。 7、標度, 7、標度, 6、有關。 7、標度, 6、方式以書面點交。 6、方式以書面點交。 8、點交方式以書面點交。

標號	15	16
不動產標示	新北市貢寮區田寮洋段新社田寮小段 0308-0000 地號	新北市貢寮區田寮洋段新社田寮小段 0318-0000 地號
面積(平方公尺)	1324.00(1/20)	766. 00(1/20)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	農業區	農業區
標售底價(元)	50, 974	29, 491
投標保證金金額 (元)	6, 000	3, 000
所有權登記情形	吳添福(持分 1/20)	吳添福(持分1/20)
他項權利登記情形	無	無
備註	交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬依土地法第73條之1列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構無權處理,故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。 4、依財政部97年3月6日台財稅字第09704516310號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。	1、被繼不是不 2、使用等未辦繼不是 2、使用等未辦繼不是 理單情形。 3、使用等未 在是 理單不 在是 在是 在是 在是 在是 在是 在是 在是 在是 在是

標號	17	18
不動產標示	新北市貢寮區田寮洋段新社田寮小段 0328-0000 地號	新北市貢寮區田寮洋段新社田寮小段 0329-0000 地號
面積(平方公尺)	679. 00(1/20)	2876. 00(1/20)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	農業區	農業區
標售底價(元)	26, 142	110, 726
投標保證金金額 (元)	3, 000	12, 000
所有權登記情形	吳添福(持分 1/20)	吳添福(持分 1/20)
他項權利登記情形	無	無
備註	依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構無權處理,故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。 6、有關第 3 人之優先購買權,請詳投標須知第 12 點規定。 7、本案不動產是否涉及文化資產,請有意投	之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、支護用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非產協大地法第73條之1列冊移交國有財,,產者辦理標售之不動產,標售機構利義務關。 4、依財政部97年3月6日台財稅字第09704516310號令規定值為準。 5、標售出地理部數量,與有數理移轉, 6、有關第3人之優先購買權,請詳投標有數單之公告土地現值為準。 6、有關第3人之優先購買權,請於及有形文化資產一方。 7、本案不新北資產是不所建置新北市開發行為結構, 2、本案不新北資產的系統(https://www.ntchgis.ntpc.gov.tw/Involve/Identity/Account/Login_Ntpc)查查表達與大學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學

標號	19	20
不動產標示	新北市貢寮區田寮洋段新社田寮小段 0529-0000 地號	新北市貢寮區撈洞段蚊子坑小段 0068-0000 地號
面積(平方公尺)	2764. 00(1/20)	252. 00(1/3)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	農業區	景觀保護區
標售底價(元)	106, 414	31, 080
投標保證金金額 (元)	11,000	4, 000
所有權登記情形	吳添福(持分 1/20)	沈阿平(持分1/3)
他項權利登記情形	無	無
備註	1、被繼不是 2、使期未辦繼合法。 2、使期未辦繼合法。 無壓及性性形形。 無壓及性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性性	1、被繼承人姓名:沈阿平(身分證統一編 開 13日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移 交之逾期未辦繼承登記土地及建物列有人 使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非 產署,故上如有未辦保存發記建物,非 產署,故上地如有未養。 4、依土地法第73條之1列冊移交國權 理明標售之不動產售。如涉相關權利義 務(成財政部97年3月6日台財稅信 109704516310號令規定與 持國知年,與一人 109704516310號令規定與 109704516310號令規定與 109704516310號令規定與 109704516310號令規定與 109704516310號令規定 109704516310號令 109704516310號令規定 109704516310號令 109704516310號令 109704516310號令 109704516310號內 109704516310號令 109704516310號內 109704516310號內 109704516310號內 109704516310號內 109704516310號內 109704516310號內 109704516310號內 109704516310號內 109704516310號內 109704516310號內 109704516310號內 109704516310號內 109704516310號內 109704516310號內 109704516310

標號	21	22
不動產標示	新北市貢寮區撈洞段蚊子坑小段 0078-0002 地號	新北市貢寮區雞母嶺段巫里岸小段 0397-0001 地號
面積(平方公尺)	4725. 00(1/5)	7090.00(1/4)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	景觀保護區	山坡地保育區 農牧用地
標售底價(元)	349, 650	744, 450
投標保證金金額 (元)	35, 000	75, 000
所有權登記情形	沈阿平(持分1/5)	阮連治(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	無
	月13日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬依土地法第73條之1列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構經利義務關係由得標人自理。 4、依財政部97年3月6日台財稅字第09704516310號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。	號:C200576059、 出生日期:民國 9 年 01 月 06 日)。

標號	23	24
不動產標示	新北市貢寮區下雙溪段下雙溪小段 0223-0000 地號	新北市貢寮區下雙溪段下雙溪小段 0226-0000 地號
面積(平方公尺)	1145.00(6/27)	1130.00(6/27)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	農業區	農業區
標售底價(元)	185, 744	183, 311
投標保證金金額 (元)	19, 000	19, 000
所有權登記情形	林炉韉(持分 6/27)	林炉韉(持分 6/27)
他項權利登記情形	無	無
備註	交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬在土地法第73條之1列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機關權利義務明分十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十	1、被繼承人姓名:林炉韉(出生日期:民國前 36 年 06 月 12 日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬依土地上第 73 條之 1 列冊移交國有處理,故本門標售之不動產人,但時期不所以為一個人。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第09704516310 號令規定,申報移轉。 6、有關第 3 人之優先購買權,請詳詳投標須知第 12 點規定。 7、本案不動產是否涉及文化資產市開發行為涉及有形文化資產查詢系統(https://www.ntchgis.ntpc.gov.tw/Involve/Identity/Account/Login_Ntpc)查詢,如標售不動產於一次經歷史建築、統一。 2 化資產主管機關定,如標售不動產涉及其所定額,如標售不動產,或其所定,如標售不動產,或其所定,如標售不動產,以其所定,如標售不動產,以其所定,與其所定,如於一個人。 2 次,如於一個人。 3 次,如於一個人。 4 次,如於一個人。 5 次,如於一個人。 6 次,如於一個人,如於一

標號	25	26
不動產標示	新北市貢寮區下雙溪段下雙溪小段 0228-0000 地號	新北市貢寮區朝陽段 1530-0000 地號
面積(平方公尺)	1683. 00(1/2)	3784. 51(9/72)
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別	農業區	農業區
(僅供參考)	1 000 000	
標售底價(元)	1, 009, 800	567, 677
投標保證金金額 (元)	101,000	57, 000
所有權登記情形	林炉韉(持分 1/2)	林炉韉(持分 9/72)
他項權利登記情形	無	無
備註	國前 36 年 06 月 12 日)。 2、使用管理情形:依縣市地及機關管 交理情形:依縣市地及建物與列門有 使用等不發記土地人。 3、在對果不人。 6、主題權 在土地第 73 條數是 在土地第 73 條數是 在 12 的 10 的 10 的	交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管 理單無繼承人、合法使用人或其他共有人 使用範圍及出租之記載。

標號	27	28
不動產標示	新北市貢寮區下雙溪段下雙溪小段 0172-0002 地號	新北市貢寮區下雙溪段下雙溪小段 0421-0001 地號
面積(平方公尺)	48.00(1/1)	310.00(1/5)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	一般保護區	一般保護區
標售底價(元)	25, 440	22, 940
投標保證金金額 (元)	3, 000	3, 000
所有權登記情形	林江海(持分1/1)	林炎海(持分1/5)
他項權利登記情形	無	無
·	屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構無權處理,故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。 6、有關第 3 人之優先購買權,請詳投標須知第 12 點規定。 7、本案不動產是否涉及文化資產,請有意	交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬依土地法第73條之1列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構無權處理,故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。

標號	29	30
不動產標示	新北市貢寮區大石壁坑段 0031-0002 地號	新北市貢寮區嶐嶐段 0941-0000 地號
面積(平方公尺)	378. 00(1/5)	8158. 15(24735/100000)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區農牧用地	一般保護區
標售底價(元)	20, 412	746, 630
投標保證金金額 (元)	3, 000	75, 000
所有權登記情形	林炎海(持分1/5)	林金作(持分 24735/100000)
他項權利登記情形	無	無
備註	1、被繼不是 2、使用等子子。 2、使用等子子。 2、使用未不是 2、使用未不是 2、使用未不是 2、使用未不是 2、使用未不是 2、使用未不是 2、使用,有 2、使用,有 2、使用,有 2、使用,有 2、使用,有 2、有量 3、体土,有 2、在土地上,有 2、在土地,有 3、体土,有 3、体土,有 4、依对 4、在 4、在 4、在 4、在 4、在 4、在 4、在 4、在	1、被繼承人姓名:林金作(身分證統一編 15 F100199428、出生日期:民國 26 年 05 月 10 日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之歲期未辦繼承登記土地及建物外有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非產署辦不併同土地標售。如涉相關權利義務。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅官以決標日出地政部 97 年 3 月 6 日台財稅官以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標制第 3 人之優先購買權,請詳證提標 12 點規定。 7、標者逐至新北市資產的資子, 開發方數。6、有關第 3 人之優先購買權,請詳證標 12 點規定。7、本案逐至新北市資產。6、有關第 3 人之優先購買權,請請詳沒標 12 點規定。7、本案逐至新北市資產。6、有關充資產,開發方數產是不可與實施,以上於及有形文化資值。11 下以以上於人人與於人人與於人人,以與於人,以與於

標號	31	32
不動產標示	新北市貢寮區貢寮段內寮小段 0095-0001 地號	新北市貢寮區貢寮段內寮小段 0099-0001 地號
面積(平方公尺)	926. 00(1/4)	1688. 00(1/4)
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別	山坡地保育區 農牧用地	山坡地保育區 林業用地
(僅供參考)	111 100	202 562
標售底價(元)	111, 120	202, 560
投標保證金金額 (元)	12, 000	21,000
所有權登記情形	蕭阿壽(持分 1/4)	蕭阿壽(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	無
備註	1、被繼問等。 2、使用無不 2、使過無不 2、使過無不 2、使過無不 2、使過無不 2、使過無不 2、使過無不 2、使過無不 3、依記土地人 4、依記土地人 3、依記土地等 4、依記主期不 4、依記, 4、依記, 4、依記, 4、依記, 4、依記, 4、依記, 4、依記, 4、依記, 4、依記, 4、依記, 4、依別 4、依是 4、依別 4、依別 4、依別 4、依別 4、依別 4、依別 4、依別 4、依別 4、依別 4、依別 4、依別 5、標 4、依別 4、依別 4、依別 4、依別 5、標 4、依別 5、標 4、依別 5、有關 4、依別 5、標 4、依別 5、有關 4、依別 5、有關 6、有別 6、表 6、表 6、表 6、表 6、表 6、表 6、表 6、表	1、被繼承人姓名:蕭縣子政及其他此政例開答 2、使用管理情形:依點土地及其他此政例明有 定之逾期未辦保內理單級人、租之有未辦保存 是書類不力,有 產署,故無不力。 不大力,有人。 3、本土地上,有人。 3、本土地上,有人。 4、依對政政。 4、依財政部。 4、依財政部。 6、有關第2之,,,,有人 在一十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十十

標號	33	34
不動產標示	新北市貢寮區撈洞段北勢坑小段 0119-0000 地號	新北市貢寮區撈洞段北勢坑小段 0114-0000 地號
面積(平方公尺)	4151.00(1/15)	1673. 00(6/72)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區農牧用地	山坡地保育區 農牧用地
標售底價(元)	96, 857	48, 796
投標保證金金額 (元)	10, 000	5, 000
所有權登記情形	賴石北(持分 1/15)	賴松(持分 6/72)
他項權利登記情形	無	無
備註	交之無無難不人。 多法使用。 3、本案性是之。 3、本是, 不是,如何,有處義 不是,如何,有處義 不是,如何,有處義 不是,如何,有處義 不是,如何,有。 不是,如何,有。 不是,如何,有。 不是,如一。 在是,一。 在。 在。 在。 在。 在。 在。 在。 在。 在。 在	1、被繼承任 2、使用等理報報名: 在 2、使用等理報報子 2、使用等工 2、使用等工 2、使用 2、使用 2、使用 2、使用 2、使用 2、使用 2、在 2、在 2、在 2、在 2、在 2、在 2、在 2、在 2、在 2、在

標號	35	36
不動產標示	新北市貢寮區撈洞段北勢坑小段 0116-0000 地號	新北市樹林區西園段 1047-0000 地號
面積(平方公尺)	2313. 00(6/72)	295. 55(1/6)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區農牧用地	河川區農牧用地 部分屬一般農業區農牧用地
標售底價(元)	67, 463	380, 619
投標保證金金額 (元)	7, 000	39, 000
所有權登記情形	賴松(持分6/72)	林文鄉(持分1/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬依土地法第73條之1列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構無權處理,故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。	1、被繼名: F102662264、出生日期: F102662264、由于 F1026264。 F10262264。 F10262264。 F102662264。 F10266226464。 F10266226464646464646464646464646464646464

標號	37	38
不動產標示	新北市樹林區西園段 1058-0000 地號	新北市樹林區西園段 1060-0000 地號
面積(平方公尺)	388. 43(1/6)	329. 14(1/6)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	河川區 農牧用地	河川區 農牧用地
標售底價(元)	485, 538	411, 425
投標保證金金額 (元)	49, 000	42, 000
所有權登記情形	林文郷(持分1/6)	林文郷(持分1/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	1、被繼承人姓名:林文鄉(身分證統一編 1、被繼承人姓名、出生日期:民國 33 年 1、被繼承人姓名、出生日期:民國 33 年 1、使用管理情形:依縣市政府地政機關移 交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊有人 使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非 屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國權 理事,故不自己之。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定,申報移轉現值以 持機時期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。 6、有關第 3 人之優先購買權,請詳投標 須知第 12 點規定。 7、本案不動產是否涉及文化資產,請有行 為涉及有形文化資產查詢系統 (https://www.ntchgis.ntpc.gov.tw/ Involve/Identity/Account/Login_Ntpc) 查詢,如標售不動產涉古蹟、歷史建築、 經費主管機關依 是中華之人。 在於於於於於於於於於於於於於於於於於於於 其一十一十一十一十一十一十一十一十一十一十一十一十一十一十一十一十一十一十一十	1、被繼承人姓名:林文鄉(身) 是國 33 年 09 月 14 日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承合法使用範圍及出租之記載,公益其他共有人使用範圍及出租之記載,保存登記建物,有關係之記載,本案土地上如有未辦保存登記建物,有處產署辦理標售之不一機應,如涉得人。 3、本案土地上如有未辦保存發記建物,有處產署辦理標售之工地標準。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅值以決標目當期之公告土地租積關稅。 6、有關第 3 人之侵先土地租積關稅,請請詳投標 12 點規定。 7、本案不動產是否涉及文化資本,開發方人之體,有形之人。 2 數元 2 數元 2 數元 2 數元 2 數元 3 数元 3

標號	39	40
不動產標示	新北市樹林區西園段 1061-0000 地號	新北市樹林區西園段 1126-0000 地號
面積(平方公尺)	381.04(1/6)	1180. 18(1/6)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	河川區農牧用地	河川區 農牧用地
標售底價(元)	476, 300	1, 475, 225
投標保證金金額 (元)	48, 000	148, 000
所有權登記情形	林文郷(持分1/6)	林文郷(持分1/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	號:F102662264、出生日期:民國33年09月14日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬依土地法第73條之1列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構經利義務關係由得標人自理。 4、依財政部97年3月6日台財稅字第09704516310號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。	1、被繼承人姓名:林文鄉(身子證國 33 年 09 月 14 日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承合法使用。 2、使用管理情形:依縣市政府地政列所有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,有處產署辦理標售之不動產生。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅值以決標目當期之公告土地租糧, 6、有關第 3 人之侵先, 6、有關第 3 人之受置, 6、有關第 3 人之受为, 6、有關第 6、有關第 6、有關第 6、有關第 6、有關第 7、本案不動產是否涉及文化資產, 前發行為涉及有形文化資產之工, 6、有於及有形文化資產, 6、有於及其所定之, 6、有於及其所定之, 6、有於及其所定之, 6、有於及其所定之, 6、有於及其所定之, 6、有以, 6、有以, 6、有以, 6、有以, 6、有, 6、有, 6、有, 6、有, 6、有, 6、有, 6、有, 6、有

標號	41	42
不動產標示	新北市樹林區西園段 2336-0000 地號	新北市樹林區西園段 2346-0000 地號
面積(平方公尺)	696. 20(1/6)	595. 27(1/6)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	河川區 農牧用地	河川區 農牧用地
標售底價(元)	870, 250	744, 088
投標保證金金額 (元)	88, 000	75, 000
所有權登記情形	林文郷(持分1/6)	林文郷(持分1/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	1、被繼承人姓名:林文鄉(身分證統一編 09月14日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關等 交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊人 使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物, 屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國權 理單無繼承人人自理。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字以 持關係由得標人自理。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字以 持關係由得標人自理。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。 6、有關第 3 人之優先購買權,請詳投標 須知第 12 點規定。 7、本案不動產是否涉及文化資產,開發標 為涉及有形文化資產查詢系統 (https://www.ntchgis.ntpc.gov.tw/ Involve/Identity/Account/Login_Ntpc) 查詢,建築 經費 經費 經費 經費 經費 經費 經費 經費 經費 經費	1、被繼承人姓名:林文鄉(身:民國 33 年 09 月 14 日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關管交之逾期未辦繼承合法。 3、使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,有處產署辦理標售之工物,有人產署,如方在資源。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅值以決標目當期之公告土地租積關稅 3、本等土地提理。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅值以決標日當期之公告土地租積關權,請詳投標的 9704516310 號令規定地現值與理, 6、有關第 3 人之優先出地現值與決課日當期之公告土地面積辦理移轉。 6、有關第 3 人之優先此面積辦理移轉。 6、有關第 3 人之優先此可有於政府, 6、有關第 3 人之優先時間, 6、有關第 3 人之優先時間, 6、有關第 3 人之企。 7、本案不動產是否涉及文化資土市, 6、有關第 3 人之企。 7、本案不動產是否涉及文化資產, 6、有關第 3 人之企。 7、本案不動產是否涉及文化資產, 6、有關第 3 人之企。 7、本案不動產是否涉及文化資產, 6、有關稅 3、該資產, 6、有關稅 3、數之之, 6、於政府, 6、於政府, 6、於政府, 7、於政府, 7、於政府, 8、於政府, 8、55 條規定有優先時間, 8、點交方式以書面點交。

標號	43	44
不動產標示	新北市樹林區西園段 2374-0000 地號	新北市樹林區西園段 2384-0000 地號
面積(平方公尺)	308. 54(1/6)	1788. 43(1/6)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	河川區 農牧用地	河川區 農牧用地
標售底價(元)	385, 675	2, 235, 538
投標保證金金額 (元)	39, 000	224, 000
所有權登記情形	林文鄉(持分1/6)	林文鄉(持分 1/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	號:F102662264、 出生日期:民國 33 年 09 月 14 日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,有處不上地法第 73 條之 1 列冊移至國權權利,,非屬係土地法第 73 條之 1 列冊移轉,,非屬條子之不動產者,標售機關權利義務關係由得標人自理。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。 6、有關第 3 人之優先購買權,請詳投標須知第 12 點規定。	1、被继承任任的。2、使用管理情形:依縣市政府地政機關管理單情形:依縣市政府地政機關管理單無繼承人、祖之之記之,使用範圍及出生的人。2、使用範圍及出生的人。2、使用範圍及出生的人。3、本案土地人。3、本案土地上,有條之。4、依財政部分,有處養不可以不可以不可以不可以不可以不可以不可以不可以不可以不可以不可以不可以不可以不

標號	45	46
不動產標示	新北市樹林區文林段 1289-0000 地號	新北市樹林區文林段 1291-0000 地號
面積(平方公尺)	55. 00(5/18)	113.87(5/18)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	第一種住宅區	第一種住宅區
標售底價(元)	1, 527, 778	3, 163, 056
投標保證金金額 (元)	153, 000	317, 000
所有權登記情形	許金樹(持分 5/18)	許金樹(持分 5/18)
他項權利登記情形	無	無
備註	號:F102632819、出生日期:民國41年 12月07日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移 交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管 理單無繼承人、合法使用人或其他共有人 使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非 屬依土地法第73條之1列冊移交國有財 產署辦理標售之不動產,標售機構無權 理,故不併同土地標售。如涉相關權利義 務關係由得標人自理。 4、依財政部97年3月6日台財稅字第 09704516310號令規定,申報移轉現值以 決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。	交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管 理單無繼承人、合法使用人或其他共有人 使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非

標號	47	48
不動產標示	新北市樹林區文林段 1292-0000 地號	新北市樹林區山子腳段橫坑子小段 0460-0004 地號
面積(平方公尺)	64. 00(5/18)	296. 00(1/3)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	第一種住宅區	山坡地保育區 農牧用地
標售底價(元)	1, 777, 778	217, 067
投標保證金金額 (元)	178, 000	22, 000
所有權登記情形	許金樹(持分 5/18)	黄米倉(持分 1/3)
他項權利登記情形	無	無
備註	號:F102632819、出生日期:民國41年 12月07日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移 交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管 理單無繼承人、合法使用人或其他共有人 使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非 屬依土地法第73條之1列冊移交國有財 產署辦理標售之不動產,標售機構無權處 理,故不併同土地標售。如涉相關權利義 務關係由得標人自理。	1、被繼承人姓名: 黃102624040、出生日期: F102624040、出生日期: F1026240, F1026240,是其他共有人人。 F1026240,是其他共有人人。 F1026240,是其他共有人人。 F1026240,是其他共有人人。 F1026240,是其一个人。 F1026240,是是一个人。 F1026

交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬依土地法第73條之1列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構無權處理,故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。 4、依財政部97年3月6日台財稅字第09704516310號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。5、標售不動產依登記面積辦理移轉。6、有關第3人之優先購買權,請詳投標須知第12點規定。7、本案不動產是否涉及文化資產,請有意投標者逕至新北市政府建置新北市開發行為涉及有形文化資產查詢系統 交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊行理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,請依土地法第73條之1列冊移交國有產者辦理標售之不動產,標售之不動產,標售之不動產,標售機構無權與關係由得標人自理。 4、依財政部97年3月6日台財稅字的9704516310號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。5、標售不動產依登記面積辦理移轉。6、有關第3人之優先購買權,請詳投权類知第12點規定。7、本案不動產是否涉及文化資產,請有意投標者逕至新北市政府建置新北市開發行為涉及有形文化資產查詢系統	標號	49	50
面積(平方公尺) 257.00(1/3) 1212.00(1/3) 1212.00(1/3) 都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考) 188,467 245,632 投標保證金金額 (元) 188,467 245,632 投標保證金金額 (元) 第六倉(持分1/3) 陳鮑(持分1/3) 陳鮑(持分1/3) 陳鮑(持分1/3) 陳鮑(持分1/3) 陳鄉(持分1/3) 東雲 田東 北州 北京 東雲 大阪 東雲 東京	不動產標示		
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考) 標舊底價(元) 提標係證金金額 (元) 所有權登記情形 他項權利登記情形 他項權利登記情形 (表) 1、被繼承人姓名: 黃米倉(持分 1/3) (表) 245, 632 245, 632 25, 000 (元) 所有權登記情形 (表) (元) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本	面積(平方公尺)	··· •	-
或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考) 標售底價(元)		201.00(1/0)	1212.00(1/0)
(僅供参考) 農牧用地 農牧用地 農牧用地 農牧用地 (僅供参考)		山坡地保育區	山坡地保育區
保售底價(元)			
標售底價(元) 188,467 245,632 25,000 25,0		NAC AN ACC	ACACA C
(元) 所有權登記情形	標售底價(元)	188, 467	245, 632
所有權登記情形		19, 000	25, 000
無		 	陳麵(持分1/3)
1、被繼承人姓名:黃米倉(身分證統一編號:F102624040、出生日期:民國29年08月09日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬依土地法第73條之1列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構無權處理,故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。 4、依財政部97年3月6日台財稅字第09704516310號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。5、標售不動產依登記面積辦理移轉。6、有關第3人之優先購買權,請詳投標須知第12點規定。7、本案不動產是否涉及文化資產,請有意投標者逕至新北市政府建置新北市開發行為涉及有形文化資產查詢系統 1、被繼承人姓名:陳麵(身分證統一編號:F201158094、出生日期:民國9年月28日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊行理無繼承人、合法使用人或其他共有之使用範圍及出租之記載。3、本案土地上如有未辦保存登記建物,屬依土地法第73條之1列冊移交國有產署辦理標售之不動產,標售機構無權理明,故不併同土地標售。如涉相關權利。務關係由得標人自理。4、依財政部97年3月6日台財稅字的9704516310號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。5、標售不動產依登記面積辦理移轉。6、有關第3人之優先購買權,請詳投权須知第12點規定。7、本案不動產是否涉及文化資產,請有意投標者逕至新北市政府建置新北市開發行為涉及有形文化資產查詢系統			
月 28 日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構無權處理,故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。6、有關第 3 人之優先購買權,請詳投標須知第 12 點規定。 7、本案不動產是否涉及文化資產,請有意投標者逐至新北市政府建置新北市開發行為涉及有形文化資產查詢系統	一一只作小豆品用儿	1、被繼承人姓名:黃米倉(身分證統一編	1、被繼承人姓名:陳麵(身分證統一編
Involve/Identity/Account/Login_Ntpc)查詢,如標售不動產涉古蹟、歷史建築、	備註	08月09日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人或其他共有人。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬產署辦理標售之不動產,標售機關權利義。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅值以決標日當期之公告土地理值為準。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅值以決標日當期之公告土地租值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。6、有關第 3 人之優先購買權,請詳投標額知第 12 點規定。7、本案不動產是否涉及文化資產,開發行為涉及有形文化資產查詢系統(https://www.ntchgis.ntpc.gov.tw/Involve/Identity/Account/Login_Ntpc)查詢,如標售不動產涉及其所定整史建築、該產保護法第 32 條、第 55 條規定有優先購稅,文化資產主管機關依實經經濟, 2 條,第 55 條規定有優先購價權。	月28日)。 2、使用管理情形:依縣市政及機關管理情形:依縣市政及建物與獨學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學學

標號	51	52
丁毛 文冊 二	新北市雙溪區柑腳段柑腳小段	新北市雙溪區柑腳段柑腳小段
不動產標示	0440-0000 地號	0449-0000 地號
面積(平方公尺)	5063. 00(1/3)	2405. 00(1/3)
都市計畫使用分區		
或非都市土地使用	山坡地保育區	山坡地保育區
分區及使用地類別	林業用地	林業用地
(僅供參考)		
標售底價(元)	432, 042	205, 226
投標保證金金額	44, 000	21, 000
(元)	陆板(井八1/2)	ria 标(+ 1 / 2)
所有權登記情形	陳麵(持分 1/3)	陳麵(持分 1/3)
他項權利登記情形	無 1 → h/k 2 1 1.1 力・rs. br / 白.ハンベル / h	1 計機 7.1 計力 · 時
備註	月 28 日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移 交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管 理單無繼承人、合法使用人或其他共有人 使用範圍及出租之記載。	1、被暴不到的 (身年 07 月 28 日)。 2、使用管理情形:依縣市政府建 (身年 07 月 28 日)。 2、使用管理情形:依縣市政府 (

標號	53	54
不動產標示	新北市雙溪區柑腳段柑腳小段 0451-0000 地號	新北市蘆洲區民生段 0254-0000 地號
面積(平方公尺)	4394.00(1/3)	57. 37(237/19668)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區 林業用地	住宅區
標售底價(元)	374, 954	96, 092
投標保證金金額 (元)	38, 000	10, 000
所有權登記情形	陳麵(持分 1/3)	李安恭(持分 237/19668)
他項權利登記情形	無	無
備註	號:F201158094、出生日期:民國9年07月28日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬依土地法第73條之1列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構經利義務關係由得標人自理。 4、依財政部97年3月6日台財稅字第09704516310號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。	09月02日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移 交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管 理單無繼承人、合法使用人或其他共有人 使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非 屬依土地法第73條之1列冊移交國有財 產署辦理標售之不動產,標售機構無權處 理,故不併同土地標售。如涉相關權利義 務關係由得標人自理。

標號	55	56
不動產標示	新北市蘆洲區民生段 0267-0000 地號	新北市蘆洲區鷺江段 0372-0000 地號
面積(平方公尺)	111. 91(27648/438988)	91. 48(1/1)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	住宅區	住宅區
標售底價(元)	979, 704	12, 441, 280
投標保證金金額 (元)	98, 000	1, 245, 000
所有權登記情形	李安恭(持分 27648/438988)	李超(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	號:F101695803、出生日期:民國13年 09月02日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移 交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管 理單無繼承人、合法使用人或其他共有人 使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非 屬依土地法第73條之1列冊移交國有財 產署辦理標售之不動產,標售機構經利義 務關係由得標人自理。 4、依財政部97年3月6日台財稅字第 09704516310號令規定,申報移轉現值以 決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。	09704516310 號令規定,申報移轉現值以 決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。 6、有關第 3 人之優先購買權,請詳投標 須知第 12 點規定。

標號	57	58
不動產標示	新北市蘆洲區集賢段 0637-0000 地號	新北市蘆洲區民權段 0175-0000 地號
面積(平方公尺)	151. 32(4/100)	48. 07(1/24)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	住宅區	住宅區
標售底價(元)	931, 296	266, 388
投標保證金金額 (元)	94, 000	27, 000
所有權登記情形	張陳連(持分 4/100)	莊金銓(持分1/24)
他項權利登記情形	有	無
備註	1、被暴人姓名:F101150112、出生日期:民國 21 年 06 月 02 日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政栅管理 無數繼承人使用等理情形:依縣市政建物有人使期未辦繼承合法使用人。 3、本案土地上或其他共有人的人。 3、本案土地上如何,不可以上,有人是一个人。 4、依对,有人自理。 4、依对,有人自理。 4、依对,有人自理。 4、依对,有人自理。 4、依对,有人自理。 4、依对,有人自理。 6、有關第3人之告,有人自理。 6、有關第3人之。 7、本案至,是是是一个人。 6、有關第3人之。 6、有關第3人之。 7、本案至新北資產人。 6、有關第點規定。 6、有關第點規定。 7、本案至新北資產人, 6、有關第點規定。 7、本案至新北資產人, 6、有關第點規定。 7、本案至新北資產人, 6、有關第點規定。 6、有關第點規定。 7、本案至新北資產人, 6、有關, 8、本案, 2、产, 2、产, 2、产, 2、产, 2、产, 2、产, 2、产, 2、产	1、被繼承任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任任

 標號	59	60
丁利文師 二	臺北市內湖區碧山段一小段	臺北市內湖區碧山段一小段
不動產標示	0137-0000 地號	0138-0000 地號
面積(平方公尺)	657. 00(1/5)	2068. 00(2/18)
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別	保護區	保護區
(僅供參考) 標售底價(元)	538, 740	942, 089
投標保證金金額 (元)	54, 000	95, 000
所有權登記情形	林養育(持分1/5)	林養育(持分 2/18)
他項權利登記情形	無	有
備註	號: Z000124352)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移 交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管 理單無繼承人、合法使用人或其他共有人 使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非 屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財 產署辦理標售之不動產,標售機構無權利義 務關係由得標人自理。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定,申報移轉現值以 決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。	1、被繼承人姓名58)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物明育理單無繼承人、或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物有人使用範圍及出租之記載。 4、依此法第73條之1列冊移構無權利義。 4、依財政部97年3月6日台財稅完第09704516310號令規定地現值為準。 4、依財政部97年3月6日台財稅完第09704516310號令規定地現值為準。 5、標售不動產依登記有機利(地上權),接售不動產依登記有他項權利(地上權),由得標人種別,非屬登記有他項權利(地上權),由得標人建號1等),非屬管記其一人所有。 8、本案土地上有學說第三人所有。 8、本案土地上有學說第三人所有。 8、本案土地上有學說第三人所有。 12、點規定。 13、本案不動產發記有他項權利(地上權),由得標人建號1等),非屬依土地上權。

標號	61	62
不動產標示	臺北市南港區新光段二小段 0007-0003 地號	臺北市南港區新光段二小段 0007-0004 地號
面積(平方公尺)	62.00(20/360)	45. 00(20/360)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	道路用地(公共設施用地)	保護區
標售底價(元)	371, 700	15, 250
投標保證金金額 (元)	38, 000	2, 000
所有權登記情形	許日火(持分20/360)	許日火(持分 20/360)
他項權利登記情形	有	有
備註	號:J100585070、出生日期:民國24年09月30日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬依土地法第73條之1列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構無權利義務關係由得標人自理。 4、依財政部97年3月6日台財稅字第09704516310號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。	1、被繼承人姓名:許日火(身分證統一編 號:J100585070、出生日期:民國24年 09月30日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移 交之逾期未辦繼承登記土地及建物列有人 使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非 屬依土地法第73條之1列冊移交配離權 選署辦理標售之不轉售。如涉相關權利義 務條由得標人自理。 4、依財政部97年3月6日台財稅字第 09704516310號令規定,申報移車。 6、有關第3人之優先期買權,請詳投標 須知第12點規定。 7、本案不動產登記有他項權利(抵押權), 由得標人繼受該也面點交。 8、點交方式以書面點交。

標號	63	64
不動產標示	臺北市南港區新光段二小段 0007-0014 地號	臺北市文山區景美段四小段 0426-0000 地號
面積(平方公尺)	76.00(20/360)	2290. 00(1/40)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	道路用地(公共設施用地)	風景區
標售底價(元)	455, 633	242, 740
投標保證金金額 (元)	46, 000	25, 000
所有權登記情形	許日火(持分20/360)	張陳桂(持分 1/40)
他項權利登記情形	有	有
備註	號:J100585070、出生日期:民國24年 09月30日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移 交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管 理單無繼承人、合法使用人或其他共有人 使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,有 屬在土地法第73條之1列冊移養無權利 產署辦理標售之不動產人,標售欄權利義 務關係由得標人自理。 4、依財政部97年3月6日台財稅官以 持續以標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉 須知第12點規定。	1、被繼承人程266、出生日期:民國 22 年 06 月 02 日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,有屬依土地法第 73 條之 1 列售機關權利 1 列售機關權利 4、依土地法第 73 條之 1 列售機關權利 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅 2 第 09704516310 號令規定,申報移在 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅值以決標日當期之公告土地面積辦理移轉。6、有關第 3 人之優先期理權轉。6、有關第 3 人之優先購買權,請詳投標須知第 12 點規定。7、本案不動產登記有他項權利(地上權),由得標人繼受該他項權利(數十一種),由得標人繼受方式以書面點交。

標號	65	66
不動產標示	臺北市北投區關渡段三小段 0187-0000 地號	臺北市北投區關渡段三小段 0187-0000 地號
面積(平方公尺)	697. 00(1/350)	697. 00(1/350)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	第二種住宅區	第二種住宅區
標售底價(元)	125, 858	125, 858
投標保證金金額 (元)	13, 000	13, 000
所有權登記情形	林鄭桃(持分 1/350)	林錦德(持分 1/350)
他項權利登記情形	無	無
備註	號:Y200508978、出生日期:民國19年 08月16日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關管 理與情形:依縣市政及建物與及建物與及建物與及建物與及建物與及建物與及建物與及建物與人。 3、本土地上與有未辦保存登記,標為 產署,本土地上,有於不可,有 產者,如有人自理。 4、依財政的,有處 養子,如,有人自理。 4、依財政的。 4、依財政的。 4、依財政的。 6、有關第 3 月 6 日台財稅值 9704516310 號令規定,申報為準 9704516310 號令規定 5、有關第 3 人之優 6、有關第 3 人之優 6、有關第 3 人之優 6、有關第 12 點規定 7、本案土地上有已辦保存登記集 6、有關第 12 點規定 7、本案土地上有已辦保存登記,非屬 6、有關第 12 點規定 7、本案土地上有已辦保存登記,非屬 6、有財產者 73條之1 列冊移交國有財產者 73條之1 列冊移交國有財產者 73條之1 列冊移交國有財產者 73條之1 列冊移交國有財產者 73條之1 列冊移交國有財產者 不動產,標售機構無權處理,故不併同土	1、被繼承任 10月05日)。 2、使用管理情形:依縣市政政機關管人 使用管理情形:依縣市地政機關管人 交之單無離壓及出生用, 有之治數不 大人 在之之, 在之之, 在之之, 不大人 在之之, 不大人 在之之, 不不得。 在之, 在之之, 不不得。 在之, 在之, 在之, 在之, 在之, 在之, 在之, 在之,

標號	67	
不動產標示	臺北市北投區關渡段三小段 0187-0000 地號	臺北市北投區關渡段三小段 30082-000 建號
面積(平方公尺)	697. 00(5/50)	66.00(1/2)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	第二種住宅區	
標售底價(元)	4, 452	2, 936
投標保證金金額 (元)	446,	000
所有權登記情形	林振卿(持分 5/50)	林振卿(持分 1/2)
他項權利登記情形	,.	Ħ.
備註	月 07 日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移 單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非人 產署辦理標售之不動產,標售機構無權處理 關係由得標人自理。	範圍及出租之記載。 屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財 2,故不併同土地標售。如涉相關權利義務 09704516310 號令規定,申報移轉現值以決 (知第 12 點規定。 1 巷 144 號。 第七十九條之一所規定,應自行確認是否符 權移轉前自行檢具使用計畫依內政部訂定

標號	68	69
不動產標示	新北市萬里區萬里段 0363-0000 地號	新北市雙溪區新基段 1057-0001 地號
面積(平方公尺)	184. 82(1/11)	97. 82(5/84)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	住宅區	住宅區
標售底價(元)	243, 022	47, 699
投標保證金金額 (元)	25, 000	5, 000
所有權登記情形	林大目(持分 1/11)	呂胡焦(持分 5/84)
他項權利登記情形	有	無
備註	1、被繼承人姓名: 林縣市政機管理情形: 依縣市政機管理情形: 依縣市政建 他共有人性,所有不可以機管理情形 是 次 企 無	1、被繼承人姓名: B 19 年 10 9 月 20 日)。 2、使用管理情形: 依縣市政府地政機關管理與關係 1 2 1 2 2 2 2 2 2 4 2 4 3 4 4 3 4 4 4 4 4 4 4

標號	70	71
不動產標示	新北市雙溪區新基段 1133-0000 地號	臺北市萬華區萬大段一小段 0455-0000 地號
面積(平方公尺)	111. 45(5/84)	165.00(1/8)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	住宅區	第三種住宅區
標售底價(元)	54, 345	2, 390, 164
投標保證金金額 (元)	6, 000	240, 000
所有權登記情形	呂胡焦(持分 5/84)	石田(持分1/8)
他項權利登記情形	無	無
備註	1、被繼知 19 年 10 9 月 20 日)。 2、使用等形:依縣市政府建制:依縣市政府建制 19 年 20 日)。 2、使用管理情形:依縣市政府建地物共有 1 中政及其他地对开发 1 中政及其他地对开发 1 中域 19 年 10 9 7 0 4 10 2 10 2 10 2 10 2 10 2 10 2 10 2	1、被繼承人姓名:石田(身分證統一編號: 2000170400)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構無權利義務關係財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第09704516310 號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。6、有關第 3 人之優先購買權,請詳投標須知第 12 點規定。7、點交方式以書面點交。

標號	72	73
不動產標示	臺北市萬華區萬大段一小段 0455-0000 地號	新北市五股區成蘆段 0222-0000 地號
面積(平方公尺)	165.00(1/8)	52. 58(1/6)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	第三種住宅區	道路用地
標售底價(元)	2, 390, 164	245, 429
投標保證金金額 (元)	240, 000	25, 000
所有權登記情形	石園(持分1/8)	邱寶珠(持分1/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產,標售機構無權處理,故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。 4、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定,申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。 5、標售不動產依登記面積辦理移轉。	2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移 交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管 理單無繼承人、合法使用人或其他共有人 使用範圍及出租之記載。

標號	74	75
不動產標示	新北市五股區成蘆段 0223-0000 地號	新北市五股區成蘆段 0224-0000 地號
面積(平方公尺)	44. 22(1/6)	121. 25(1/6)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	道路用地	道路用地
標售底價(元)	206, 407	565, 963
投標保證金金額 (元)	21, 000	57, 000
所有權登記情形	邱寶珠(持分1/6)	邱寶珠(持分1/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	1、被繼知 5 年 11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	號:Y200245609、 出生日期:民國5年11月17日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非

標號	76	77
不動產標示	新北市五股區成蘆段 0227-0000 地號	新北市五股區成蘆段 0232-0000 地號
面積(平方公尺)	13.16(1/6)	122. 64(1/6)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	道路用地	道路用地
標售底價(元)	61, 427	572, 450
投標保證金金額 (元)	7, 000	58, 000
所有權登記情形	邱寶珠(持分1/6)	邱寶珠(持分1/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	號:Y200245609、 出生日期:民國5年11月17日)。 2、使用管理情形:依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。	1、Y200245609、出生日期 5年11 月 17日)。 2、快用管理情形:依縣市地及建地地共有 6 一次之無難不人 4、在 2 2 3 年 3 年 4 年 4 年 8 第 8 第 9 7 0 9 7 0 4 5 1 6 3 1 8 第 8 至 4 年 8 年 8 年 8 年 8 年 8 年 8 年 8 年 8 年 8 年

標號	78	79
不動產標示	新北市五股區成蘆段 0233-0000 地號	新北市金山區永興段 0351-0000 地號
面積(平方公尺)	160.99(1/6)	2936. 40(1/4)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	道路用地	農業區
標售底價(元)	737, 583	338, 274
投標保證金金額 (元)	74, 000	34, 000
所有權登記情形	邱寶珠(持分1/6)	李庚寅(持分1/4)
他項權利登記情形	無	無
備註	交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管 理單無繼承人、合法使用人或其他共有人 使用範圍及出租之記載。 3、本案土地上如有未辦保存登記建物,非	

標號	80	81
不動產標示	新北市淡水區坪頂段 0846-0000 地號	新北市淡水區坪頂段 1083-0000 地號
面積(平方公尺)	2224.66(6/7)	710.50(1/64)
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	山坡地保育區農牧用地	山坡地保育區 丙種建築用地
標售底價(元)	4, 002, 859	51, 156
投標保證金金額 (元)	401, 000	6, 000
所有權登記情形	張傚(持分 6/7)	蘇王寶玉(持分1/64)
他項權利登記情形	無	無
	1、被無情形: 依縣市地及其情形: 依縣市地及其情形: 依縣市地及其情形: 依縣市地及其性情形: 依縣市地及其性情形: 依縣市地及其地 (1、被繼承人姓名。 1、被繼承人姓名。 2、使用管理範 2、使用管理範 2、使期未辦繼合法。 3、上世日期。 2、使期未辦繼合法。 3、上世上或有是人。 3、上世上或有是人。 3、上世子, 4、依到政府, 4、依理理信息, 4、依理理部 4、依对, 4、依对, 4、依对, 4、依对, 4、依对, 4、依对, 4、依对, 4、依对, 4、依对。 5、,第 12 點規定是否涉及之 4、依对。 5、,第 12 點規產是之。 7、者案不新的資源, 4、依对的資源。 6、第 12 點規產是不所建立。 6、第 12 點規產是不所建立。 6、第 12 點規產是不所建立。 7、者不可定。 6、第 12 點規產是不所建立。 6、第 12 點規產是不所建立。 6、第 12 點規產是不所建立。 6、第 12 點規產是之。 7、者不可定。 6、第 12 點規產是之。 7、者不可定。 6、第 12 點規產是之。 7、者有形之、。 8、有所之。 6、第 12 點規產是之。 7、者質有於之。 6、第 12 點規產是之。 7、者質有於之。 6、第 12 點規產是之。 6、第 12 點, 4 次 1 使用。 5 次 1 使用。 6 先 2 等 2 的 之。 6 次 第 3 2 條 生地上的實語、所條之, 第 3 2 條 生地上格。 8、本業建就, 8、本業性是, 4、有於, 5),有之之, 6、所條之, 8、本業上地、 8、本業上地、 8、有,如 4、有,如 4、有,如 4、有,如 4、有,如 4、有,如 4、有,如 4、有,如 4、有,如 4、有,如 4、有,,如 4、有,如 4、有,如 4、有,如 4、有,如 4、有,如 4、有,如 4、有,如 4、有,如 5、本籍相關權利義務關。 8、本籍相關權利義務關。 8、本籍相關權利義務關。 8、本籍相關權利義務關。 8、本籍相關權利義務關。 8、本籍相關權利義務關。 8、本籍相關權利義務關。 8、本籍相關權利義務關。 8、本籍相關權利義務關。 8、本籍相關權利,由,可以, 4、本籍相關於,如 4、本籍相關於,如 5、本籍相關於,如 6、如 6、,如 6 。。 6 。 6 。 6 。。 6 。 6 。 6 。 6