

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司

公告

發文日期：中華民國 114 年 12 月 17 日

發文字號：114 國繼南寅字第 010 號



主旨：依土地法第 34-1 條通知 114 年度第 10 批逾期未辦繼承登記不動產標售案件第 19 標號共有人陳火旺之繼受者、陳同之繼受者、陳成之繼受者、陳文平、蔡俊仁之繼受者、陳木春之繼受者、盧長亨、陳謝春蘭之繼受者、陳柏彰、陳佳伶、陳亮池、李忠木、陳久富、林慈宛、林美惠、蔡林彩勉、陳銘龍、郭倚誠、蔡明儒、康家瑄，如台端或其繼受者現為附表所示不動產共有人者，得主張優先承購該標號不動產，特此公告。

依據：土地法第 34-1 條規定。

公告事項：

一、旨述標號依 114 年 7 月 8 日開標結果業已標脫，因通知旨述共有人得主張優先承購通知書無法送達。如旨述之共有人或其繼受者欲主張優先承購，請於本公告登報最後登載日起 35 日內檢具相關證明文件及保證金票據（金額詳如附表）向本公司提出申請，以表示願意按同一價格優先承購該不動產，逾期即視為放棄優先承購權。餘款並應於繳款通知送達之次日起 50 日內繳清，逾期未繳清，視為放棄優先承購權並沒收已繳之保證金，特此公告。

二、本公司辦理本件逾期未辦繼承登記不動產標售案件，係依「財政部國有財產署南區分署暨所屬辦事處 114 度委託辦理標售逾期未辦繼承登記土地或建築改良物及繼承人或原權利人申請發給價金勞務採購案契約書」辦理。

附表：

土地標示	嘉義市嘉義市埤子頭段 0339-0025 地號		
面積(平方公尺)	5,915.00		
被繼承人	簡雪麗		
可優先承購之權利範圍	19811/39937800		
標脫金額(新台幣)	88,800		
保證金金額(新台幣)	8,000		
優先承購書 無法送達共有人	受通知人姓名		受通知人住址
	1	陳火旺之繼受者	嘉義市埤子頭 339 號
	2	陳同之繼受者	嘉義市埤子頭 339 號

3	陳成之繼受者	嘉義市埤子頭 339 號
4	陳文平	嘉義市西區新厝里龍江街 94 號
5	蔡俊仁之繼受者	嘉義市西區新厝里龍江街 106 巷 9 號
6	陳木春之繼受者	嘉義市西區新厝里龍江街 62 號
7	盧長亨	嘉義市西區書院里仁愛路 373 號
8	陳謝春蘭之繼受者	嘉義市西區新厝里龍江街 106 巷 6 號
9	陳柏彰	嘉義市西區新厝里新厝街 55 巷 3 號
10	陳佳伶	嘉義市西區玉山路 158 巷 89 號
11	陳亮池	台北市中山區力行里遼寧街 62 巷 17 號三樓
12	李忠木	雲林縣水林鄉大溝村大溝路 139 號
13	陳久富	台中市北區頂厝里北興街 340 號十樓之 6
14	林慈宛	新北市蘆洲區水湳里三民路 128 巷 82 弄 2 號
15	林美惠	新北市蘆洲區水湳里三民路 128 巷 82 弄 2 號
16	蔡林彩勉	嘉義市西區番社里忠義街 151 巷 15 號
17	陳銘龍	嘉義市西區民族里吳鳳北路 184 號四樓
18	郭倚誠	嘉義市西區福民里上海路 112 號五樓 1
19	蔡明儒	嘉義縣民雄鄉山中村牛斗山 415 號
20	康家瑄	嘉義市西區保福里國安三街 21 號三樓 1

通知人：台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司

地址：高雄市前鎮區中山二路 91 號 18 樓之 8

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司

依分層負責決行
副理 黃 作 鈞 拍賣業務專用章(實)