

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司



發文日期：中華民國 115 年 5 月 14 日

發文字號：114 國繼南寅字第 011 號

主旨：依土地法第 34 條之 1 規定通知 114 年度第 11 批逾期未辦繼承登記不動產標售案件第 32、33、34、35、36、37、38、39 標號嘉義縣民雄鄉豐收段 891 地號土地共有人陳宗等 62 人(詳附表)得主張優先承購本公司標售嘉義縣民雄鄉豐收段 891 地號共有土地之持分(詳附表)，特此公告。

依據：依土地法第 34-1 條規定。

公告事項：

- 一、旨述土地持分(詳附表)於 114 年 8 月 14 日開標結果已標脫，因通知旨述共有人得主張優先承購通知書無法送達，倘旨述共有人或其繼承人如欲主張優先承購，請於本公告登報最後登載日起 35 日內檢具相關證明文件及保證金票據(金額詳如附表)向本公司提出申請，以表示願意按同一條件優先承購該本案標示之不動產土地，逾期即視為放棄優先購買權，餘款於接獲本公司通知之次日起 50 日內一次繳清餘款，逾期未繳清，視為放棄優先承購並沒收已繳價款，特此公告。
- 二、本公司辦理本件逾期未辦繼承登記不動產標售案件，係依「財政部國有財產署南區分署暨所屬辦事處 114 度委託辦理標售逾期未辦繼承登記土地或建築改良物及繼承人或原權利人申請發給價金勞務採購案契約書」辦理。

附表：

	第32標號	第33標號	第34標號	第35標號
土地標示	嘉義縣民雄鄉豐收段891-0000地號	嘉義縣民雄鄉豐收段891-0000地號	嘉義縣民雄鄉豐收段891-0000地號	嘉義縣民雄鄉豐收段891-0000地號
面積	2,020.31平方公尺	2,020.31平方公尺	2,020.31平方公尺	2,020.31平方公尺
被繼承人	陳萬春	陳胚	陳專	陳永昌
權利範圍	9/5184	4/2592	4/2592	6/2592
土地價款	32,555元	29,555元	29,555元	43,255元
保證金金額	4,000元	3,000元	3,000元	5,000元
	第36標號	第37標號	第38標號	第39標號
土地標示	嘉義縣民雄鄉豐收段891-0000地號	嘉義縣民雄鄉豐收段891-0000地號	嘉義縣民雄鄉豐收段891-0000地號	嘉義縣民雄鄉豐收段891-0000地號
面積	2,020.31平方公尺	2,020.31平方公尺	2,020.31平方公尺	2,020.31平方公尺
被繼承人	陳得安	陳海泉	陳石龍	陳丁勤
權利範圍	18/2592	6/2592	4/2592	1/1152
土地價款	125,555元	43,555元	29,555元	17,555元
保證金金額	13,000元	5,000元	3,000元	2,000元
優先承購書無法送達共有人				
	受通知人姓名	受通知人住址		受通知人姓名 受通知人住址

1	陳宗	嘉義縣民雄鄉好收路302號	32	陳清江	嘉義縣民雄鄉好收路313號
2	陳得健	嘉義縣民雄鄉好收路320號	33	陳目(卞笙)	嘉義縣民雄鄉好收路311號
3	陳加生	嘉義縣民雄鄉好收路319號	34	陳猷	嘉義縣民雄鄉好收路316號
4	陳萬	嘉義縣民雄鄉好收路11號	35	陳柱	嘉義縣民雄鄉好收路261號
5	陳灰	嘉義縣民雄鄉好收路11號	36	陳文	嘉義郡竹崎庄竹崎464番地
6	陳賜	嘉義縣民雄鄉好收路11號	37	陳和尚	嘉義郡大林庄中坑527番地
7	陳朝班	嘉義縣民雄鄉好收路9號	38	陳項	嘉義郡大林庄中坑535番地
8	陳朝真	嘉義縣民雄鄉好收路9號	39	陳批	嘉義郡水上庄番子寮247番地
9	陳朝河	嘉義縣民雄鄉好收路11號	40	陳貓江	雲林縣斗六市大埤里盧竹巷9號
10	陳大目	嘉義縣民雄鄉好收路299號	41	陳信	嘉義縣新港鄉大潭路348號
11	陳號	嘉義郡民雄庄好收303番地	42	陳猛	嘉義縣新港鄉中洋子路139號
12	陳虎	嘉義縣民雄鄉好收路302號	43	陳茂端	嘉義郡中埔庄深坑92番地
13	陳固	嘉義縣民雄鄉好收路314號	44	陳文華	嘉義縣竹崎鄉竹崎路464號
14	陳鴻欽	嘉義縣民雄鄉好收路303號	45	陳茂祥	嘉義縣竹崎鄉竹崎路464號
15	陳令	嘉義縣民雄鄉好收路321號	46	陳總順	嘉義市埤子頭322番地
16	陳加再	嘉義縣民雄鄉好收路321號	47	陳石柱	嘉義市埤子頭322番地
17	陳羗	嘉義縣民雄鄉好收路315號	48	陳居	嘉義縣於町里肆頂路57號
18	陳崧	嘉義縣民雄鄉好收路319號	49	陳評富	嘉義縣民雄鄉豐收村好收路68之9號
19	陳閏	嘉義縣民雄鄉好收路319號	50	劉陳玉葉	嘉義縣民雄鄉頂崙村崙子頂路15號
20	陳順顏	嘉義縣民雄鄉好收路280號	51	鐘陳麥	嘉義縣民雄鄉豐收村好收路58號
21	陳文賢	嘉義縣民雄鄉好收路304號	52	賴楊金枝	嘉義縣民雄鄉豐收村好收路105號
22	陳柿	嘉義縣民雄鄉好收路209號	53	許賴淑瑛	嘉義市義昌里民生北路127號
23	陳金草	嘉義縣民雄鄉好收路275號	54	陳乾午	嘉義縣民雄鄉豐收村好收路78號
24	陳永盛	嘉義縣民雄鄉好收路275號	55	陳銘訓	新北市板橋區雙十路二段42之5號三樓
25	陳永通	嘉義縣民雄鄉好收路275號	56	陳松穎	嘉義縣民雄鄉東榮村中庄20之32號
26	陳福才	嘉義縣民雄鄉好收路209號	57	陳士豪	台中市太平區宜信街52巷19號
27	陳得財	嘉義縣民雄鄉好收路280號	58	陳怡玲	嘉義縣民雄鄉豐收村好收路68號之13
28	陳紅蟬	嘉義縣民雄鄉好收路302號	59	賴媛媛	臺北市中山區錦州街263號三樓
29	陳金耳	嘉義縣民雄鄉好收路323號	60	賴世民	臺北市中山區錦州街263號三樓
30	陳水順	嘉義縣民雄鄉好收路307號	61	賴世龍	臺北市中山區錦州街263號三樓
31	陳來福	嘉義縣民雄鄉好收路307號	62	陳春鳳	嘉義縣民雄鄉豐收村好收路68號之16

通知人：台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司

地址：高雄市前鎮區中山二路91號18樓之8

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司

副理黃作鈞 依分層負責執行