

# 台灣金融資產服務股份有限公司 公告

發文日期：中華民國115年7月15日

發文字號：114年度台金北繼字第111號



主旨：本公司辦理財政部國有財產署北區分署委託標售 114 年度第 111 批第 1~9 標號業已標脫，因第 1~8 標號共有人李振星、李振蛟；第 1~9 標號共有人王義勝、王清煌、王江阿蕊、王美蘭、李張杏、李秀紅、李美宸、李庭蓁、莊忠湧、李時忠、李明堯、王康武、李紅祐、李魁耀；第 1、2、5~8 標號共有人馬志成、馬玉龍；第 1、3 標號共有人李雪娥；第 2、4~9 標號共有人王森順；第 8 標號共有人李阿卿；第 9 標號共有人李植鑫、李敏雄優先購買權通知無法送達，特此公告。

依據：依土地法第34條之1第4項規定及財政部國有財產署北區分署標售逾期未辦繼承登記土地或建築改良物投標須知第12點規定辦理。

## 公告事項：

- 一、旨揭逾期未辦繼承登記不動產優先承買金額如附表所示，因旨述共有人優先購買權通知應受送達處所不明，依法辦理公告，倘旨述共有人或其繼承人或遺產管理人有意以同一價格優先承購，請於本公告登報最後登載日起 35 日內檢具相關文件及保證金票據(金額詳如附表)向本公司提出申請，以示願意優先承購，逾期未表示者，即視為放棄其優先購買權，其餘價款則應於本公司繳款通知送達之次日起 50 日內一次繳清，逾期未繳清，視為放棄優先購買權，並沒收已繳價款。
- 二、有意優先承購者，請於辦公時間內向標售機構台灣金融資產服務股份有限公司洽詢。(地址：台北市大安區忠孝東路四段 300 號 10 樓，電話：(02)8771-2133)

附表：

| 標號 | 地號/建號            | 面積(平方公尺)/<br>可優先承買之權利<br>範圍 | 被繼承人 | 標脫金額<br>(新台幣元) | 保證金<br>(新台幣元) |
|----|------------------|-----------------------------|------|----------------|---------------|
| 1  | 新北市淡水區忠源段 813 地號 | 11636.31(1/2880)            | 王森順  | 20,000         | 2,000         |
| 2  | 新北市淡水區忠源段 813 地號 | 11636.31(1/288)             | 李雪娥  | 150,000        | 14,000        |
| 3  | 新北市淡水區忠源段 814 地號 | 35653.31(1/2880)            | 王森順  | 45,000         | 5,000         |
| 4  | 新北市淡水區忠源段 814 地號 | 35653.31(1/288)             | 李雪娥  | 435,000        | 43,000        |
| 5  | 新北市淡水區忠源段 815 地號 | 1328.30(1/288)              | 李雪娥  | 20,000         | 2,000         |
| 6  | 新北市淡水區忠源段 816 地號 | 1965.30(1/288)              | 李雪娥  | 28,000         | 3,000         |
| 7  | 新北市淡水區忠源段 817 地號 | 970.30(1/288)               | 李雪娥  | 15,000         | 2,000         |
| 8  | 新北市淡水區忠源段 818 地號 | 2170.30(1/288)              | 李雪娥  | 29,000         | 3,000         |
| 9  | 新北市淡水區忠源段 959 地號 | 3797.76(1/288)              | 李雪娥  | 88,000         | 9,000         |

總經理  
江鑒恭  
依分層負責決行  
業務專用章(丁)