

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司辦理財政部國
有財產署南區分署委託標售 115 年度第 10 批逾期未辦繼承
登記土地或建築改良物公告

發文日期：中華民國 115 年 4 月 22 日

發文字號：115 年度國繼南寅字第 010 號

主旨：公告標售財政部國有財產署南區分署 115 年度第 10 批逾期
未辦繼承登記土地或建築改良物共 52 宗，請踴躍參加投
標。

依據：土地法第七十三條之一第二項及「逾期未辦繼承登記土地
及建築改良物標售作業要點」第五點。

公告事項：

- 一、公告起訖日期：自 115 年 4 月 22 日起至 115 年 7 月 23 日止，
共 3 個月。
- 二、受理投標期間：自 115 年 7 月 9 日起至 115 年 7 月 23 日上午
10 時 0 分開啟信箱止。
- 三、開標日期及地點：訂於 115 年 7 月 23 日上午 11 時正於南部分
公司（以下簡稱標售機構）投標室（地址：高雄市前鎮區中
山二路 91 號 18 樓之 8）當眾開標，當天如因颱風或其他突
發事故停止上班，則順延至恢復上班之第一個工作天上午
11 時同地點開標。
- 四、投標資格及投標方式：
 - (一)凡法律許可在中華民國領土內購置不動產之公、私法人、
自然人及其他得為權利主體者，均得參加投標。外國人
參加投標，應受土地法第十七條至二十條之限制；大陸
地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投
資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係
條例第六十九條之限制，且於「大陸地區人民來臺投資

業別項目」未開放不動產業前禁止陸資投標為住宅及大樓之開發或經營。

(二)公告標售之不動產為農業發展條例第三條第十一款所規定之耕地者，得參與投標之私法人必須為該條例第三十四條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者。

(三)有意投標者，請於本公告之日起，在辦公時間內，向標售機構(地址：高雄市前鎮區中山二路91號18樓之8)(電話：(07)335-1278轉分機17)洽詢，領取投標須知、投標單、信封等，並依照投標須知規定填寫，連同保證金之票據妥予密封，於**115年7月23日**標售機構開啟信箱前以郵局掛號郵遞送達指定信箱(**高雄郵局第36-224號信箱**)。

五、標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形等詳如附表。

六、標售不動產之都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、所有權、他項權利，係依當地縣、市政府核發之都市計畫使用分區證明書、政府機關網站公布之使用分區或地政事務所核發之土地或建物登記謄本記載，有關土地使用管制、地籍資料，請投標人自行向當地縣、市政府、地政機關查詢，並請逕至現場參觀。標售土地得否申請建築使用(如：是否為法定空地等)，應由投標人自行負責查證並依建築法規評估，本分署不負瑕疵擔保責任。

七、標售之不動產，依土地法第七十三條之一第二項、第三項規定，其繼承人占有或第三人占有無合法使用權者，於標售後喪失其占有之權利；土地或建築改良物租賃期間超過五年者，於標售後以五年為限；繼承人、合法使用人或其

他共有人就其使用範圍依序有優先購買權，但優先購買權人未於決標後三十日內表示優先購買者，其優先購買權視為放棄。願優先購買者，應依投標須知規定方式表示。

八、凡對本標售不動產有權利主張者，應於開標日前一日上班時間檢具有關權利憑證正本，送至標售機構。逾期視為放棄一切權利，不予受理。

九、投標人得標後應繳之全部價款，除有優先購買權者，另候通知繳納外，應持向標售機構領取之繳款書限於**115年10月11日**以前逕向指定銀行一次繳清。

十、標售不動產於得標人或優先購買權人繳清應繳價款後十五日內由標售機構發給標售證明書予得標人或優先購買人。

十一、其他事項詳見投標須知。

十二、本公告刊登事項如有錯誤，以標售機構公告(布)欄公告者為準。

註：標售機構資料刊登網址為 <http://www.tfasc.com.tw/>

附表：

標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形：

標號	1	2
不動產標示	嘉義縣太保市太保段太保小段 0621-0001 地號	嘉義縣太保市新田尾段 0286-0000 地 號
面積(平方公尺)	20.00	1,076.83
都市計畫使用分區或 非都市土地使用分區 及使用地類別(僅供參 考)	農業區	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	32,000	242,287
投標保證金金額(元)	4,000	25,000
所有權登記情形	蔡銀(持分 1/1)	陳聰元(持分 1/12)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：蔡銀。</p> <p>二、使用管理情形：依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。</p> <p>三、本案土地上如有未辦保存登記建物，非屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產，標售機構無權處理，故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。</p> <p>四、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定，申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。</p> <p>五、標售不動產依登記面積辦理移轉。</p> <p>六、有關第 3 人之優先購買權，請詳投標須知第 12 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳聰元。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	3	4
不動產標示	嘉義縣太保市新田尾段 0287-0000 地號	嘉義縣太保市新田尾段 0288-0000 地號
面積(平方公尺)	923.86	765.08
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	207,869	172,143
投標保證金金額(元)	21,000	18,000
所有權登記情形	陳聰元(持分 1/12)	陳聰元(持分 1/12)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳聰元。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳聰元。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	5	6
不動產標示	嘉義縣太保市新田尾段 0299-0000 地號	嘉義縣太保市新田尾段 0307-0000 地號
面積(平方公尺)	214.12	1,280.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	48,177	288,000
投標保證金金額(元)	5,000	29,000
所有權登記情形	陳聰元(持分 1/12)	陳聰元(持分 1/12)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳聰元。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳聰元。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	7	8
不動產標示	嘉義縣太保市田尾段田尾小段 0111-0000 地號	嘉義縣太保市田尾段田尾小段 0112-0000 地號
面積(平方公尺)	2,360.00	3,312.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	特定農業區農牧用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	472,000	662,400
投標保證金金額(元)	48,000	67,000
所有權登記情形	陳聰元(持分 1/8)	陳聰元(持分 1/8)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳聰元。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳聰元。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	9	10
不動產標示	嘉義縣太保市溪南段溪南小段 0494-0000 地號	嘉義縣太保市溪南段溪南小段 0495-0000 地號
面積(平方公尺)	4,015.00	2,312.00
都市計畫使用分區或 非都市土地使用分區 及使用地類別(僅供參 考)	特定農業區農牧用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	752,813	433,500
投標保證金金額(元)	76,000	44,000
所有權登記情形	陳聰元(持分 1/8)	陳聰元(持分 1/8)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳聰元。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳聰元。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	11	12
不動產標示	嘉義縣太保市溪南段溪南小段 0496-0000 地號	嘉義縣太保市溪南段溪南小段 0497-0000 地號
面積(平方公尺)	4,624.00	3,815.00
都市計畫使用分區或 非都市土地使用分區 及使用地類別(僅供參 考)	特定農業區農牧用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	867,375	715,313
投標保證金金額(元)	87,000	72,000
所有權登記情形	陳聰元(持分 1/8)	陳聰元(持分 1/8)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳聰元。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳聰元。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	13	14
不動產標示	嘉義縣太保市溪南段溪南小段 0508-0000 地號	嘉義縣太保市後潭段後潭小段 0128-0000 地號
面積(平方公尺)	7,736.00	1,811.00
都市計畫使用分區或 非都市土地使用分區 及使用地類別(僅供參 考)	特定農業區農牧用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	1,450,500	491,557
投標保證金金額(元)	146,000	50,000
所有權登記情形	陳聰元(持分 1/8)	陳承訓(持分 1/7)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳聰元。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳承訓。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、本案土地依登記謄本記載有三七五租約，由得標人繼受該耕地三七五租約之所有負擔。</p>

標號	15	16
不動產標示	嘉義縣太保市茄苳脚段春珠小段 0876-0000 地號	嘉義縣太保市茄苳脚段春珠小段 0877-0000 地號
面積(平方公尺)	2,298.00	2,297.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	特定農業區農牧用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	590,914	590,657
投標保證金金額(元)	60,000	60,000
所有權登記情形	陳承訓(持分 1/7)	陳承訓(持分 1/7)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳承訓。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、本案土地依登記謄本記載有三七五租約，由得標人繼受該耕地三七五租約之所有負擔。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳承訓。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、本案土地依登記謄本記載有三七五租約，由得標人繼受該耕地三七五租約之所有負擔。</p>

標號	17	18
不動產標示	嘉義縣太保市茄苳脚段春珠小段 0879-0000 地號	嘉義縣太保市埤麻段 0705-0000 地號
面積(平方公尺)	1,376.00	640.10
都市計畫使用分區或 非都市土地使用分區 及使用地類別(僅供參 考)	特定農業區農牧用地	特定專用區農牧用地
標售底價(元)	353,829	70,411
投標保證金金額(元)	36,000	8,000
所有權登記情形	陳承訓(持分 1/7)	顏寶(持分 1/8)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳承訓。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、本案土地依登記謄本記載有三七五租約，由得標人繼受該耕地三七五租約之所有負擔。</p>	<p>一、被繼承人姓名：顏寶。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	19	20
不動產標示	嘉義縣太保市管事厝段管厝小段 0348-0000 地號	嘉義縣太保市管事厝段管厝小段 0348-0000 地號
面積(平方公尺)	1,566.00	1,566.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	特定農業區農牧用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	49,140	49,140
投標保證金金額(元)	5,000	5,000
所有權登記情形	詹賴環(持分 1/29)	張赤牛(持分 1/29)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：詹賴環。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：張赤牛。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	21	22
不動產標示	嘉義縣太保市龍潭段 0637-0000 地號	嘉義縣太保市龍潭段 0637-0000 地號
面積(平方公尺)	2,539.00	2,539.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區	住宅區
標售底價(元)	1,364,713	1,364,713
投標保證金金額(元)	137,000	137,000
所有權登記情形	蔡調(持分 1/16)	蔡水虎(持分 2/32)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：蔡調。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：蔡水虎。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	23	24
不動產標示	嘉義縣太保市龍潭段 0650-0000 地號	嘉義縣太保市龍潭段 0651-0000 地號
面積(平方公尺)	36.44	298.45
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區	住宅區
標售底價(元)	52,231	427,778
投標保證金金額(元)	6,000	43,000
所有權登記情形	蔡調(持分 2/12)	蔡調(持分 2/12)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：蔡調。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：蔡調。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	25	26
不動產標示	嘉義縣太保市龍潭段 0659-0000 地號	嘉義縣太保市龍潭段 0660-0000 地號
面積(平方公尺)	371.09	80.13
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區	住宅區
標售底價(元)	531,896	114,853
投標保證金金額(元)	54,000	12,000
所有權登記情形	蔡調(持分 2/12)	蔡調(持分 2/12)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：蔡調。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：蔡調。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	27
不動產標示	嘉義縣太保市北新段 0205-0001 地號
面積(平方公尺)	815.88
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	河川區
標售底價(元)	212,129
投標保證金金額(元)	22,000
所有權登記情形	葉臭頭(持分 1/2)
他項權利登記情形	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：葉臭頭。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	28	29
不動產標示	嘉義縣太保市新田尾段 0259-0000 地號	嘉義縣義竹鄉六桂段 0481-0000 地號
面積(平方公尺)	235.00	182.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	住宅區
標售底價(元)	90,643	2,111,200
投標保證金金額(元)	10,000	212,000
所有權登記情形	陳惠萍(持分 1/7)	張浩川(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳惠萍。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：張浩川。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	30	31
不動產標示	嘉義縣義竹鄉義竹新段 0283-0000 地號	嘉義縣義竹鄉和順段 1658-0000 地號
面積(平方公尺)	329.57	406.84
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區甲種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	790,968	1,179,836
投標保證金金額(元)	80,000	118,000
所有權登記情形	翁謝仁愛(持分 1/1)	郭登賢(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：翁謝仁愛。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：郭登賢。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	32	33
不動產標示	嘉義縣義竹鄉和順段 1797-0000 地號	嘉義縣義竹鄉和順段 1978-0000 地號
面積(平方公尺)	3,520.03	1,476.09
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區養殖用地
標售底價(元)	1,513,613	634,719
投標保證金金額(元)	152,000	64,000
所有權登記情形	郭登賢(持分 1/1)	郭登賢(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：郭登賢。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：郭登賢。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	34	35
不動產標示	嘉義縣義竹鄉頭竹圍段竹圍小段 0760-0009 地號	嘉義縣梅山鄉梅南段 1727-0000 地號
面積(平方公尺)	206.49	2,226.00
都市計畫使用分區或 非都市土地使用分區 及使用地類別(僅供參 考)	鄉村區乙種建築用地	農業區
標售底價(元)	516,225	2,136,960
投標保證金金額(元)	52,000	214,000
所有權登記情形	黃深淵(持分 1/1)	鄭海鵝(持分 3/10)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃深淵。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：鄭海鵝。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	36	37
不動產標示	嘉義縣梅山鄉梅北段 1368-0000 地號	嘉義縣梅山鄉梅北段 1368-0000 地號
面積(平方公尺)	320.00	320.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	農業區	農業區
標售底價(元)	40,000	40,000
投標保證金金額(元)	4,000	4,000
所有權登記情形	簡懃越(持分 1/4)	吳進財(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：簡懃越。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：吳進財。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	38	39
不動產標示	嘉義縣梅山鄉梅北段 1368-0000 地號	嘉義縣梅山鄉梅北段 1377-0000 地號
面積(平方公尺)	320.00	608.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	農業區	農業區
標售底價(元)	40,000	76,000
投標保證金金額(元)	4,000	8,000
所有權登記情形	劉耀強(持分 1/4)	簡蕙越(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：劉耀強。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：簡蕙越。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	40	41
不動產標示	嘉義縣梅山鄉梅北段 1377-0000 地號	嘉義縣梅山鄉梅北段 1377-0000 地號
面積(平方公尺)	608.00	608.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	農業區	農業區
標售底價(元)	76,000	76,000
投標保證金金額(元)	8,000	8,000
所有權登記情形	吳進財(持分 1/4)	劉耀強(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：吳進財。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：劉耀強。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	42	43
不動產標示	嘉義縣梅山鄉梅北段 1369-0000 地號	嘉義縣梅山鄉梅北段 1371-0000 地號
面積(平方公尺)	641.00	1,895.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	農業區	農業區
標售底價(元)	80,125	236,875
投標保證金金額(元)	9,000	24,000
所有權登記情形	吳進財(持分 1/4)	吳進財(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：吳進財。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：吳進財。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	44	45
不動產標示	嘉義縣梅山鄉梅北段 1372-0000 地號	嘉義縣鹿草鄉三角段 0279-0000 地號
面積(平方公尺)	1,993.00	2,402.47
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	農業區	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	249,125	1,014,803
投標保證金金額(元)	25,000	102,000
所有權登記情形	吳進財(持分 1/4)	林共(持分 2/10)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：吳進財。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：林共。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	46	47
不動產標示	嘉義縣鹿草鄉三角段 0398-0000 地號	嘉義縣鹿草鄉三角段 0398-0000 地號
面積(平方公尺)	1,359.73	1,359.73
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	324,885	239,313
投標保證金金額(元)	33,000	24,000
所有權登記情形	黃賤(持分 2/12)	黃泰順(持分 1/12)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃賤。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃泰順。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	48	49
不動產標示	嘉義縣鹿草鄉三角段 0405-0000 地號	嘉義縣竹崎鄉緞厝寮段 0038-0002 地號
面積(平方公尺)	2,682.08	1,197.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	山坡地保育區丙種建築用地
標售底價(元)	377,637	52,369
投標保證金金額(元)	38,000	6,000
所有權登記情形	黃泰順(持分 1/12)	張成(持分 1/16)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃泰順。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：張成。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	50	51
不動產標示	嘉義縣竹崎鄉緞厝寮段 0038-0002 地號	嘉義縣竹崎鄉緞厝寮段 0038-0002 地號
面積(平方公尺)	1,197.00	1,197.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	山坡地保育區丙種建築用地	山坡地保育區丙種建築用地
標售底價(元)	52,369	52,369
投標保證金金額(元)	6,000	6,000
所有權登記情形	張石(持分 1/16)	張清木(持分 1/16)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：張石。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：張清木。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	52
不動產標示	嘉義縣竹崎鄉緞厝寮段 0038-0002 地號
面積(平方公尺)	1,197.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	山坡地保育區丙種建築用地
標售底價(元)	209,475
投標保證金金額(元)	21,000
所有權登記情形	林能士(持分 1/4)
他項權利登記情形	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：林能士。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>