

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司辦理財政部國 有財產署南區分署委託標售 107 年度第 56 批逾期未辦繼承 登記土地或建築改良物公告

發文日期：中華民國 107 年 9 月 28 日
發文字號：107 年度國繼南午字第 19 號

主旨：公告標售財政部國有財產署南區分署 107 年度第 56 批逾期未辦繼承登記土地或建築改良物共 **50** 宗，請踴躍參加投標。
依據：土地法第七十三條之一第二項及財政部國有財產署「逾期未辦繼承登記土地及建築改良物標售作業要點」第五點。

公告事項：

一、開標日期及地點：訂於 **107 年 10 月 30 日** 上午 11 時 0 分正於南部分公司（以下簡稱標售機構）投標室（地址：高雄市前鎮區中山二路 91 號 17 樓之 7）當眾開標，當天如因颱風或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班之第一個工作天上午 11 時 0 分同地點開標。

二、投標資格及投標方式：

(一)凡法律許可在中華民國領土內購置不動產之公、私法人、自然人及其他得為權利主體者，均得參加投標。外國人參加投標，應受土地法第十七條至二十條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第六十九條之限制，且於「大陸地區人民來臺投資業別項目」未開放不動產業前禁止陸資投標為住宅及大樓之開發或經營。

(二)公告標售之不動產為農業發展條例第三條第十一款所規定之耕地者，得參與投標之私法人必須為該條例第三十四條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經

取得許可者。

(三)有意投標者，請於本公告之日起，在辦公時間內，向標售機構（地址：高雄市前鎮區中山二路91號17樓之7）（電話：(07)335-1278 轉分機 24）洽詢，領取投標須知、投標單、信封等，並依照投標須知規定填寫，連同保證金之票據妥予密封，於**107年10月30日**標售機構開啟信箱前以郵局掛號郵遞送達指定信箱（**高雄郵局第36-196號信箱**）。

三、標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形等詳如附表。

四、標售不動產之都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、所有權、他項權利，係依當地縣、市政府核發之都市計畫使用分區證明書、政府機關網站公布之使用分區或地政事務所核發之土地或建物登記謄本記載，有關土地使用管制、地籍資料，請投標人自行向當地縣、市政府、地政機關查詢，並請逕至現場參觀。

五、標售之不動產，依**土地法第七十三條之一第二項、第三項**規定，其繼承人占有或第三人占有無合法使用權者，於標售後喪失其占有之權利；土地或建築改良物租賃期間超過五年者，於標售後以五年為限；繼承人、合法使用人或其他共有人就其使用範圍依序有優先購買權，但優先購買權人未於決標後十日內表示優先購買者，其優先購買權視為放棄。

六、凡對本標售不動產有權利主張者，應於開標日前一日上班時間檢具有關權利憑證正本，送至標售機構。逾期視為放棄一切權利，不予受理。

七、投標人得標後應繳之全部價款，除有優先購買權者，另候通知繳納外，應持向標售機構領取之繳款書限於**107年12月29日**以前逕向指定銀行一次繳清。

八、標售不動產，於得標人或優先購買權人繳清應繳價款及應納稅捐後十五日內，由財政部國有財產署南區分署製發標售證明後交付標售機構代為送達予得標人或優先購買權人。

九、其他事項詳見投標須知。

十、本公告刊登事項如有錯誤，以標售機構公告(布)欄公告為準。

(標售資料查詢網址：<http://www.tfasc.com.tw/>)

附表：

標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形：

標號	1	2
不動產標示	澎湖縣馬公市雙湖段 0672-0000 地號	澎湖縣馬公市雙湖段 1019-0000 地號
面積(平方公尺)	1,191.12	261.91
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	547,906	120,474
投標保證金金額(元)	55,000	13,000
所有權登記情形	陳丙寅(持分 1/5)	陳丙寅(持分 1/5)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳丙寅。</p> <p>二、使用管理情形：依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。</p> <p>三、本案土地上如有未辦保存登記建物，非屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產，標售機構無權處理，故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。</p> <p>四、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定，申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。</p> <p>五、標售不動產依登記面積辦理移轉。</p> <p>六、有關第 3 人之優先購買權，請詳投標須知第 12 點規定。</p> <p>七、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>八、本標號土地地上有三七五租約。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳丙寅。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、本標號土地地上有三七五租約。</p>

標號	3	4
不動產標示	澎湖縣馬公市文石段 0310-0000 地號	澎湖縣馬公市文石段 0713-0000 地號
面積(平方公尺)	276.00	1,764.88
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	552,000	917,748
投標保證金金額(元)	56,000	92,000
所有權登記情形	陳丙寅(持分 1/5)	陳丙寅(持分 1/5)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳丙寅。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本標號土地地上有三七五租約。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳丙寅。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、本標號土地地上有三七五租約。</p>

標號	5	6
不動產標示	澎湖縣馬公市文石段 0715-0000 地號	澎湖縣馬公市雙湖段 0830-0000 地號
面積(平方公尺)	179.00	797.30
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	93,080	163,001
投標保證金金額(元)	10,000	17,000
所有權登記情形	陳丙寅(持分 1/5)	陳丙寅(持分 4/45)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳丙寅。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、本標號土地地上有三七五租約。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳丙寅。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	7	8
不動產標示	澎湖縣馬公市雙湖段 0071-0000 地號	澎湖縣馬公市馬公段 2466-0000 地號
面積(平方公尺)	1,102.54	50.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區農牧用地	商業區(商一)
標售底價(元)	507,173	410,000
投標保證金金額(元)	51,000	41,000
所有權登記情形	陳丙寅(持分 1/5)	林春吉(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳丙寅。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、本標號土地地上有三七五租約。</p>	<p>一、被繼承人姓名：林春吉。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	9	10
不動產標示	澎湖縣馬公市北澳段 0671-0000 地號	澎湖縣馬公市烏崁新段 0942-0000 地號
面積(平方公尺)	34.79	320.34
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	農業區	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	121,765	491,188
投標保證金金額(元)	13,000	50,000
所有權登記情形	陳清波(持分 1/1)	葉有就(持分 2/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳清波。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本標號土地地上有三七五租約。</p>	<p>一、被繼承人姓名：葉有就。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	11	12
不動產標示	澎湖縣馬公市烏崁新段 0933-0000 地號	澎湖縣馬公市海堤段 0631-0000 地號
面積(平方公尺)	213.39	298.70
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	住宅區
標售底價(元)	327,198	413,174
投標保證金金額(元)	33,000	42,000
所有權登記情形	葉有就(持分 2/6)	翁君条(持分 1/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	一、被繼承人姓名：葉有就。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。	一、被繼承人姓名：翁君条。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。

標號	13	14
不動產標示	澎湖縣馬公市文寮段 0031-0000 地號	澎湖縣馬公市雙湖段 0169-0000 地號
面積(平方公尺)	308.34	211.41
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區	一般農業區殯葬用地
標售底價(元)	3,576,744	54,027
投標保證金金額(元)	358,000	6,000
所有權登記情形	蔡查某(持分 1/2)	黃土水(持分 1/9)
他項權利登記情形	無	無
備註	一、被繼承人姓名：蔡查某。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。	一、被繼承人姓名：黃土水。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。

標號	15		16
不動產標示	澎湖縣馬公市雙湖段 0194-0000 地號	澎湖縣馬公市雙湖段 00013-000 建號	澎湖縣馬公市雙湖段 0196-0000 地號
面積(平方公尺)	165.16	103.74	227.04
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地		鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	53,119		181,656
投標保證金金額(元)	6,000		19,000
所有權登記情形	黃土水(持分 4/90)	黃土水(持分 4/90)	黃土水(持分 1/9)
他項權利登記情形	無		無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃土水。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、四、五、六項。</p> <p>三、地上為同段 13 建號澎湖縣馬公市菜園 8 號一層樓房屋，建物依登記持分面積及底價 271 元(此款已含於標售底價中)辦理移轉登記</p>		<p>一、被繼承人姓名：黃土水。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	17	18
不動產標示	澎湖縣馬公市雙湖段 0193-0000 地號	澎湖縣湖西鄉沙港北段 1350-0000 地號
面積(平方公尺)	63.49	234.31
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	50,760	249,920
投標保證金金額(元)	6,000	25,000
所有權登記情形	黃土水(持分 1/9)	陳英物(持分 1/3)
他項權利登記情形	無	無
備註	一、被繼承人姓名：黃土水。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。	一、被繼承人姓名：陳英物。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。

標號	19	20
不動產標示	澎湖縣湖西鄉尖山南段 0972-0000 地號	澎湖縣湖西鄉中西段 0510-0000 地號
面積(平方公尺)	338.48	16.29
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	風景區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	507,720	22,806
投標保證金金額(元)	51,000	3,000
所有權登記情形	宋任(持分 1/1)	薛足(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：宋任。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：薛足。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	21	22
不動產標示	澎湖縣湖西鄉沙港北段 0609-0000 地號	澎湖縣湖西鄉北寮新段 0096-0000 地號
面積(平方公尺)	407.41	247.45
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	651,872	214,448
投標保證金金額 (元)	66,000	22,000
所有權登記情形	曾主(持分 1/2)	許樹松(持分 1/3)
他項權利登記情形	無	無
備註	一、被繼承人姓名：曾主。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、 六項。	一、被繼承人姓名：許樹松。 二、同標號 1 備註第二、三、四、五、 六項。

標號	23	24
不動產標示	澎湖縣白沙鄉講美段 0853-0000 地號	澎湖縣西嶼鄉二崁北段 1157-0000 地號
面積(平方公尺)	264.26	2,682.27
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	317,100	1,609,368
投標保證金金額(元)	32,000	161,000
所有權登記情形	吳臣(持分 2/5)	顏頂祀(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：吳臣。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：顏頂祀。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、本標號土地地上有三七五租約。</p>

標號	25	26
不動產標示	澎湖縣望安鄉東吉段 0985-0000 地號	澎湖縣馬公市興崁段 0789-0000 地號
面積(平方公尺)	276.00	1,704.95
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	69,000	1,136,640
投標保證金金額(元)	7,000	114,000
所有權登記情形	張對(持分 1/4)	葉有就(持分 2/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：張對。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：葉有就。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	27	28
不動產標示	澎湖縣馬公市興崁段 0804-0000 地號	澎湖縣馬公市興崁段 0827-0000 地號
面積(平方公尺)	1,671.15	1,532.64
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	1,114,100	1,021,760
投標保證金金額(元)	112,000	103,000
所有權登記情形	葉有就(持分 2/6)	葉有就(持分 2/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：葉有就。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：葉有就。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	29	30
不動產標示	澎湖縣湖西鄉湖西南段 1547-0000 地號	澎湖縣湖西鄉湖西南段 1547-0000 地號
面積(平方公尺)	3,113.00	3,113.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	1,167,375	2,334,750
投標保證金金額 (元)	117,000	234,000
所有權登記情形	呂彩(持分 2/8)	呂生(持分 4/8)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：呂彩。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：呂生。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	31	32
不動產標示	澎湖縣湖西鄉湖西南段 1419-0000 地號	澎湖縣湖西鄉湖西南段 2610-0000 地號
面積(平方公尺)	2,284.16	3,345.34
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	3,426,240	5,018,010
投標保證金金額 (元)	343,000	502,000
所有權登記情形	呂彩(持分 1/1)	盧季星(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：呂彩。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：盧季星。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	33	34
不動產標示	澎湖縣湖西鄉成功北段 0615-0000 地號	澎湖縣湖西鄉成功北段 0009-0000 地號
面積(平方公尺)	1,993.03	679.27
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	一般農業區農牧用地	風景區林業用地
標售底價(元)	2,989,545	1,018,905
投標保證金金額 (元)	299,000	102,000
所有權登記情形	蕭清江(持分 1/1)	黃精義(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：蕭清江。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃精義。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	35	36
不動產標示	澎湖縣湖西鄉成功北段 0766-0000 地號	澎湖縣湖西鄉林投北段 1579-0000 地號
面積(平方公尺)	539.03	1,886.90
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	808,545	2,452,970
投標保證金金額 (元)	81,000	246,000
所有權登記情形	吳聰(持分 1/1)	趙待(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：吳聰。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：趙待。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	37	38
不動產標示	澎湖縣湖西鄉尖山南段 0590-0000 地號	澎湖縣湖西鄉林投北段 1018-0000 地號
面積(平方公尺)	1,854.16	1,848.94
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	2,410,408	2,403,622
投標保證金金額 (元)	242,000	241,000
所有權登記情形	呂兒(持分 1/1)	郭慶雲(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：呂兒。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：郭慶雲。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	39	40
不動產標示	澎湖縣湖西鄉東石新段 0830-0000 地號	澎湖縣湖西鄉尖山南段 0539-0000 地號
面積(平方公尺)	1,722.51	1,668.61
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	2,411,514	2,169,193
投標保證金金額 (元)	242,000	217,000
所有權登記情形	黃精義(持分 1/1)	許江(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃精義。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：許江。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	41	42
不動產標示	澎湖縣湖西鄉湖西南段 2334-0000 地號	澎湖縣湖西鄉南寮南段 0647-0000 地號
面積(平方公尺)	1,466.88	1,392.95
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	2,200,320	1,950,130
投標保證金金額 (元)	221,000	196,000
所有權登記情形	蔡李瀾(持分 1/1)	陳順礼(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：蔡李瀾。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳順礼。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	43	44
不動產標示	澎湖縣湖西鄉紅羅段 2088-0000 地號	澎湖縣湖西鄉湖西北段 0919-0000 地號
面積(平方公尺)	1,385.13	1,375.78
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	1,800,669	2,063,670
投標保證金金額(元)	181,000	207,000
所有權登記情形	洪久(持分 1/1)	洪狗(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：洪久。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：洪狗。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	45	46
不動產標示	澎湖縣湖西鄉紅羅段 2655-0000 地號	澎湖縣湖西鄉湖西南段 2885-0000 地號
面積(平方公尺)	1,358.49	1,347.11
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	1,766,037	2,020,665
投標保證金金額(元)	177,000	203,000
所有權登記情形	洪訓(持分 1/1)	盧季星(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：洪訓。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、本標號土地地上有三七五租約。</p>	<p>一、被繼承人姓名：盧季星。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	47	48
不動產標示	澎湖縣湖西鄉湖西南段 1241-0000 地號	澎湖縣湖西鄉太武西段 0624-0000 地號
面積(平方公尺)	1,329.08	1,319.04
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	1,993,620	1,714,752
投標保證金金額 (元)	200,000	172,000
所有權登記情形	許擘(持分 1/1)	林春成(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：許擘。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：林春成。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	49	50
不動產標示	澎湖縣湖西鄉太武西段 0426-0000 地號	澎湖縣湖西鄉尖山中段 1245-0000 地號
面積(平方公尺)	1,314.03	1,241.05
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	1,708,239	1,861,575
投標保證金金額 (元)	171,000	187,000
所有權登記情形	吳自謙(持分 1/1)	洪春種(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：吳自謙。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：洪春種。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>