

# 台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司辦理財政部國有財產署南區分署委託標售 107 年度第 13 批逾期未辦繼承登記土地或建築改良物公告

發文日期：中華民國 107 年 11 月 25 日

發文字號：107 年度國繼南已字第 24 號

主旨：公告標售財政部國有財產署南區分署 107 年度第 13 批逾期未辦繼承登記土地或建築改良物共 64 宗，請踴躍參加投標。  
依據：土地法第七十三條之一第二項及財政部國有財產署「逾期未辦繼承登記土地及建築改良物標售作業要點」第五點。

## 公告事項：

一、開標日期及地點：訂於 107 年 12 月 25 日上午 11 時 0 分正於南部分公司（以下簡稱標售機構）投標室（地址：高雄市前鎮區中山二路 91 號 17 樓之 7）當眾開標，當天如因颱風或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班之第一個工作日上午 11 時 0 分同地點開標。

## 二、投標資格及投標方式：

(一)凡法律許可在中華民國領土內購置不動產之公、私法人、自然人及其他得為權利主體者，均得參加投標。外國人參加投標，應受土地法第十七條至第二十條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第六十九條之限制，且於「大陸地區人民來臺投資業別項目」未開放不動產業前禁止陸資投標為住宅及大樓之開發或經營。

(二)公告標售之不動產為農業發展條例第三條第十一款所規定之耕地者，得參與投標之私法人必須為該條例第三十四

條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者。

(三)有意投標者，請於本公告之日起，在辦公時間內，向標售機構（地址：高雄市前鎮區中山二路91號17樓之7）（電話：(07)335-1278 轉分機 21）洽詢，領取投標須知、投標單、信封等，並依照投標須知規定填寫，連同保證金之票據妥予密封，於**107年12月25日**標售機構開啟信箱前以郵局掛號郵遞送達指定信箱（**高雄郵局第36-239號信箱**）。

三、標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形等詳如附表。

四、標售不動產之都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、所有權、他項權利，係依當地縣、市政府核發之都市計畫使用分區證明書、政府機關網站公布之使用分區或地政事務所核發之土地或建物登記謄本記載，有關土地使用管制、地籍資料，請投標人自行向當地縣、市政府、地政機關查詢，並請逕至現場參觀。

五、標售之不動產，依土地法第七十三條之一第二項、第三項規定，其繼承人占有或第三人占有無合法使用權者，於標售後喪失其占有之權利；土地或建築改良物租賃期間超過五年者，於標售後以五年為限；繼承人、合法使用人或其他共有人就其使用範圍依序有優先購買權，但優先購買權人未於決標後十日內表示優先購買者，其優先購買權視為放棄。

六、凡對本標售不動產有權利主張者，應於開標日前一日上班時間檢具有關權利憑證正本，送至標售機構。逾期視為放棄一切權利，不予受理。

七、投標人得標後應繳之全部價款，除有優先購買權者，另候通

知繳納外，應持向標售機構領取之繳款書限於**108年2月23日**以前逕向指定銀行一次繳清。

八、標售不動產於得標人或優先購買權人繳清應繳價款後十五日內，由財政部國有財產署南區分署製發標售證明後交付標售機構代為送達予得標人或優先購買人。

九、其他事項詳見投標須知。

十、本公告刊登事項如有錯誤，以標售機構公告(布)欄公告為準。

(標售資料查詢網址：<http://www.tfasc.com.tw/>)

附表：

標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及投標保證金金額、所有權、他項權利登記情形：

標號	1	2
不動產標示	嘉義縣六腳鄉灣北段 0182-0000 地號	嘉義縣六腳鄉灣北段 0326-0000 地號
面積(平方公尺)	327.76	442.90
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	一般農業區殯葬用地
標售底價(元)	221,238	94,121
投標保證金金額(元)	23,000	10,000
所有權登記情形	陳德訓(持分 1/4)	陳德訓(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳德訓。</p> <p>二、使用管理情形：依縣市政府地政機關移交之逾期未辦繼承登記土地及建物列冊管理單無繼承人、合法使用人或其他共有人使用範圍及出租之記載。</p> <p>三、本案土地上如有未辦保存登記建物，非屬依土地法第 73 條之 1 列冊移交國有財產署辦理標售之不動產，標售機構無權處理，故不併同土地標售。如涉相關權利義務關係由得標人自理。</p> <p>四、依財政部 97 年 3 月 6 日台財稅字第 09704516310 號令規定，申報移轉現值以決標日當期之公告土地現值為準。</p> <p>五、標售不動產依登記面積辦理移轉。</p> <p>六、有關第 3 人之優先購買權，請詳投標須知第 12 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳德訓。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	3	4
不動產標示	嘉義縣六腳鄉灣北段 0321-0000 地號	嘉義縣六腳鄉灣北段 0409-0000 地號
面積(平方公尺)	5,474.78	1,226.83
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	一般農業區養殖用地
標售底價(元)	3,695,490	260,704
投標保證金金額(元)	370,000	27,000
所有權登記情形	陳德訓(持分 1/4)	陳德訓(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳德訓。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳德訓。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	5	6
不動產標示	嘉義縣六腳鄉灣北段 0317-0000 地號	嘉義縣六腳鄉灣內段灣內小段 0685-0000 地號
面積(平方公尺)	1,704.21	1,018.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	1,150,335	234,140
投標保證金金額 (元)	116,000	24,000
所有權登記情形	陳德訓(持分 1/4)	陳德訓(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳德訓。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳德訓。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	7	8
不動產標示	嘉義縣六腳鄉灣北段 0323-0000 地號	嘉義縣六腳鄉蘇厝段 1406-0000 地號
面積(平方公尺)	4,897.63	1,913.29
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	3,305,907	650,519
投標保證金金額(元)	331,000	66,000
所有權登記情形	陳德訓(持分 1/4)	蘇許進治(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳德訓。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：蘇許進治。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	9	10
不動產標示	嘉義縣六腳鄉蘇厝段 1405-0000 地號	嘉義縣六腳鄉蘇厝段 1467-0000 地號
面積(平方公尺)	3,789.75	5,354.67
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區水利用地
標售底價(元)	1,288,515	1,820,588
投標保證金金額(元)	129,000	183,000
所有權登記情形	蘇許進治(持分 1/1)	蘇許進治(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：蘇許進治。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：蘇許進治。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>



標號	11	12
不動產標示	嘉義縣六腳鄉蘇厝段 1930-0000 地號	嘉義縣六腳鄉蘇厝段 1934-0000 地號
面積(平方公尺)	579.00	1,556.30
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區水利用地	一般農業區水利用地
標售底價(元)	98,430	264,571
投標保證金金額(元)	10,000	27,000
所有權登記情形	蘇朝泉(持分 3/6)	蘇朝泉(持分 3/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：蘇朝泉。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：蘇朝泉。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	13	14
不動產標示	嘉義縣六腳鄉蘇厝段 1928-0000 地號	嘉義縣朴子市鎮南段 0099-0000 地號
面積(平方公尺)	396.93	348.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區水利用地	道路用地
標售底價(元)	67,480	8,352,000
投標保證金金額(元)	7,000	836,000
所有權登記情形	蘇朝泉(持分 1/2)	黃李阿滿(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	有
備註	<p>一、被繼承人姓名：蘇朝泉。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃李阿滿(身分證統一編號：Q200809278，出生日期：民前 008 年 03 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼受該他項權利之所有負擔。</p> <p>四、依嘉義縣朴子市公所於民國 107 年 8 月 10 日以朴市工字第 1070011113 號函知：留待將來以徵收方式取得之公共設施保留地。</p>

標號	15	16
不動產標示	嘉義縣朴子市鎮南段 0455-0000 地號	嘉義縣朴子市鎮南段 0433-0000 地號
面積(平方公尺)	56.00	34.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	住宅區	道路用地
標售底價(元)	564,469	1,462,000
投標保證金金額(元)	57,000	147,000
所有權登記情形	黃李阿滿(持分 1/3)	黃李阿滿(持分 1/1)
他項權利登記情形	有	有
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃李阿滿(身分證統一編號：Q200809278，出生日期：民前 008 年 03 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼受該他項權利之所有負擔。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃李阿滿(身分證統一編號：Q200809278，出生日期：民前 008 年 03 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼受該他項權利之所有負擔。</p> <p>四、依嘉義縣朴子市公所於民國 107 年 8 月 10 日以朴市工字第 1070011113 號函知：留待將來以徵收方式取得之公共設施保留地。</p>

標號	17	18
不動產標示	嘉義縣朴子市鎮南段 0462-0000 地號	嘉義縣朴子市鎮南段 0503-0000 地號
面積(平方公尺)	447.00	463.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	道路用地	住宅區
標售底價(元)	15,887,721	4,022,457
投標保證金金額(元)	1,589,000	403,000
所有權登記情形	黃李阿滿(持分 1/1)	黃李阿滿(持分 1/3)
他項權利登記情形	有	有
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃李阿滿(身分證統一編號：Q200809278，出生日期：民前 008 年 03 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼受該他項權利之所有負擔。</p> <p>四、依嘉義縣朴子市公所於民國 107 年 8 月 10 日以朴市工字第 1070011113 號函知：留待將來以徵收方式取得之公共設施保留地。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃李阿滿(身分證統一編號：Q200809278，出生日期：民前 008 年 03 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼受該他項權利之所有負擔。</p>

標號	19	20
不動產標示	嘉義縣朴子市鎮南段 0488-0000 地號	嘉義縣六腳鄉潭子墘段 0526-0001 地號
面積(平方公尺)	150.00	20.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	道路用地	特定農業區水利用地
標售底價(元)	3,600,000	495
投標保證金金額(元)	360,000	49
所有權登記情形	黃李阿滿(持分 1/1)	侯抄(持分 1/44)
他項權利登記情形	有	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃李阿滿(身分證統一編號：Q200809278，出生日期：民前 008 年 03 月 02 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼受該他項權利之所有負擔。</p> <p>四、依嘉義縣朴子市公所於民國 107 年 8 月 10 日以朴市工字第 1070011113 號函知：留待將來以徵收方式取得之公共設施保留地。</p>	<p>一、被繼承人姓名：侯抄。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	21	22
不動產標示	嘉義縣六腳鄉潭子墘段 0526-0002 地號	嘉義縣六腳鄉潭子墘段 0527-0002 地號
面積(平方公尺)	73.00	33.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定農業區水利用地	鄉村區交通用地
標售底價(元)	1,826	1,800
投標保證金金額 (元)	182	180
所有權登記情形	侯抄(持分 1/44)	侯抄(持分 1/44)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：侯抄。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：侯抄。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	23	24
不動產標示	嘉義縣六腳鄉溪墘厝段正義小段 0293-0000 地號	嘉義縣六腳鄉溪墘厝段正義小段 0309-0000 地號
面積(平方公尺)	5,117.00	2,525.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定農業區農牧用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	4,298,280	3,535,000
投標保證金金額 (元)	430,000	354,000
所有權登記情形	侯金塗(持分 1/1)	侯金塗(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	有
備註	<p>一、被繼承人姓名：侯金塗(身分證統一編號：Q101647878，出生日期：民國 002 年 02 月 21 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：侯金塗。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼受該他項權利之所有負擔。</p>

標號	25	26
不動產標示	嘉義縣朴子市溪口段 0147-0000 地號	嘉義縣六腳鄉港尾寮新段 1214-0000 地號
面積(平方公尺)	1,884.75	518.17
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定農業區農牧用地	一般農業區水利用地
標售底價(元)	565,425	69,954
投標保證金金額 (元)	57,000	7,000
所有權登記情形	侯文川(持分 1/1)	黃葛(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：侯文川。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃葛。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>



標號	27	28
不動產標示	嘉義縣六腳鄉港尾寮新段 0188-0000 地號	嘉義縣六腳鄉港尾寮新段 0190-0000 地號
面積(平方公尺)	1,161.30	469.01
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	1,006,460	406,484
投標保證金金額 (元)	101,000	41,000
所有權登記情形	黃葛(持分 1/6)	黃葛(持分 1/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃葛。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃葛。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	29	30
不動產標示	嘉義縣六腳鄉港尾寮段豐美小段 1056-0000 地號	嘉義縣六腳鄉竹子腳段竹嘉小段 1955-0000 地號
面積(平方公尺)	2,649.00	1,871.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定農業區農牧用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	2,066,220	1,421,960
投標保證金金額 (元)	207,000	143,000
所有權登記情形	黃疊(持分 1/1)	黃疊(持分 1/1)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃疊。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃疊。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	31	32
不動產標示	嘉義縣六腳鄉林內段古林小段 0330-0001 地號	嘉義縣六腳鄉六腳段六南小段 0085-0000 地號
面積(平方公尺)	833.00	2,438.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定農業區農牧用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	120,322	44,699
投標保證金金額 (元)	13,000	5,000
所有權登記情形	楊慎(持分 6/27)	侯鼻(持分 3/126)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：楊慎。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：侯鼻。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、未經解除套繪管制不得辦理分割。已提供興建農舍，基地坐落：六腳鄉蒜頭段蒜頭小段 89-1 地號</p>

標號	33	34
不動產標示	嘉義縣六腳鄉六腳段六南小段 0085-0000 地號	嘉義縣六腳鄉六腳段六南小段 0085-0000 地號
面積(平方公尺)	2,438.00	2,438.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定農業區農牧用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	44,699	39,108
投標保證金金額 (元)	5,000	4,000
所有權登記情形	侯意(持分 3/126)	侯青雲(持分 1/48)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：侯意。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、未經解除套繪管制不得辦理分割。已提供興建農舍，基地坐落：六腳鄉蒜頭段蒜頭小段 89-1 地號</p>	<p>一、被繼承人姓名：侯青雲。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、未經解除套繪管制不得辦理分割。已提供興建農舍，基地坐落：六腳鄉蒜頭段蒜頭小段 89-1 地號</p>

標號	35	36
不動產標示	嘉義縣六腳鄉六腳段六南小段 0085-0000 地號	嘉義縣六腳鄉六腳段六南小段 0085-0000 地號
面積(平方公尺)	2,438.00	2,438.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定農業區農牧用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	312,874	44,699
投標保證金金額 (元)	32,000	5,000
所有權登記情形	侯老聯(持分 1/6)	侯直(持分 1/42)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：侯老聯。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、未經解除套繪管制不得辦理分割。已提供興建農舍，基地坐落：六腳鄉蒜頭段蒜頭小段 89-1 地號</p>	<p>一、被繼承人姓名：侯直。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、未經解除套繪管制不得辦理分割。已提供興建農舍，基地坐落：六腳鄉蒜頭段蒜頭小段 89-1 地號</p>

標號	37	38
不動產標示	嘉義縣六腳鄉竹子腳新段 0850-0000 地號	嘉義縣六腳鄉六腳段 0775-0014 地 號
面積(平方公尺)	1, 143. 84	1, 628. 00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	343, 140	329, 670
投標保證金金額 (元)	35, 000	33, 000
所有權登記情形	呂網(持分 3/30)	呂帶(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：呂網。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：呂帶。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	39	40
不動產標示	嘉義縣六腳鄉竹子腳新段 0806-0000 地號	嘉義縣六腳鄉中庄段 0811-0000 地 號
面積(平方公尺)	1,055.48	205.78
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	316,650	8,001
投標保證金金額 (元)	32,000	800
所有權登記情形	呂艮(持分 1/10)	黃胡(持分 1/9)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：呂艮。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃胡。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	41	42
不動產標示	嘉義縣六腳鄉中庄段 0811-0000 地號	嘉義縣六腳鄉中庄段 0812-0000 地號
面積(平方公尺)	205.78	3,546.40
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	8,001	137,914
投標保證金金額 (元)	800	14,000
所有權登記情形	黃從(持分 2/18)	黃胡(持分 1/9)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃從。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃胡。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>



標號	43	44
不動產標示	嘉義縣六腳鄉中庄段 0812-0000 地號	嘉義縣六腳鄉下雙溪段 0439-0000 地號
面積(平方公尺)	3,546.40	4,966.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	137,914	248,301
投標保證金金額(元)	14,000	25,000
所有權登記情形	黃從(持分 2/18)	侯清樹(持分 1/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃從。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：侯清樹。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	45	46
不動產標示	嘉義縣朴子市大棟榔段大葛小段 0983-0000 地號	嘉義縣六腳鄉林內段 0306-0004 地 號
面積(平方公尺)	635.00	50.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	1,206,500	8,750
投標保證金金額 (元)	121,000	875
所有權登記情形	沈掉(持分 1/1)	郭謀(持分 1/4)
他項權利登記情形	無	有
備註	<p>一、被繼承人姓名：沈掉。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：郭謀。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> <p>四、本案不動產登記有他項權利(抵押權)，由得標人繼受該他項權利之所有負擔。</p>

標號	47	48
不動產標示	嘉義縣六腳鄉林內段 0323-0007 地號	嘉義縣六腳鄉林內段 0323-0014 地號
面積(平方公尺)	2,211.00	126.00
都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考)	一般農業區農牧用地	一般農業區農牧用地
標售底價(元)	193,466	11,025
投標保證金金額(元)	20,000	2,000
所有權登記情形	郭謀(持分 1/8)	郭謀(持分 1/8)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：郭謀。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：郭謀。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	49	50
不動產標示	嘉義縣朴子市吳竹子腳段德家小段 0694-0000 地號	嘉義縣六腳鄉六腳段六嘉小段 1139-0000 地號
面積(平方公尺)	354.00	2,750.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	鄉村區乙種建築用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	1,168,200	1,113,750
投標保證金金額 (元)	117,000	112,000
所有權登記情形	陳葉(持分 1/1)	陳錫(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：陳葉(身分證統一編號：Q200825370，出生日期：民國 006 年 05 月 20 日)。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：陳錫。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	51	52
不動產標示	嘉義縣六腳鄉更寮段 0218-0000 地號	嘉義縣朴子市吳竹子腳段德家小段 0447-0000 地號
面積(平方公尺)	917.00	119.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	一般農業區農牧用地	特定農業區交通用地
標售底價(元)	220,080	65,450
投標保證金金額 (元)	23,000	7,000
所有權登記情形	洪朝順(持分 1/2)	黃榮彬(持分 1/2)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：洪朝順。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃榮彬。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	53	54
不動產標示	嘉義縣朴子市吳竹子腳段德家小段 0457-0000 地號	嘉義縣朴子市大葛段 0999-0000 地 號
面積(平方公尺)	990.00	1,104.12
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定農業區農牧用地	鄉村區乙種建築用地
標售底價(元)	1,089,000	1,435,356
投標保證金金額 (元)	109,000	144,000
所有權登記情形	黃榮彬(持分 1/1)	李簾(持分 1/6)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃榮彬。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：李簾。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	55	56
不動產標示	嘉義縣朴子市大葛段 1023-0000 地號	嘉義縣朴子市小糠榔段糠榔小段 0131-0001 地號
面積(平方公尺)	26.80	364.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	鄉村區交通用地	特定專用區殯葬用地
標售底價(元)	34,866	145,600
投標保證金金額 (元)	4,000	15,000
所有權登記情形	李簾(持分 1/6)	黃棟材(持分 1/5)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：李簾。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃棟材。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	57	58
不動產標示	嘉義縣朴子市小糠榔段糠榔小段 0135-0001 地號	嘉義縣朴子市小糠榔段糠榔小段 0131-0001 地號
面積(平方公尺)	1,528.00	364.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定專用區殯葬用地	特定專用區殯葬用地
標售底價(元)	203,740	145,600
投標保證金金額 (元)	21,000	15,000
所有權登記情形	黃棟材(持分 1/15)	黃銀煌(持分 1/5)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃棟材。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃銀煌。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>



標號	59	60
不動產標示	嘉義縣朴子市小糠榔段糠榔小段 0135-0001 地號	嘉義縣朴子市小糠榔段糠榔小段 0135-0001 地號
面積(平方公尺)	1,528.00	1,528.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定專用區殯葬用地	特定專用區殯葬用地
標售底價(元)	203,740	339,560
投標保證金金額 (元)	21,000	34,000
所有權登記情形	黃銀湟(持分 1/15)	黃天敏(持分 1/9)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：黃銀湟。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>	<p>一、被繼承人姓名：黃天敏。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p>

標號	61	62
不動產標示	嘉義縣六腳鄉六腳段六南小段 0103-0000 地號	嘉義縣六腳鄉六腳段六嘉小段 1012-0000 地號
面積(平方公尺)	1, 282. 00	4, 835. 00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定農業區農牧用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	1, 410, 200	1, 305, 453
投標保證金金額 (元)	142, 000	131, 000
所有權登記情形	楊葉向(持分 1/1)	楊收(持分 1/3)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：楊葉向。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：楊收。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>

標號	63	64
不動產標示	嘉義縣六腳鄉六腳段六嘉小段 1012-0000 地號	嘉義縣六腳鄉六腳段六嘉小段 1012-0000 地號
面積(平方公尺)	4,835.00	4,835.00
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	特定農業區農牧用地	特定農業區農牧用地
標售底價(元)	1,305,453	1,305,453
投標保證金金額 (元)	131,000	131,000
所有權登記情形	楊疊(持分 1/3)	楊蟾(持分 1/3)
他項權利登記情形	無	無
備註	<p>一、被繼承人姓名：楊疊。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>	<p>一、被繼承人姓名：楊蟾。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p>