

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司辦理財政部
國有財產署南區分署委託標售110年度第23批逾期未辦繼

承登記土地或建築改良物 公告

發文日期：中華民國110年10月4日

發文字號：110年度國繼南丑字第023號

主旨：更正公告本公司110年度第23批逾期未辦繼承登記土地或
建築改良物第20標號，其都市計畫使用分區或非都市土
地使用分區及使用地類別，原為『一般農業區農牧用
地』更正為『特定農業區農牧用地』。

公告事項：

一、本公司公告訂於110年11月2日上午11時公開標售110年
度第23批逾期未辦繼承登記土地或建築改良物，旨述標
號因故更正，特予公告。

二、更正資訊：

| 標號 | 不動產標示 | 都市計畫使用分區或非都市土 地使用分區及使用地類別 |
|----|----------------------|------------------------------|
| 20 | 臺南市麻豆區莊禮段0402-0000地號 | 特定農業區農牧用地 |
| | (以下空白) | |

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司

副理 黃 作 鈞

依分層負責決行
拍賣業務專用章(丑)

| | | |
|--------------------------------|--|--|
| 標號 | 19 | 20 |
| 不動產標示 | 臺南市麻豆區麻工段 0373-0000 地號 | 臺南市麻豆區莊禮段 0402-0000 地號 |
| 面積(平方公尺) | 604.91 | 3,702.00 |
| 都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別(僅供參考) | 第二種乙種工業區 | 特定農業區農牧用地 |
| 標售底價(元) | 2,722,140 | 1,018,050 |
| 投標保證金金額(元) | 273,000 | 102,000 |
| 所有權登記情形 | 陳吉福(持分 1/2) | 莊城(持分 25/100) |
| 他項權利登記情形 | 無 | 無 |
| 備註 | <p>一、被繼承人姓名：陳吉福。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> | <p>一、被繼承人姓名：莊城。</p> <p>二、同標號 1 備註第二、三、四、五、六項。</p> <p>三、本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地，有關耕地投標資格，請詳投標須知第 4 點規定。</p> |