

台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司 公告

發文日期：中華民國 114 年 11 月 15 日

發文字號：114 年度國繼南丑字第 026 號

主旨：本公司 114 年 10 月 28 日公告標售之 114 年度第 26 批逾期未辦繼

承登記土地及建築改良物，更正公告如下：

第 46 標號不動產公告：

	更正前		更正後	
標號	46		46	
不動產標示	臺南市中西區五條港段 1214-0000 地號	臺南市中西區五條港段 0638-0000 建號	臺南市中西區五條港段 1214-0000 地號	臺南市中西區五條港段 00638-000 建號
面積(平方公尺)	225.12	169.47	225.12	169.47
都市計畫使用分區 或非都市土地使用 分區及使用地類別 (僅供參考)	商四(1)商業區		商四(1)商業區	
標售底價(元)	40,694		40,694	
投標保證金金額 (元)	5,000		5,000	
所有權登記情形	張楠山(持分 105/40000)	張楠山(持分 48/4000)	張楠山(持分 105/40000)	張楠山(持分 48/4000)
他項權利登記情形	無	無	無	無
備註	一、被繼承人姓名：張楠山。 二、同標號 1 備註第二、四、五、六項。 三、建物門牌：神農街 28 號；總面積：169.47 平方公尺；權利範圍 48/4000；建物價格 5,060 元，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格，建物依登記面積辦理移轉登記。另共同使用部分為同段 637 建號(面積 150.36 平方公尺，權利範圍 2000/10000)。		一、被繼承人姓名：張楠山。 二、同標號 1 備註第二、四、五、六項。 三、建物門牌：神農街 28 號；總面積：169.47 平方公尺；權利範圍 48/4000；建物價格 5,060 元，得標金額扣除建物底價後之金額，均屬土地價格，建物依登記面積辦理移轉登記。另共同使用部分為同段 637 建號(面積 150.36 平方公尺，權利範圍 2000/10000)。	